

 Создано: 28.02.2024 в 14:31
Обновлено: 24.10.2025 в 13:00

**Самарская область, Самара, улица
Дыбенко, 114**

5 490 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Дыбенко, 114

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

1/12

Детали объекта

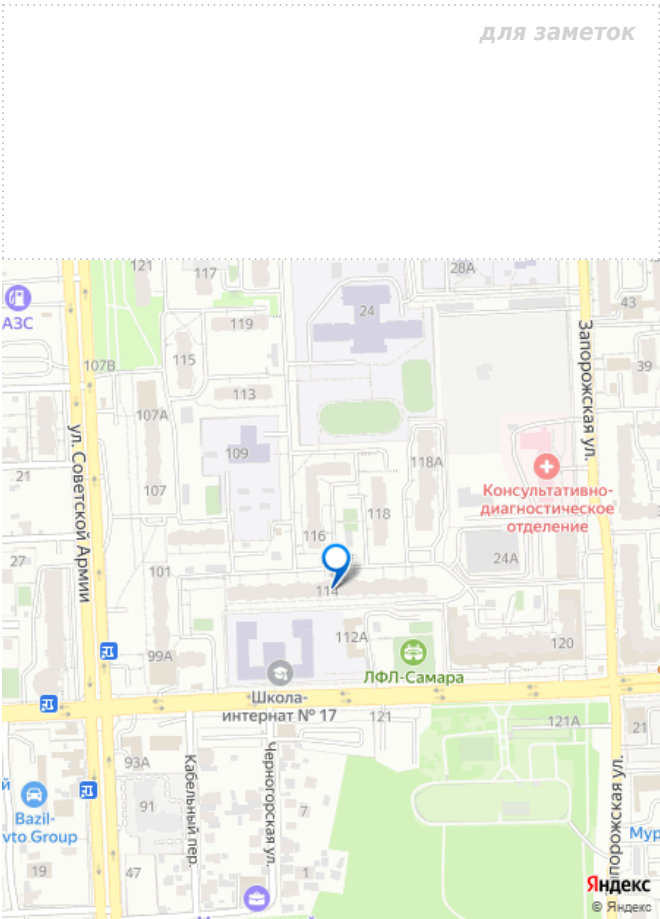
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



