

Создано: 14.04.2026 в 15:55

Обновлено: 14.04.2026 в 15:18

**Самарская область, Самара, проспект  
Масленникова, 35**

**6 200 000 ₺**

Самарская область, Самара, проспект Масленникова, 35

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Масленникова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

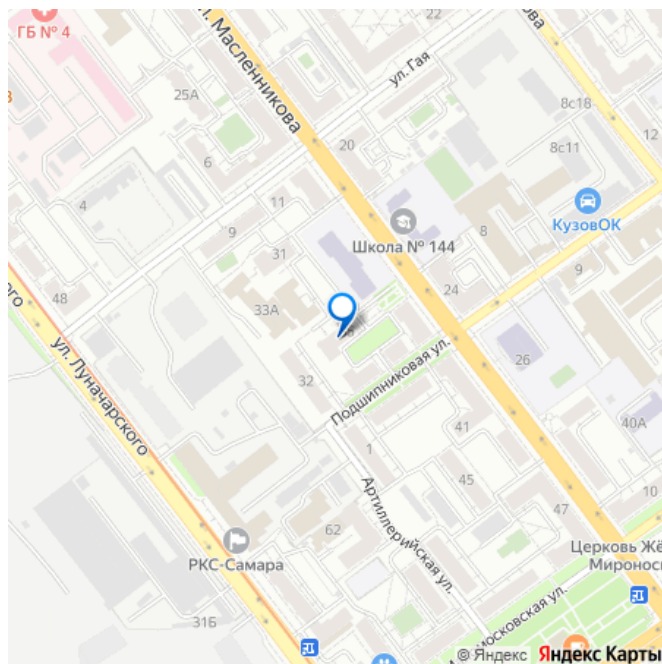
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9293605809>

**Формула недвижимости, Формула  
недвижимости**

**79879365179**

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

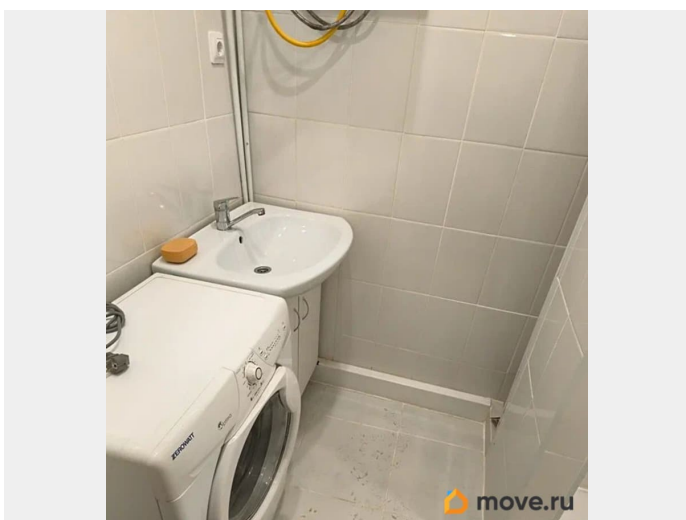
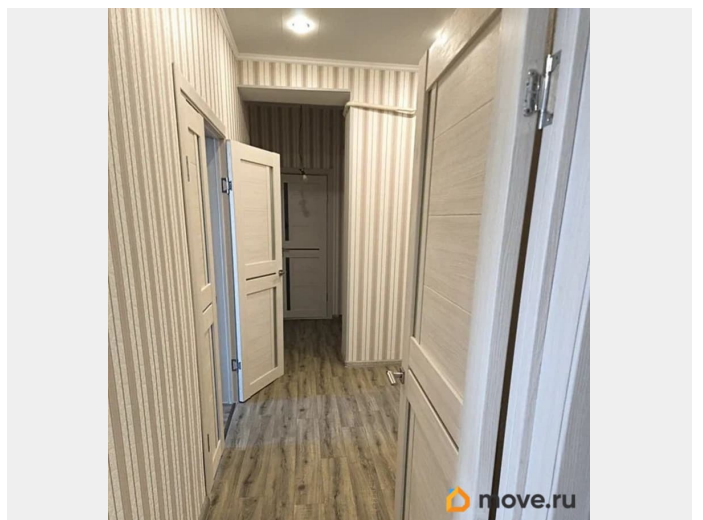
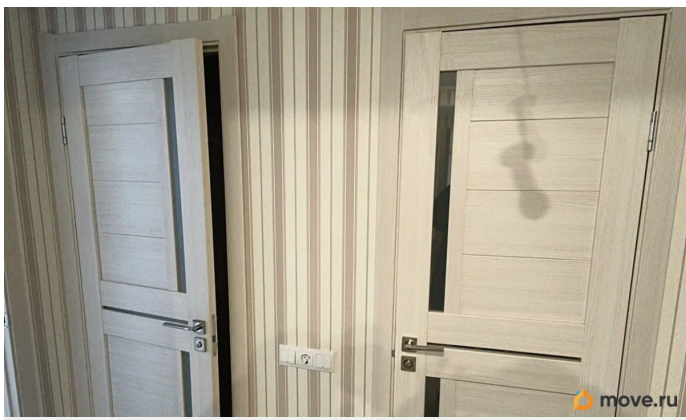
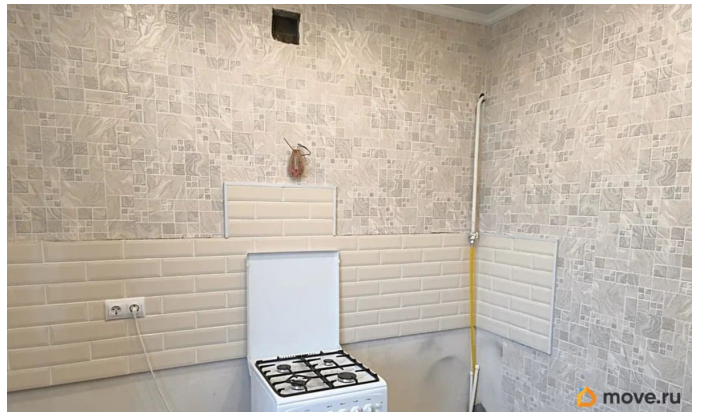
---

