

🕒 Создано: 25.03.2026 в 11:14

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 23:02

Сергей Владимирович Васильев,
ЭТАЖИ Самара

79179614939

**Самарская область, Самара, Ново-
Садовая улица, 106М**

12 999 999 ₺

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 106М

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

3/21

Детали объекта

Тип сделки

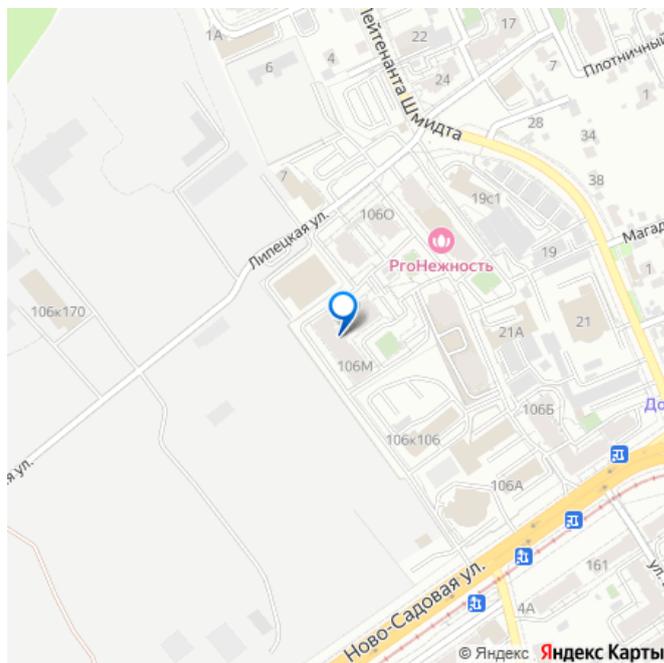
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уютное гнездышко в ЖК «Бриг»! 58 м?, Ново-Садовая 106м. Заезжай и живи! Представьте: утро выходного дня. Вы просыпаетесь не от звонка будильника, а от мягкого солнца, льющегося в окно вашей спальни. За окном — любимый город, а впереди — день, который вы проведёте так, как хочется именно вам. Это ваш личный уголок спокойствия и стиля в самом престижном районе Самары. Почему эта квартира станет лучшей покупкой в вашей жизни: Простор для жизни: 58 м? — Здесь есть где развернуться, где устроить романтический ужин и где каждому найти своё место. Приватность и комфорт: Отдельная изолированная спальня. Это значит, что когда один спит, другой может спокойно работать или смотреть кино. Идеально для молодой пары или ценителей личного пространства. Двойной бонус: В квартире есть и балкон, и лоджия! Это редкость. Дополнительное место для хранения, зона для утреннего кофе или

маленький зимний сад — решать вам. Полная готовность: В квартире остаётся ВСЁ, что вы видите на фото. Просто привезите чемодан — и это уже ваш дом. Установлен водонагреватель — горячая вода у вас будет круглый год, независимо от городских отключений. Дом 2014 года постройки (ЖК «Бриг») — надёжные стены, ухоженный подъезд, адекватные приятные соседи. Локация — это статус: Улица Ново-Садовая — одна из лучших в Самаре. 5 минут до набережной Волги для вечерних прогулок. Рядом парки, фитнес-клубы, рестораны и кофейни. Отличная транспортная развязка: в любую точку города доберётесь быстро. Вся инфраструктура для жизни уже вокруг: супермаркеты, аптеки, салоны красоты — всё в шаговой доступности. Звоните или пишите прямо сейчас! Я на связи, чтобы показать вам эту квартиру в удобное время. Отвечу на все вопросы, помогу с ипотекой и безопасной сделкой. Подарите себе дом, в который хочется возвращаться! Добавьте объявление в избранное, чтобы не потерять!

