

🕒 Создано: 09.07.2025 в 15:08

Обновлено: 30.08.2025 в 22:37

**Самарская область, Тольятти, улица 40 лет Победы, 47А**

**7 250 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, улица 40 лет Победы, 47А

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица 40 лет Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

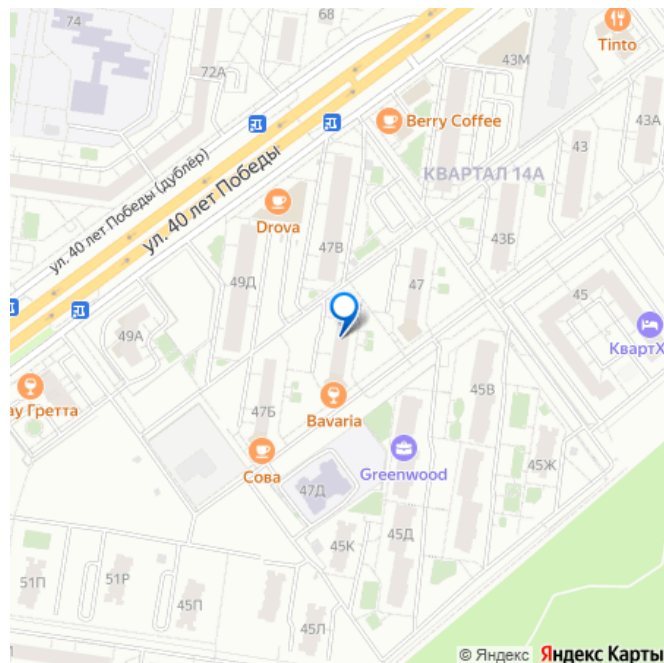
Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9282642592>

