

🕒 Создано: 20.10.2025 в 16:55

Обновлено: 20.10.2025 в 16:02

<https://samara.move.ru/objects/9285884777>

Гульнара Незамединова, Визит

79318955159

Самарская область, Самара, Ново-

Садовая улица, 13

8 470 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 13

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

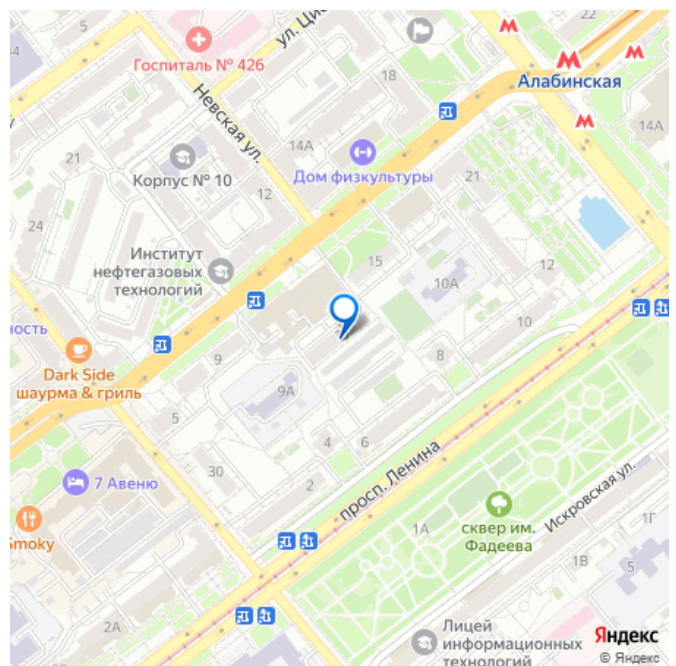
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок

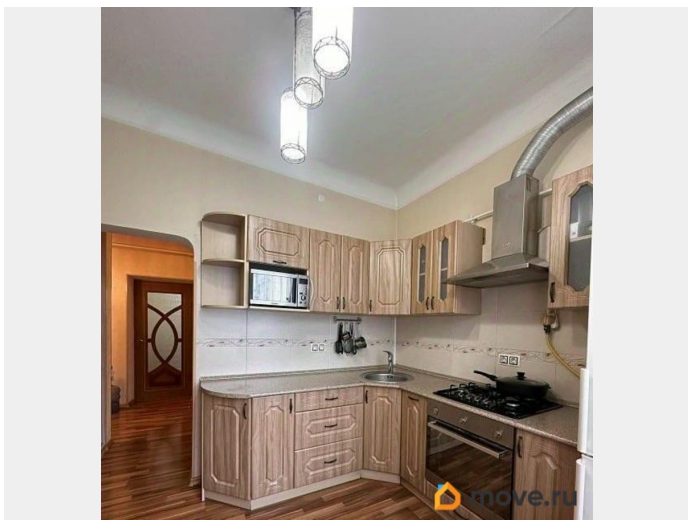


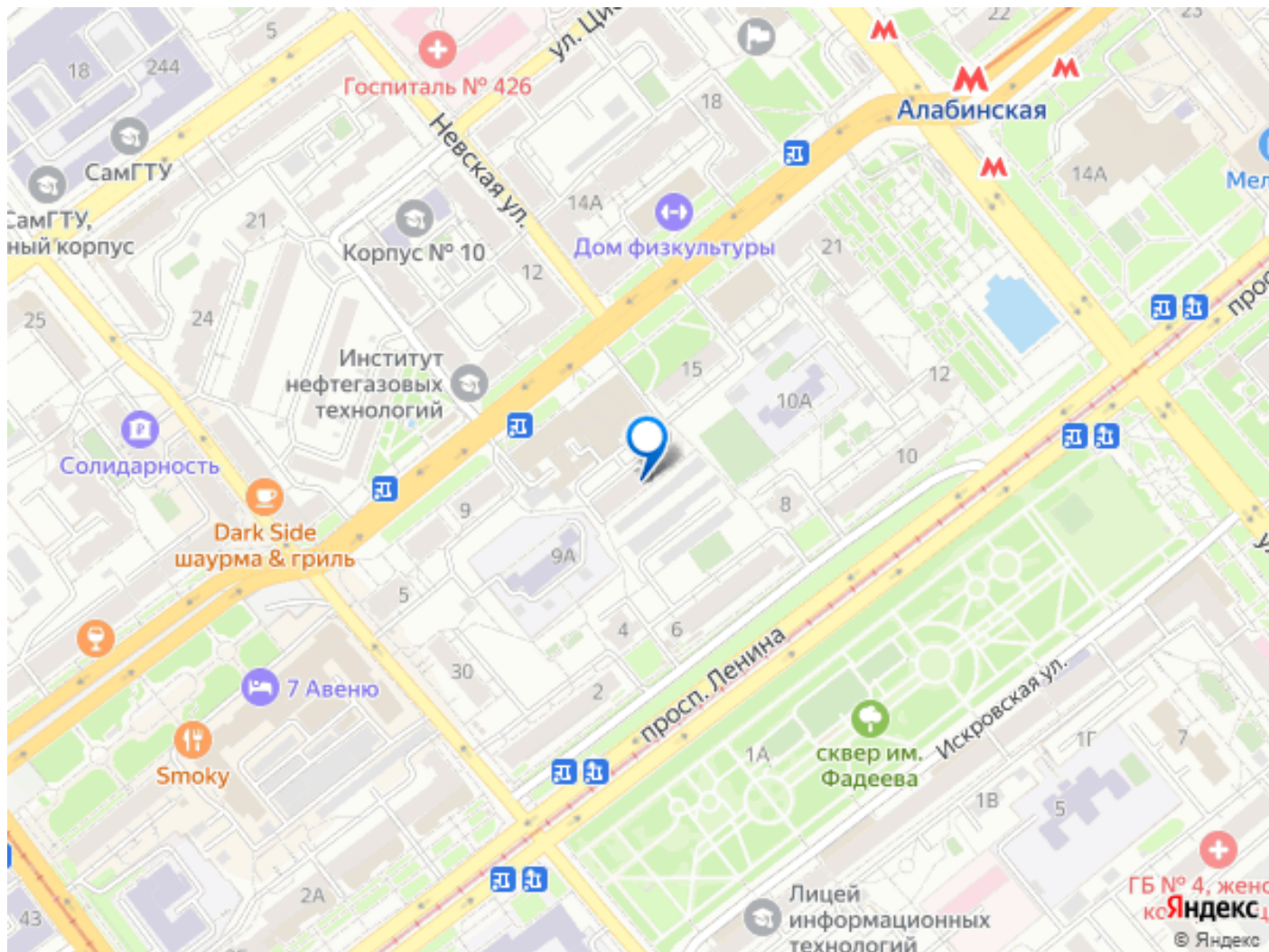
возможна ипотека

Описание

Специалист объекта - Незамединова Гульнара. ул. Ново-Садовая, 13/Первомайская/Осипенко/Ново-Садовая/метро Алабинская. Октябрьский район. Предлагаем к продаже хорошую двухкомнатную квартиру в самом красивом и престижном районе города. Общая площадь 56 м2 + балкон, комнаты отдельные (20,4 +13,4 м2), на две стороны, просторный коридор, санузел совмещенный. Высота потолков 3 м. Хорошее состояние. Остается встроенный кухонный гарнитур с техникой. Удачное расположение дома, нет шума от дороги. Благоустроенный двор, Замечательное месторасположение. Исторический и культурный центр Самары. В шаговой доступности набережная р. Волга, прогулочные зоны, скверы, и театры, школы, детские сады, сетевые магазины. Квартира без долгов и обременений. Один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку. Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована САО 'ВСК'.







Move.ru - вся недвижимость России