

Создано: 10.11.2025 в 07:37

Обновлено: 01.12.2025 в 18:44

**Самарская область, Самара, улица  
Агибалова, 68**

**9 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Агибалова, 68

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Агибалова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

5/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

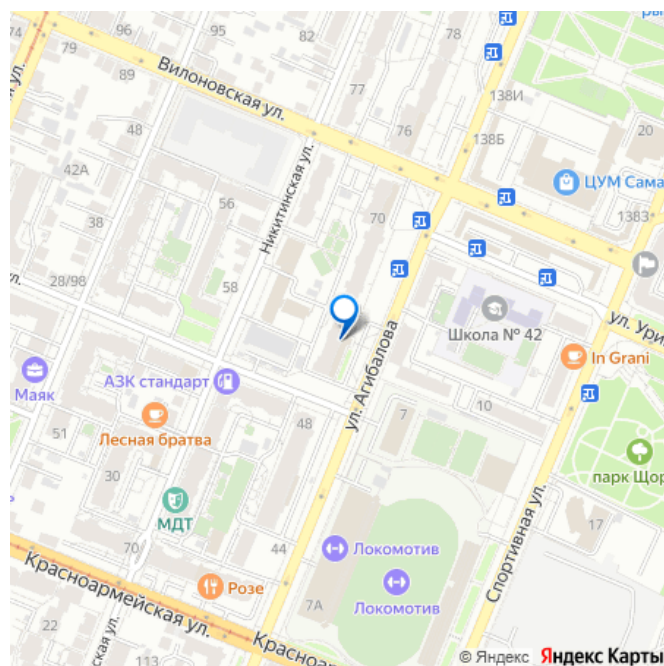
Покупка в ипотеку

<https://samara.move.ru/objects/9286465010>

**Ирина Шкайдурова, Новая Жизнь**

**79871675461**

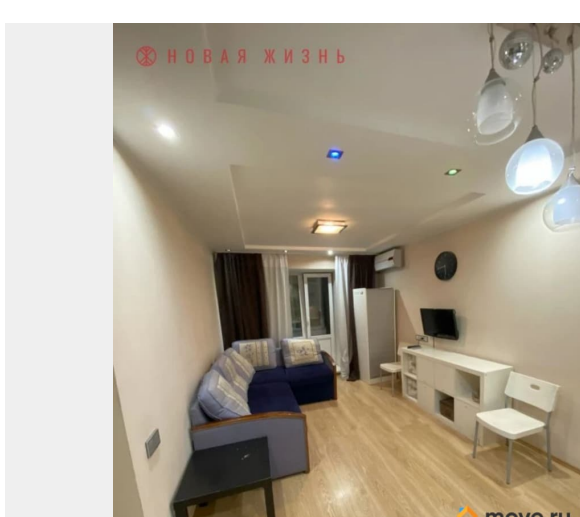
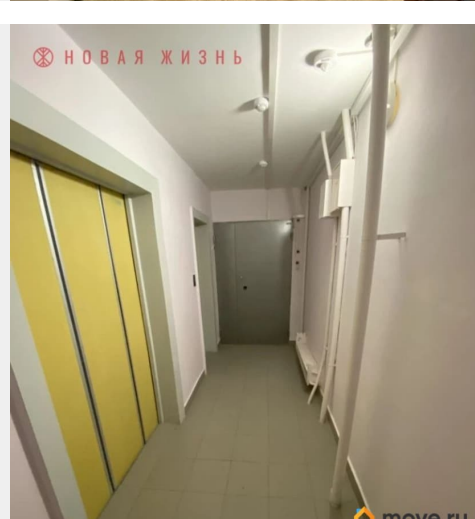
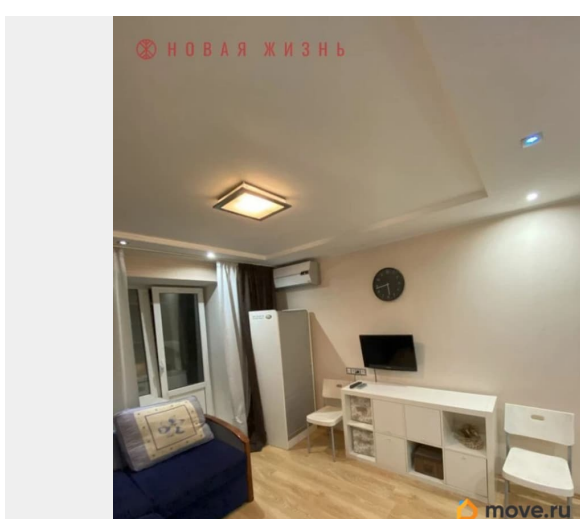
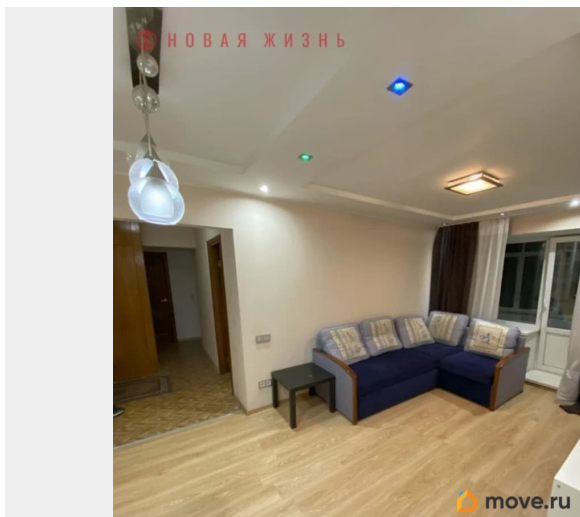
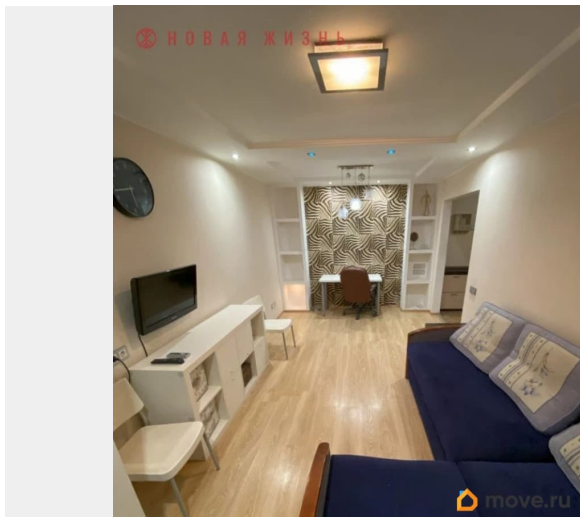
для заметок