2 лоджии

Тип санузла

два

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

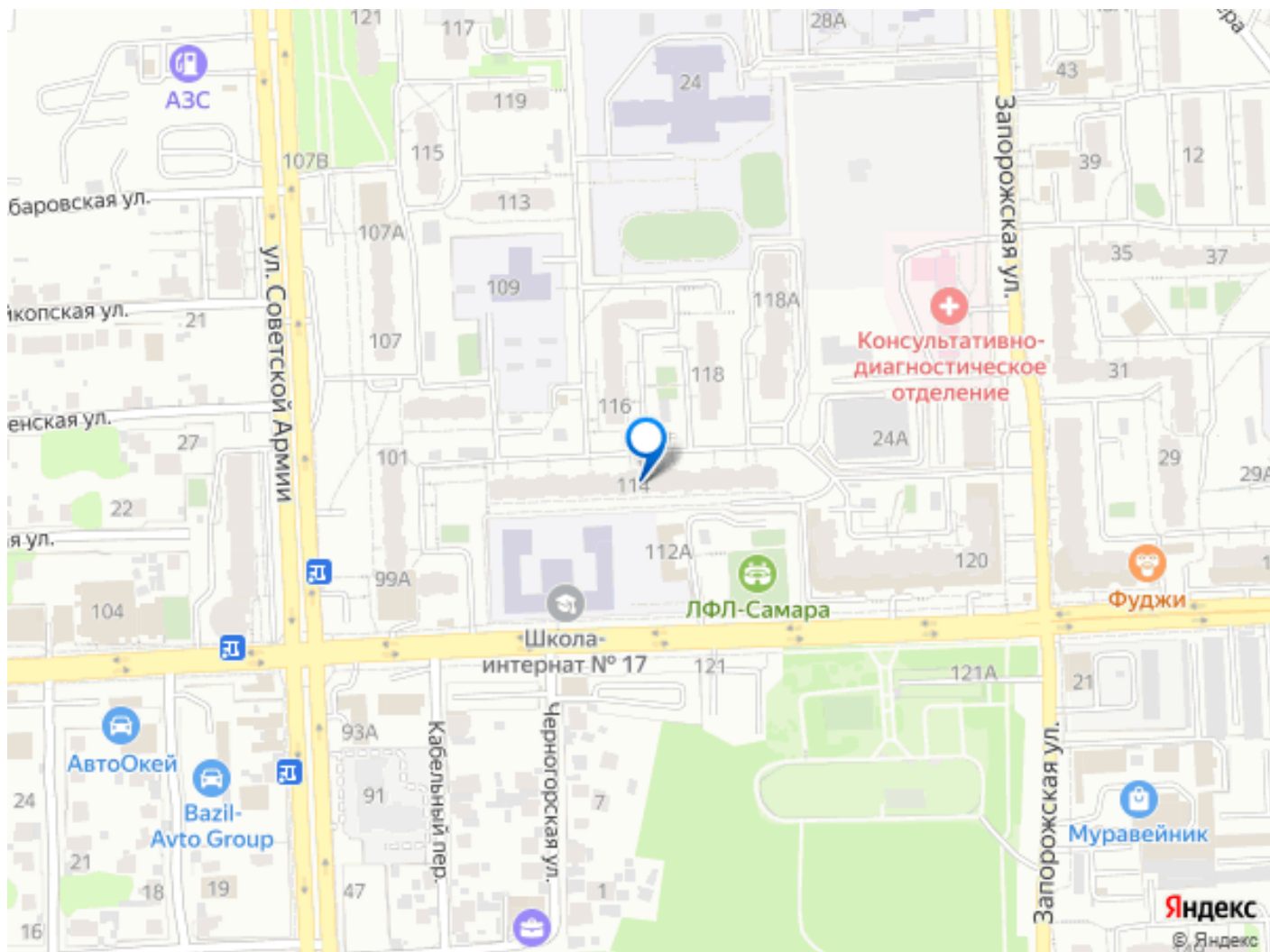
Перед вами не просто квартира в черновой отделке это уникальная возможность создать интерьер своей мечты с нуля, без оглядки на чужие ремонты. Почувствуйте неограниченную свободу творчества, а от нас: Дизайн-проект от Профессиональной студии в подарок. Для экономии Ваших средств и времени выполнена замена всех окон и радиаторов, стояков ХВС и ГВС, канализационных труб, сделана стяжка пола, введена новая электрика в квартиру. Оцените исключительное преимущество этой квартиры - два отдельных санузла. Это не просто удобство это революция в вашем быту. Наконец утром никто никому не торопит. Вы можете нежиться в душе, в то время как ваш партнер или ребенок спокойно собирается. Вы больше никогда не захотите возвращаться к стандартной планировке! Пространство, наполненное светом и воздухом. Окна на две стороны солнце здесь главный гость. С утра оно заливает светом одну комнату, а к вечеру перебирается в другую. Квартира буквально « Дышит». Сквозное проветривание занимает минуты. Больше никаких ожиданий лифта и подъема с тяжелыми сумками. Первый этаж идеально подойдет для семьи с детьми, которым

нужна быстрая дорога на прогулку с колясками, велосипедами и самокатами, и никаких соседей снизу, можно не беспокоиться о топоте детских ножек. Вся Самара рядом: Район полностью укомплектован всем необходимым для комфортной жизни. В соседнем дворе ГСК и платная стоянка, школа 176, 2 дет сада, детские площадки, Парк «Дружба» за окном, идеальное место для прогулок.

Транспортный узел, ст. Метро Советская 10 мин от дома. Это предложение- не просто квадратные метры. Это образ жизни: спокойный, гармоничный и невероятно удобный. Этот дом продолжение Вашего личного пространства, наполненного светом, воздухом и шелестом листвы из парка за домом. Документы готовы к сделке. 1 взрослый собственник, ключи сразу. Ипотека и Сертификаты подходят. Торг обсуждаем.

Приходите на просмотр, убедитесь в выгоды приобретения данного лота.

«Агентство недвижимости «Домлайт» является членом «Поволжской Гильдии Риэлторов» и «Российской Гильдии Риэлторов». В своей профессиональной деятельности мы руководствуемся национальными Стандартами и уставами Поволжской Гильдии Риэлторов и Российской Гильдии Риэлторов. Ответственность агентства при осуществлении риэлторской деятельности застрахована.» Номер объекта: #1/537562/15735



Move.ru - вся недвижимость России