

О Создано: 25.11.2025 в 11:43

Обновлено: 25.11.2025 в 11:41

Самарская область, Самара, Театральный проезд, **5**

5 100 000 ₽

Самарская область, Самара, Театральный проезд, 5

Округ

Самара, Промышленный район

Улица

проезд Театральный

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

35.6 м²
Площадь кухни

9.2 м²
Общая площадь

59.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

2/2

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

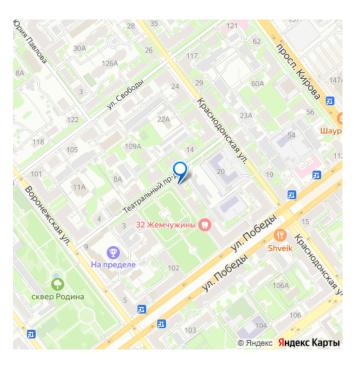
Покупка в ипотеку

Собственник

79171013135,7987980 9627







возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже просторная и светлая двухкомнатная квартира общей площадью 59,1 кв. м. Расположена на 2 этаже кирпичного двухэтажного дома в тихом и зеленом районе города. Ключевые преимущества: Площадь: Общая — 59,1 кв. м, жилая — 35,6 кв. м. Идеальный метраж для комфортного проживания. Планировка: Фиксированная, изолированные комнаты, раздельный санузел. Состояние: Косметический ремонт. Готова к заселению. Дополнительно: Наличие балкона. металлопластиковые окна, металлическая входная дверь. Все необходимые коммуникации (газ, центральное отопление, водоснабжение). Дом: Кирпичный, в удовлетворительном состоянии, не аварийный, не под снос. Расположение: Проезд Театральный, дом 5. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности детский сад, школа, поликлиника, магазины и банки. Рядом остановки общественного транспорта. Всего 11 минут пешком до станции метро Безымянка. Права: Право собственности зарегистрировано, обременений нет. Идеальный вариант для тех, кто ищет уютное и комфортное жилье в спальном районе с развитой инфраструктурой.



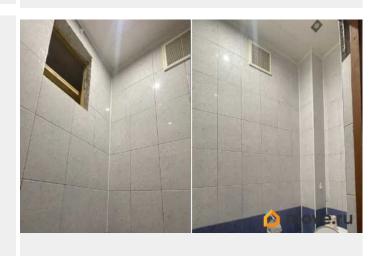




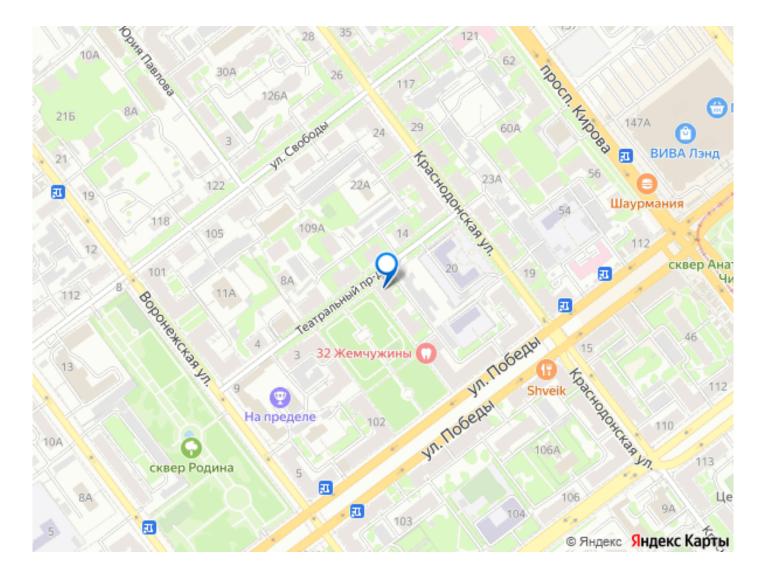












Move.ru - вся недвижимость России