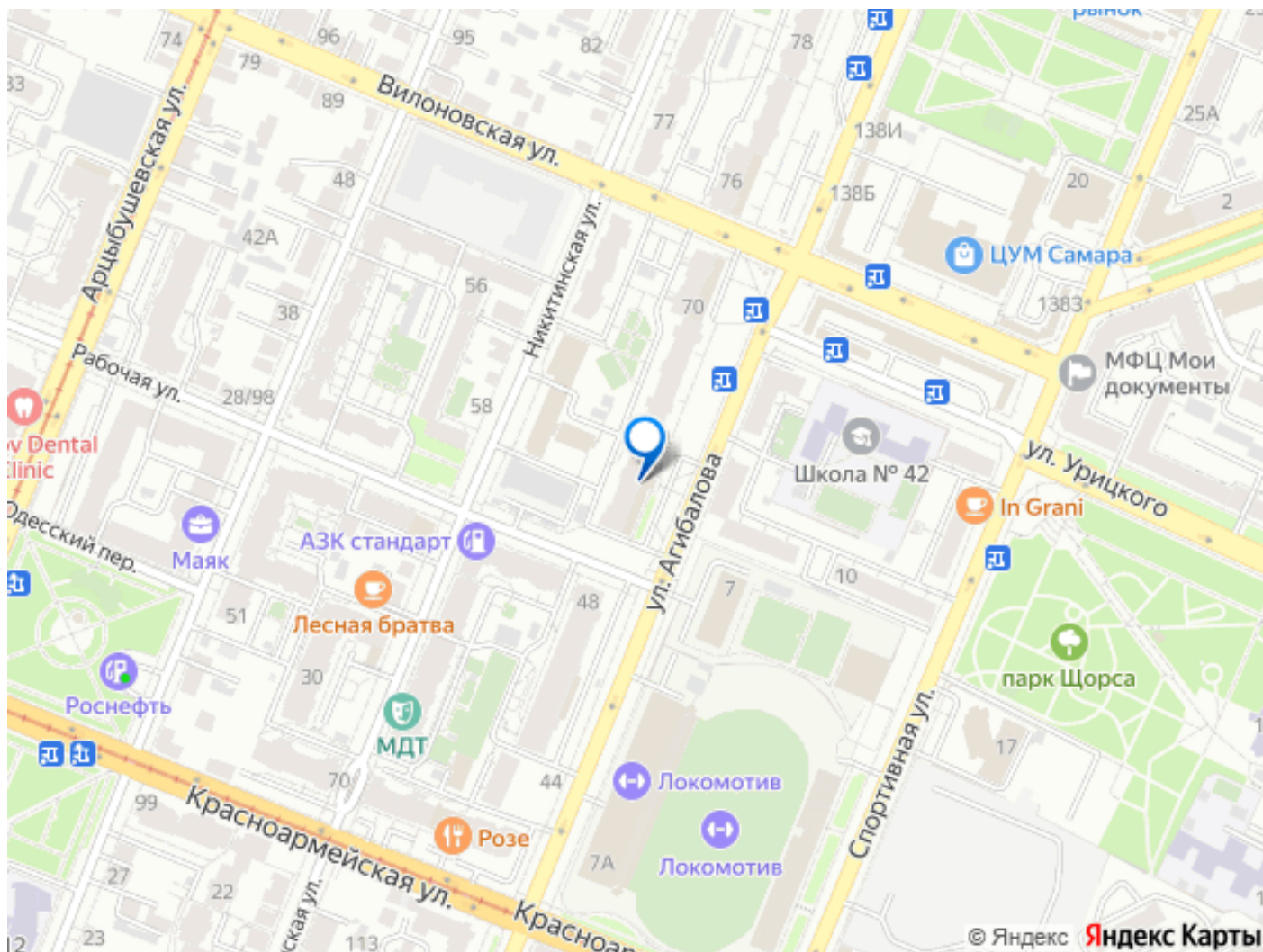
возможна ипотека

## Описание

Номер объекта: 114088 Менеджер объекта: Шкайдурова Ирина КВАРТИРА. Уютная, светлая, чистая двухкомнатная квартира в кирпичном доме. Расположена на 5-м этаже, общая площадь 57 кв.м, жилая - 30 кв.м. Отличная планировка - две светлые и просторные изолированные комнаты, просторная кухня 8 кв.м, отдельный санузел, просторный коридор, большой длинный балкон через всю квартиру с выходами из зала и кухни. Остается почти вся мебель и техника: на кухне - гарнитур, посудомоечная машина, электрическая плита, духовка и холодильник, в комнате - большой диван, кондиционер Bork. В доме ТСЖ, за состоянием дома следят. Недавно поменяли все батареи и трубы, отремонтировали подъезды внутри и снаружи. ИНФРАСТРУКТУРА. Дом расположен в центре города в Железнодорожном районе. Двор тихий, огорожен, на въезде - шлагбаум. Много места для парковки. На территории детские и спортивные площадки, магазины, аптеки, банки. В шаговой доступности детские сады (225, 70, 452), школы ( 12, 6, 42), стадион и бассейн Локомотив со множеством спортивных секций, парк им. Щорса, ТЦ Гудок, кафе, рестораны, супермаркеты. Локация идеальная, удобная транспортная развязка - можно легко добраться до любой точки города. Один взрослый собственник. Без обременений. Быстрый выход на сделку.







Move.ru - вся недвижимость России