

🕒 Создано: 27.07.2025 в 21:14

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 15:02

Агент

79198112162

21 000 000 ₹

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

31.6 м²

Площадь кухни

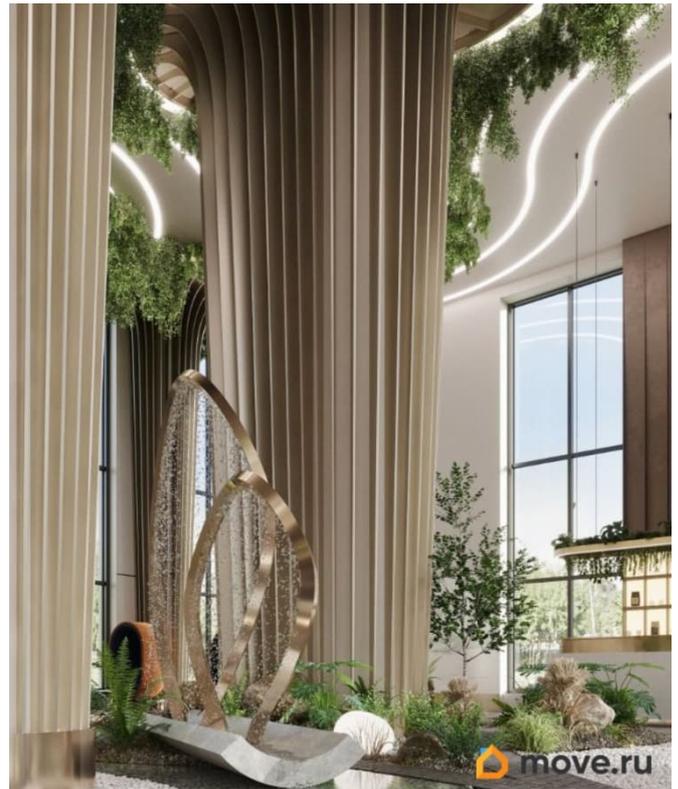
19.8 м²

Общая площадь

58.8 м²

Этаж

6/21



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

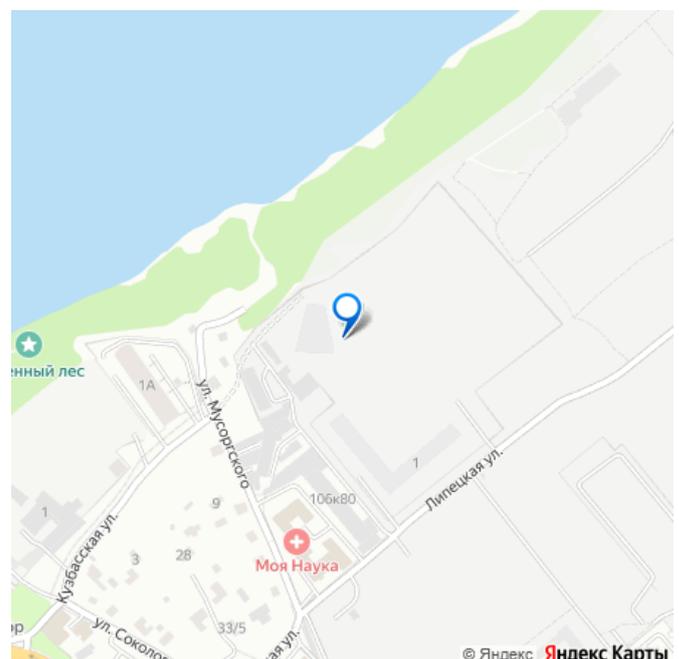
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт



без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

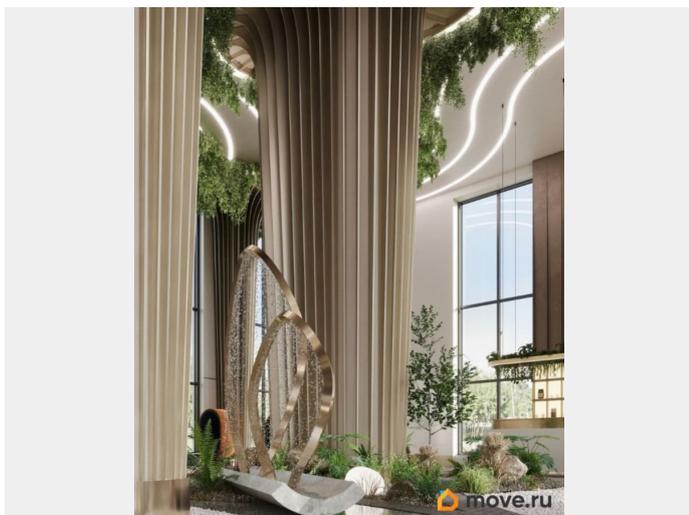
лифт, парковка

Описание

GREEN RIVER новый элитный жилой комплекс у Волги в центре Самары. Предлагается к продаже уютная 2-комнатная квартира в современном жилом комплексе GREEN RIVER, расположенном в одном из самых престижных районов Самары, на первой линии Волги. Дом Премиум 1 занимает выгодное местоположение между улицами Липецкая и Мусоргского. Преимущества комплекса - Престижная локация на берегу Волги - Подземный паркинг на два уровня с лифтовым доступом к квартирам - Собственный парк и благоустроенная набережная для прогулок - Закрытая, охраняемая территория для безопасности жителей - Полноценная инфраструктура: фитнес-центр с бассейном, частный детский сад, торгово-сервисная галерея, кафе и рестораны - Изысканные авторские интерьеры в лобби, просторное гранд-лобби и комьюнити-центр для общения и отдыха - Планировки с просторными террасами, потолками более 5 метров, мастер-спальнями и объединённой кухней-гостиной - Панорамные виды на Волгу, городскую панораму и Жигулёвский заповедник

