

Создано: 03.03.2024 в 17:16

Обновлено: 21.01.2026 в 10:03

<https://samara.move.ru/objects/6920141602>

Кирилл Шабалкин, САМАРИТ

79879667877



Самарская область, Самара, Ново-
Садовая улица, 23

10 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 23

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.8 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

58.4 м²

Этаж

14/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

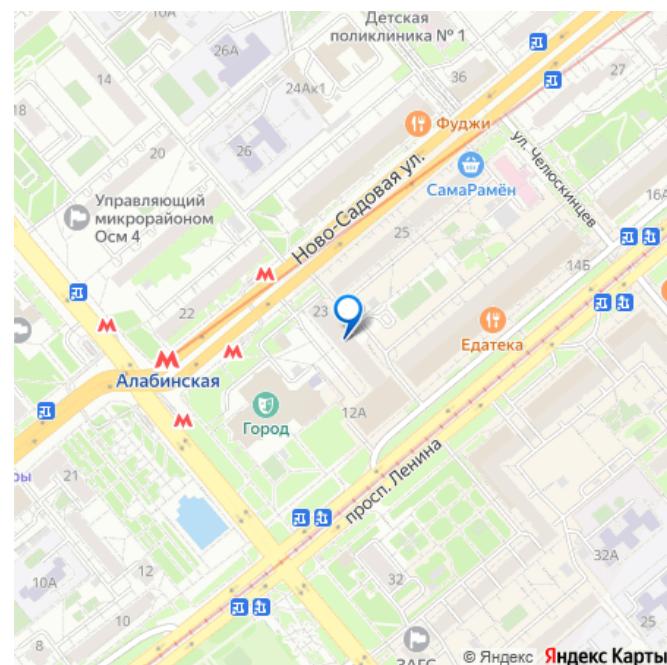
Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