**Собственник**

**79879100725,7987167  
6413**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

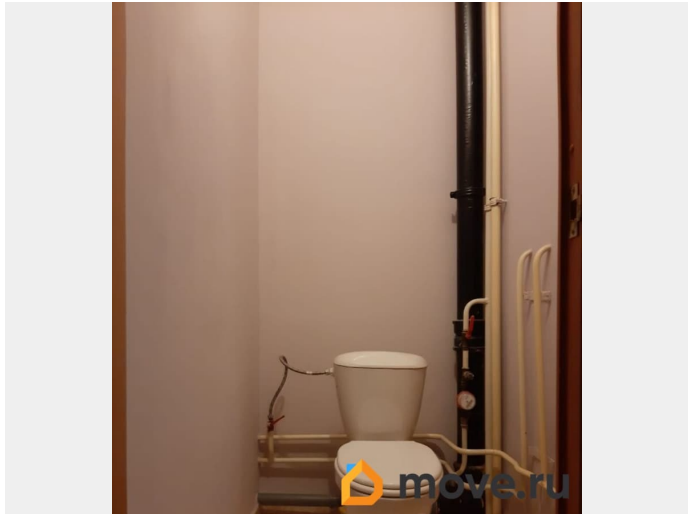
Покупка в ипотеку

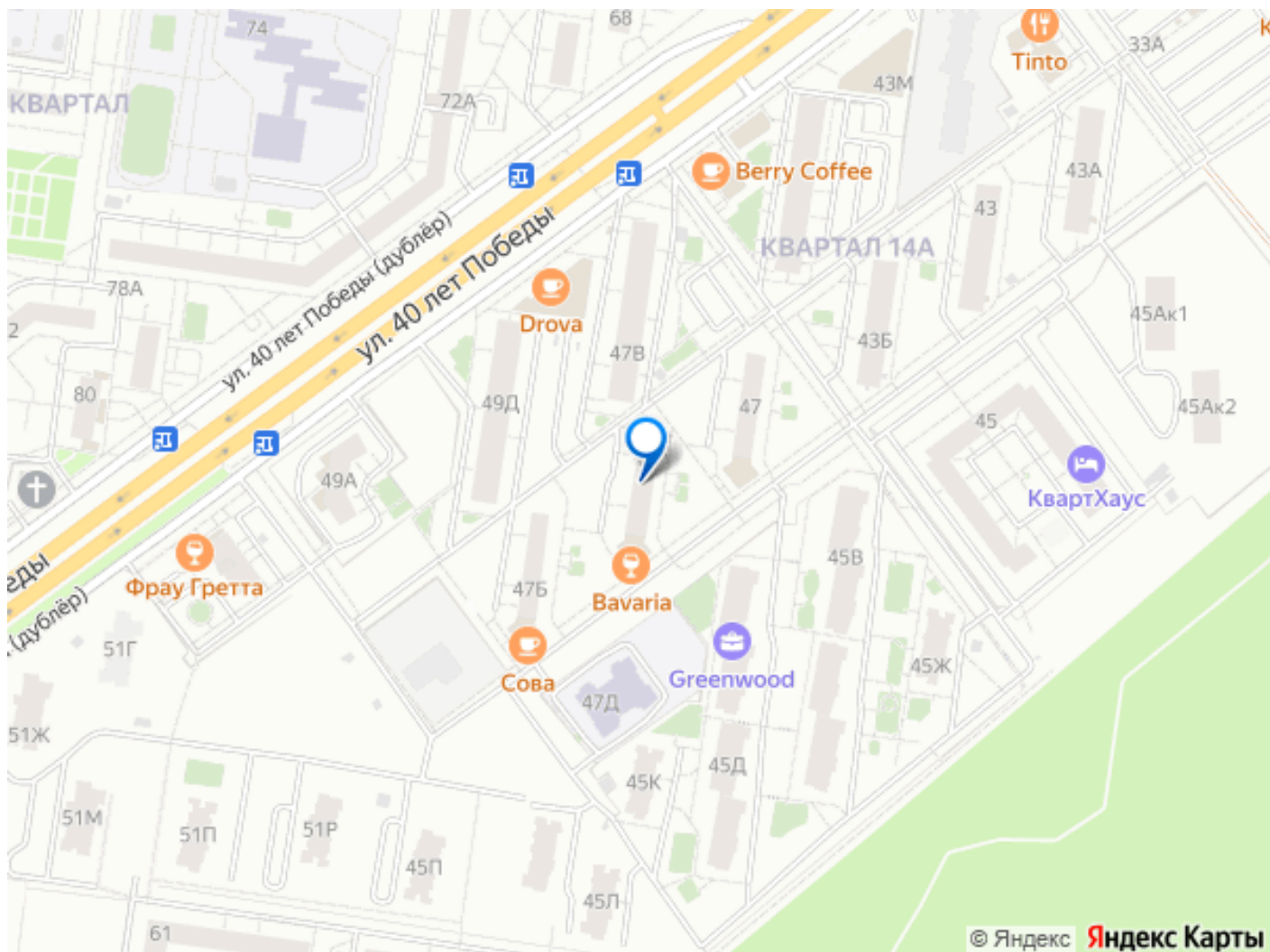
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 2-комнатная квартира, 58.1 м² на втором этаже с изолированными комнатами в панельном доме 2010 года постройки. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу въехать и жить. Кухня просторная, оборудована современной мебелью. Санузел раздельный. В доме имеется большой пассажирский лифт и мусоропровод, что добавляет удобства в повседневной жизни. Во дворе обустроена детская площадка, а также предусмотрена открытая парковка. Ориентация: Восток / Запад Планировка: Раздельные комнаты, раздельный санузел Мебель: По договорённости Балкон: Застеклённый, 2.9 м² Инфраструктура: Рядом выход в лес Школа и детский сад в шаговой доступности Магазины и ТЦ «Елка» в шаговой доступности Удобная Макарьевская планировка района Я один собственник больше 10 лет, никто не прописан, документы готовы к сделке возможны дополнительные фотографии





Move.ru - вся недвижимость России