

Создано: 16.10.2025 в 07:27

Обновлено: 21.10.2025 в 20:13

<https://samara.move.ru/objects/9285745522>

Собственник

**79198169512,7917160
0059**

**Самарская область, Самара, Ташкентская
улица, 248**

7 400 000 ₽

Самарская область, Самара, Ташкентская улица, 248

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Ташкентская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

58.8 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

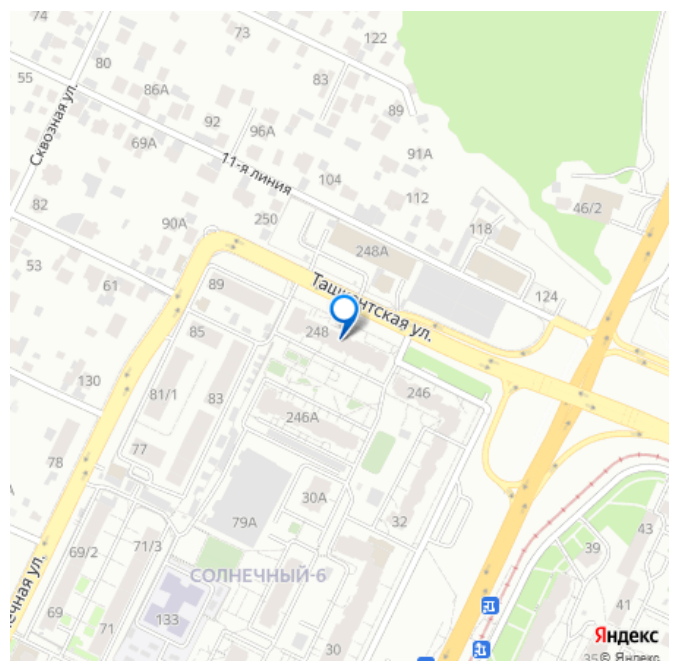
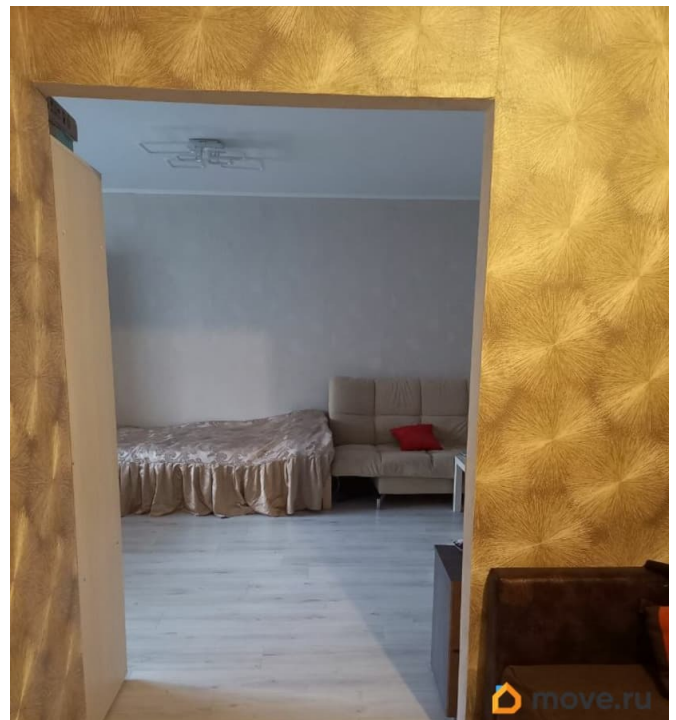
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Кирпичный дом 2011г.постройки. Новая квартира, мне досталась черновая. Заехала 1 сентября. Сделана ванная комната, туалет, сделаны полы по всей квартире, поклеены обои, новые двери. Новая электропроводка - коридор, туалет, ванна, кухня. Протянуты провода под подвесные ТВ (кухня, комната), под кондиционер, водонагреватель, под электричество/тёплый пол на лоджии.

Произведена замена канализационных и водопроводных труб. Сделаны выводы на кухню и для водонагревателя в туалете.

Ежемесячная плата по всем коммунальным платежам, электричеству, домофону, вывозу ТБО в сумме 3500руб. В квартире никто не прописан, обременений нет, я 1 взрослый собственник. Продажа от собственника.

Продаю связи с переездом в др.город.

Риэлторов прошу не беспокоить. Работаю со своим риэлтором.

