

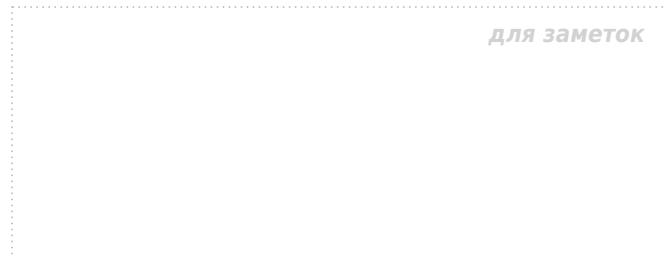
Создано: 24.12.2025 в 20:02

Обновлено: 23.01.2026 в 12:13

<https://samara.move.ru/objects/9287641547>

Собственник

**79179785594**



**Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 29**

**9 300 000 ₽**

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 29

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

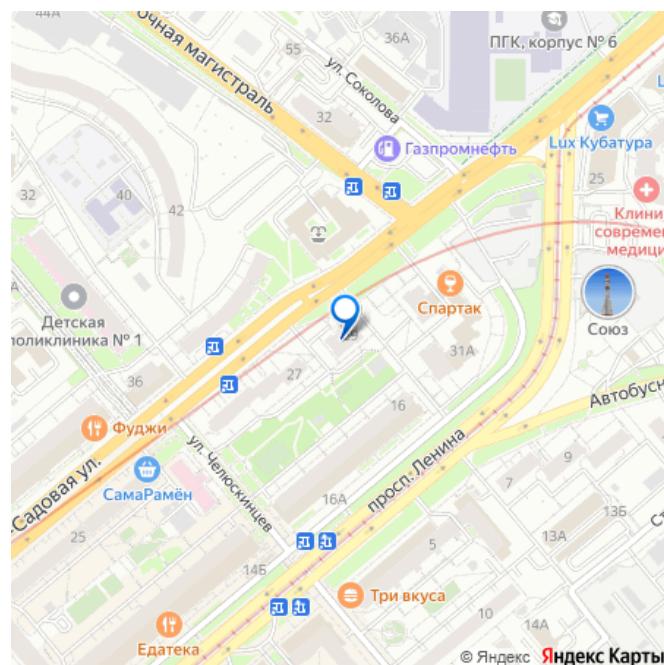
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

11/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

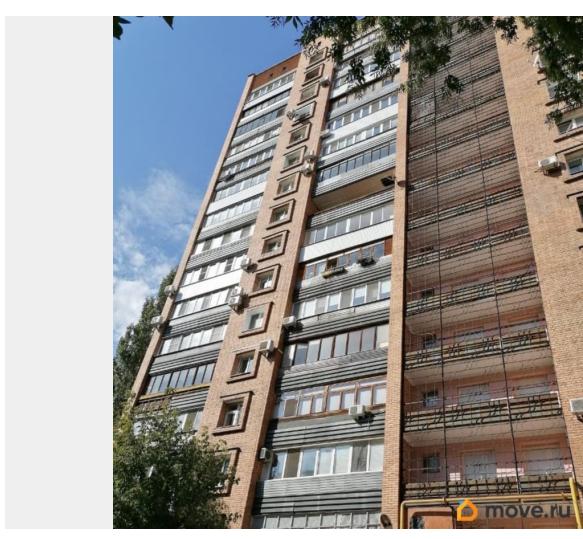
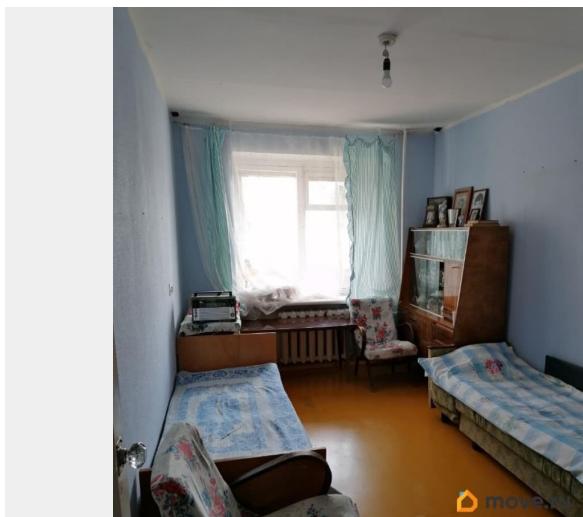
Покупка в ипотеку

