

🕒 Создано: 24.02.2026 в 15:01

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 01:13

**Самарская область, Самара, улица  
Георгия Димитрова, 131**

**9 199 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Георгия Димитрова, 131

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Георгия Димитрова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

14/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

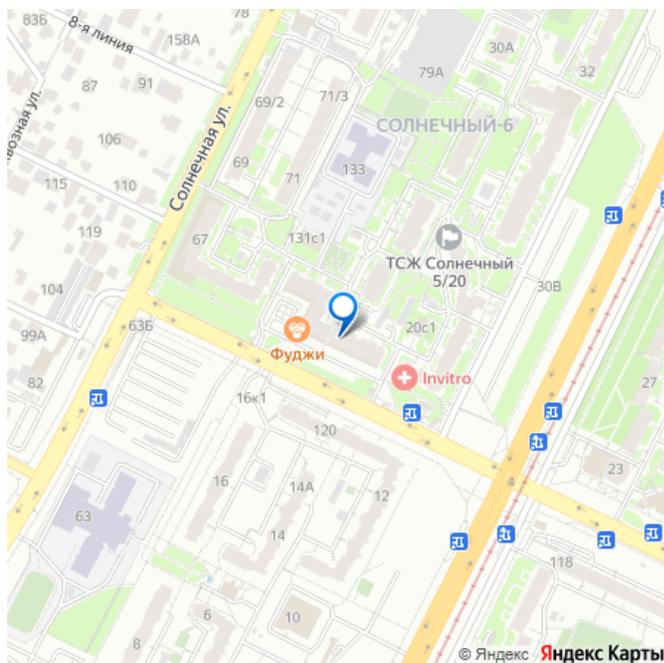
Покупка в ипотеку

<https://samara.move.ru/objects/9290485005>

**Надежда Исаковна Лунгул, ЭТАЖИ  
Самара**

**79179761987**

для заметок



---

возможна ипотека

## Описание

Дом расположен в престижном районе с панорамным видом на Волгу и историческую часть города. Кирпичный дом предлагает просторную квартиру с современным ремонтом, выполненным с применением качественных материалов. Установлены новые пластиковые окна, полностью заменена электропроводка, санузлы отделаны керамической плиткой, балкон застеклен. Вся мебель и бытовая техника остаются новому владельцу, позволяя заехать и начать жить без дополнительных затрат и хлопот. Объект отличается исключительной транспортной доступностью: основные магистрали и остановки общественного транспорта находятся в шаговой доступности, что обеспечивает быструю связь с любым районом. В непосредственной близости расположены школа и детский сад, завершающие картину развитой местной инфраструктуры. Объект обладает безупречной юридической чистотой: единственный собственник, приобретение у застройщика, материнский капитал не использовался, срок владения превышает 15 лет. Для вашего удобства мы, как крупные партнеры ведущих банков, готовы организовать ипотечное кредитование по ставке от 11,9% без дополнительных комиссий. Это предложение сочетает выгодное расположение, готовность к проживанию и абсолютную прозрачность сделки. Код пользователя: 143728 Номер в базе: 11825371