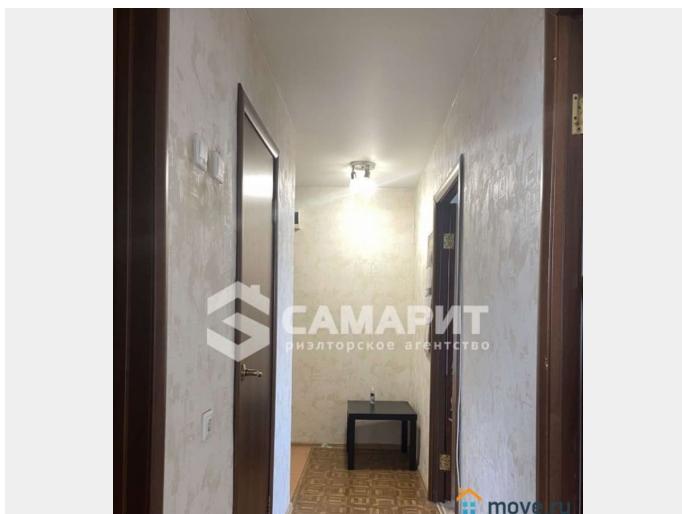
Покупка в ипотеку

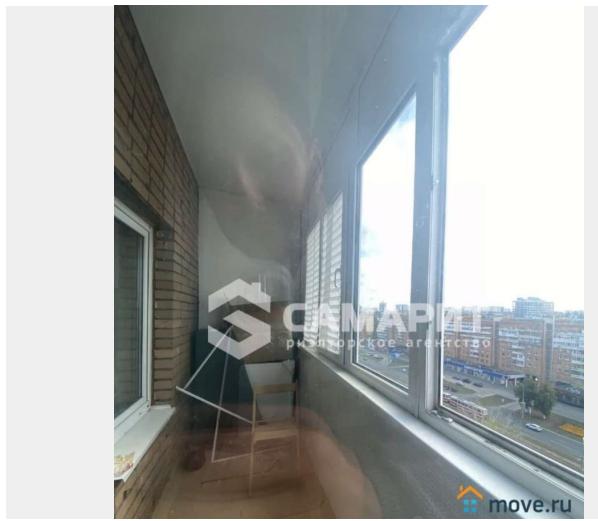
да

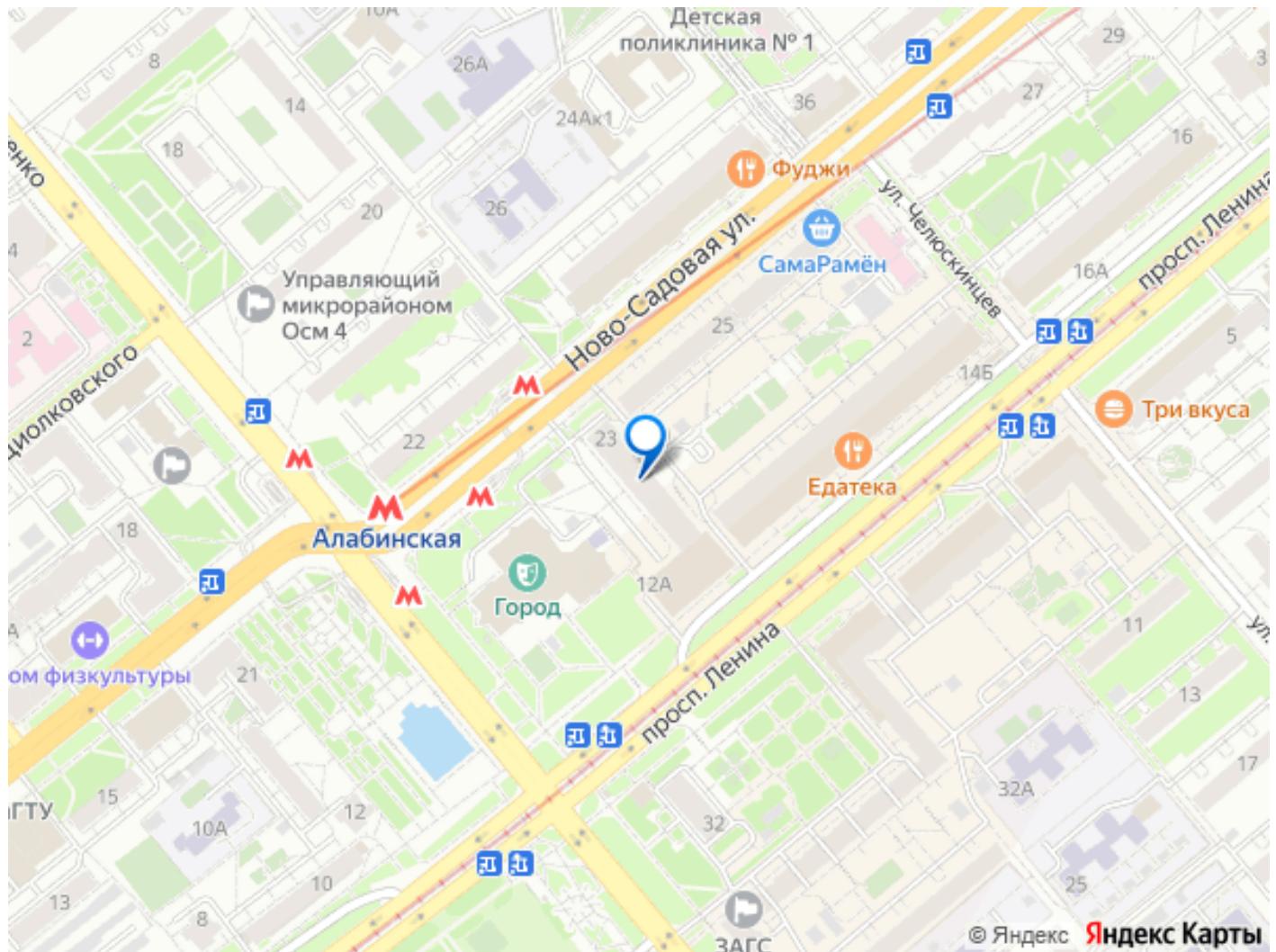
возможна ипотека, лифт

Описание

Квартира в отличном кирпичном доме с замечательным видом из окон (на Волгу, Жигулевские горы и на проспект Ленина). Удобная планировка с просторными раздельными комнатами. Вся электрика заменена. Окна пластиковые. На полу залита стяжка. Над квартирой технический этаж. В доме 2 новых лифта и домофон с видео наблюдением. Квартира находится в просторном кармане на 4х соседей, где можно оставить коляску или велосипед. 1 взрослый собственник. Ипотека подходит. Больше 5 лет в собственности. Прямая продажа с возможностью быстрого выхода на сделку. Общая площадь: $51,8+6,6=58,4$ кв.м Кухня: 8 кв.м Комнаты: 17,9+14,9 кв.м







Move.ru - вся недвижимость России