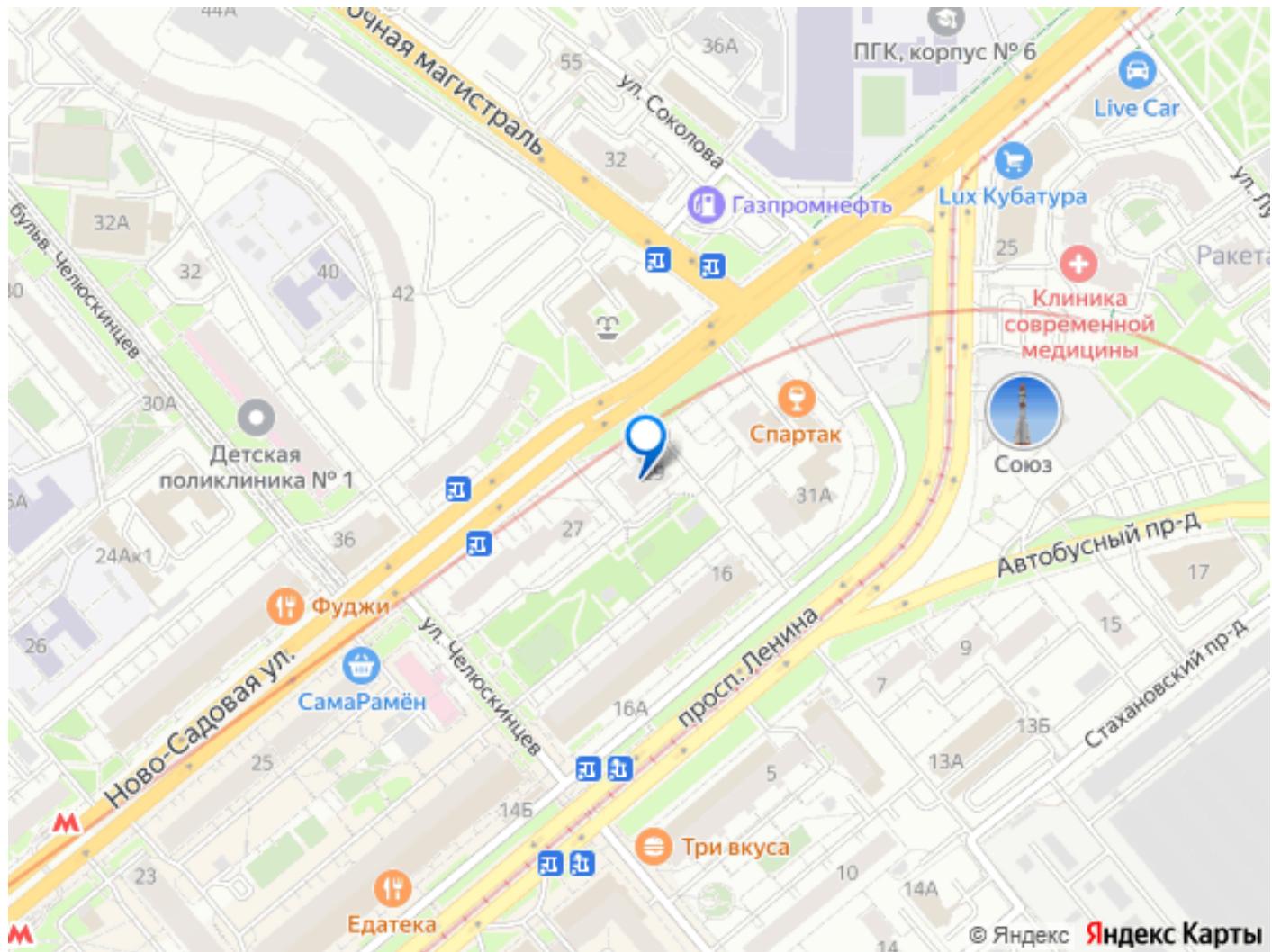
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается тёплая, светлая, 2-х комнатная квартира на 11 этаже кирпичного 16-ти этажного одноподъездного дома с прекрасным месторасположением. В квартире проведен капитальный ремонт водопроводных труб и стояков. Проведена централизованная замена стояков отопления. В комнатах советский ремонт, деревянные окна. Лоджия в современном алюминиевом остеклении. В доме 2 лифта: грузовой и пассажирский. Тихий зелёный двор. Хорошая транспортная доступность, рядом остановки общественного транспорта, станции метро. Развитая социальная инфраструктура: поликлиника, детский сад, школа, магазины. Парки и набережная для прогулок в шаговой доступности. Один собственник. Никто не прописан. Без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России