#недвижимостьсамара

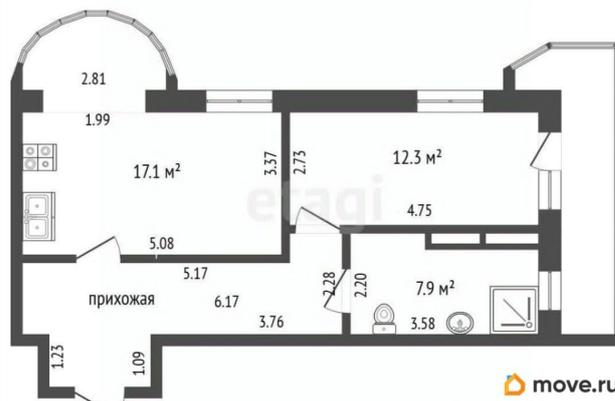
#купитьквартирусамара #жкбриг

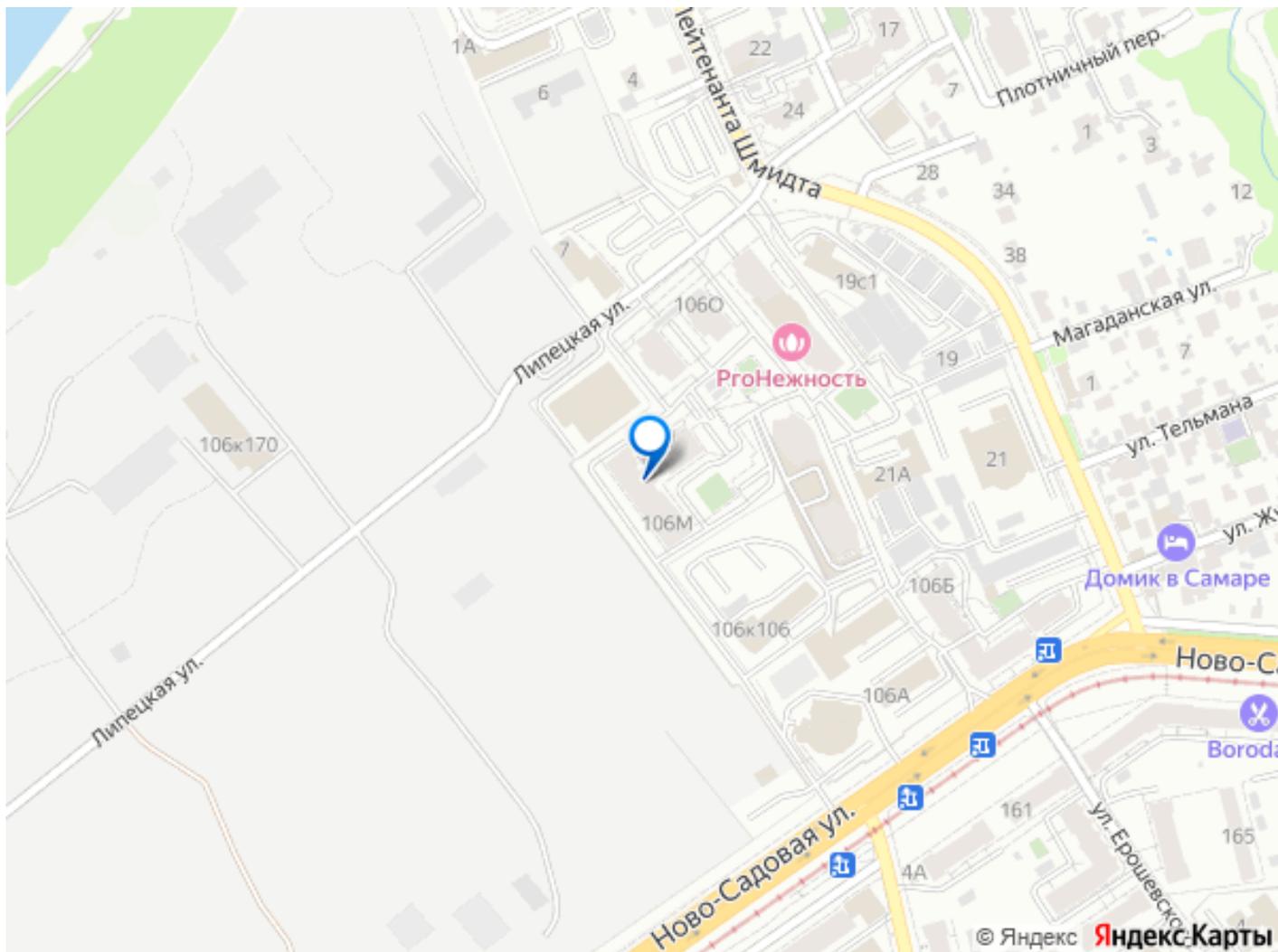
#новосадоваясамара #квартирадлямолодых

#уютнаяквартира #самарацентр Код

пользователя: 196870 Номер в базе: 12077745







Move.ru - вся недвижимость России