

О Создано: 24.11.2025 в 19:35

Обновлено: 24.11.2025 в 20:54

Самарская область, Самара, улица Фрунзе, 169A

12 900 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Фрунзе, 169А

Округ

Самара, Ленинский район

Улица

улица Фрунзе

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

 35.3 M^2

Площадь кухни

 $10.5 \, \text{M}^2$

Общая площадь

 57 m^2

Этаж

5/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

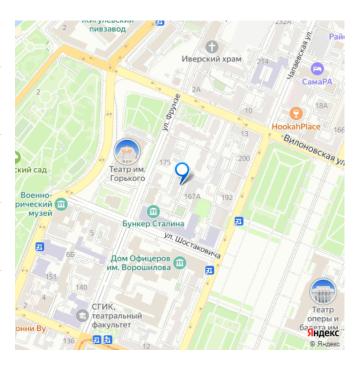
https://samara.move.ru/objects/9286846743

Ирина Геннадьевна Давыдова, ВАШ РИЭЛТОР

79179633326,7987973 9181







возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся уютная 2-комнатная квартира в сердце города на ул. Фрунзе. Ключевые преимущества: - Центр города. В шаговой доступности: пл. Куйбышева, Струковский сад, 3 школы, набережная, театры, пивзавод. Во дворе — исторический объект «Бункер Сталина». - Вид из окон на 3 стороны! На р. Волга и драматический театр. - Готова к проживанию. - Остаётся встроенная кухня и вся техника Bosch: варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машина. -Раздельный санузел, установлен водонагреватель. В большой комнате кондиционер. Особенности дома: Всего 2 квартиры на площадке, 10 квартир на 7 этажей. Толстые кирпичные стены: зимой тепло, летом не жарко. Год постройки 1996. Бонусы для практичных: Личная кладовая на этаже и сухое помещение в подвале (8 кв.м) решат вопрос хранения всего, что не должно мешать в квартире. Важно: Квартира в ипотеке (мы готовы её закрыть). Есть доли несовершеннолетних детей (использован мат. капитал), будет стандартная процедура переноса долей на новую недвижимость.





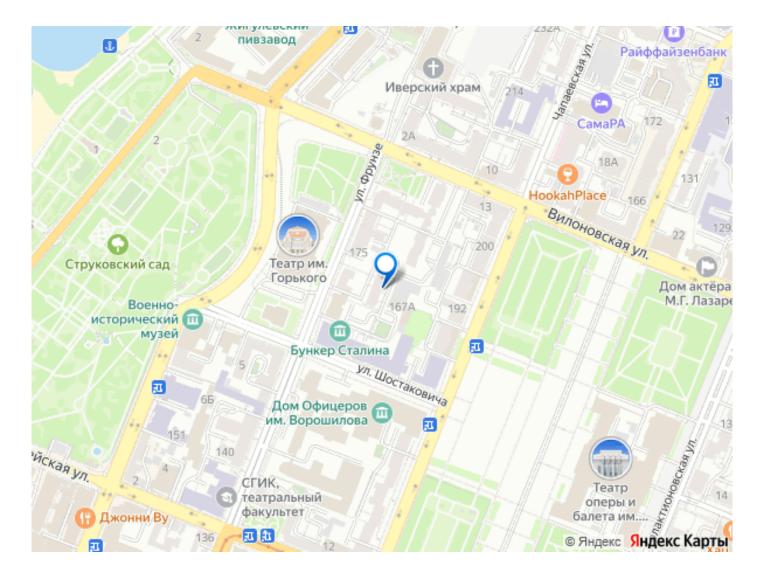












Move.ru - вся недвижимость России