Основные характеристики квартиры - Дом Премиум 1 высотой 21 этажей - Квартира расположена на 6 этаже - Общая площадь 58,8 м², жилая 31,6 м² - Просторная кухня

19,8 м? - Высота потолков 3,3 метра - Четыре скоростных лифта обеспечивают комфортное перемещение - Большие окна почти в пол с видом на Волгу со всех сторон - Срок сдачи второй квартал 2027 года
Дополнительные возможности - Неограниченный доступ в мини-кинотеатр на 8 мест, расположенный на первом этаже, по предварительному бронированию - Парковочные места на территории комплекса - Возможна покупка кладовой рядом с квартирой
Планировки и подробности доступны в приложенных фото.





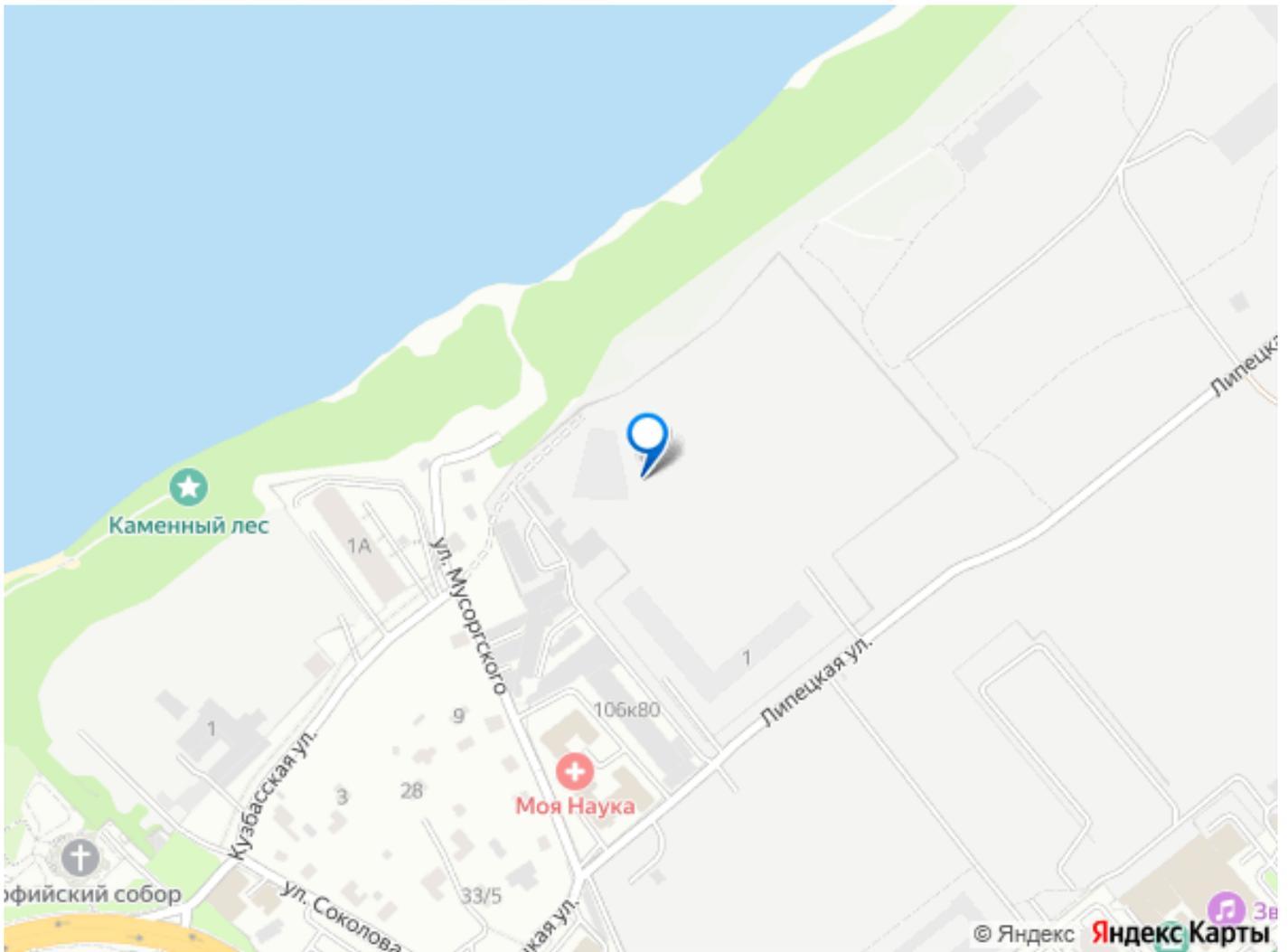
GREEN RIVER
Город будущего от Древо

ПРЕМИУМ №1

№43 квартира	6 этаж
-----------------	-----------

Кухня-гостиная 19.8 м²
Комната 15.4 м²
Сп 3.4 м²
Холл 8.2 м²
Гард 4 м²

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России