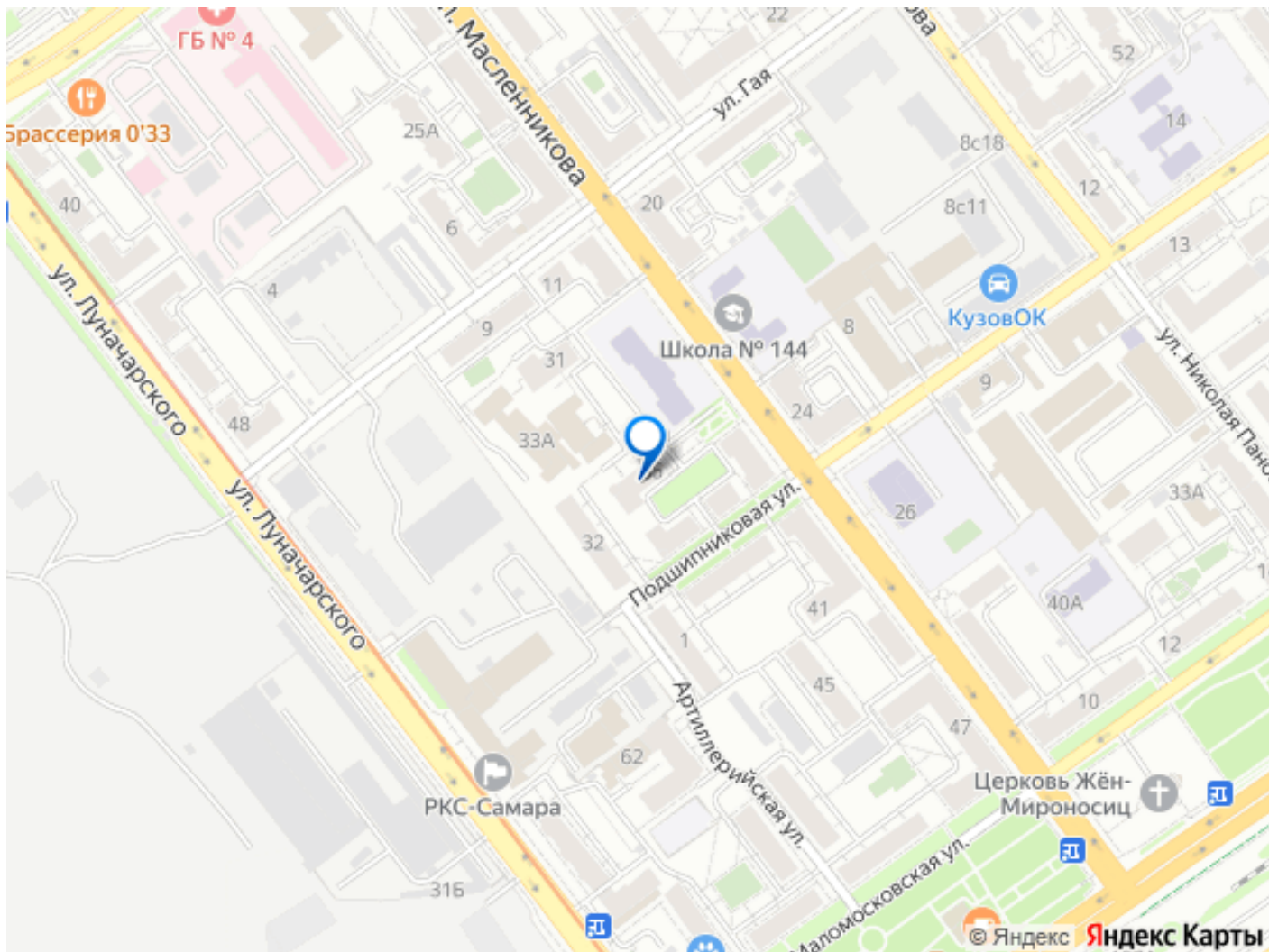
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаю 2-ком квартиру 57м2 в кирпичном доме советской постройки , тогда строили качественно , лучше чем сейчас, в квартире сделан современный косметический ремонт, квартира готова для проживания.

Раздельные комнаты, кухня 7м2, парковка во дворе, дом расположен удобно во дворе в самом центре Октябрьского района, рядом с ЖК Панова Парк. 1 адекватный собственник с 2004 года !!!! Полная сумма в договоре, возможна ипотека и сертификаты. В квартире новая газовая плита, стиральная машина, кондиционер, новый автоматический газовый котел Рядом улицы пр-д Масленникова/Подшипниковая/Гая/Луначарского, через дорогу общеобразовательная школа 144 и Школа искусств, Училище культуры, Пятерочка. Удобная парковка прямо у дома . Пункт выдачи OZON расположен в доме. Просмотр квартиры по предварительной договоренности. С уважением, Сергей





Move.ru - вся недвижимость России