

🕒 Создано: 03.10.2025 в 11:03

🔄 Обновлено: 11.10.2025 в 17:51

Ирина Шкайдурова, Новая Жизнь

79871675461

**Самарская область, Самара, улица
Агибалова, 68**

10 500 000 ₺

Самарская область, Самара, улица Агибалова, 68

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Агибалова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

5/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

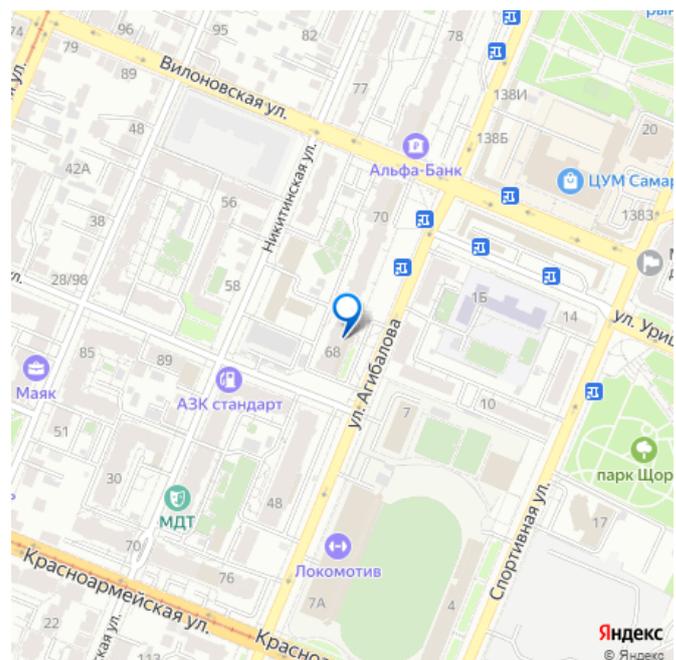
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека

Описание

Номер объекта: 114088 Менеджер объекта: Шкайдурова Ирина КВАРТИРА. Уютная, светлая, чистая двухкомнатная квартира в кирпичном доме. Расположена на 5-м этаже, общая площадь 57 кв.м, жилая - 30 кв.м. Отличная планировка - две светлые и просторные изолированные комнаты, просторная кухня 8 кв.м, отдельный санузел, просторный коридор, большой длинный балкон через всю квартиру с выходами из зала и кухни. Остается почти вся мебель и техника: на кухне - гарнитур, посудомоечная машина, электрическая плита, духовка и холодильник, в комнате - большой диван, кондиционер Work. В доме ТСЖ, за состоянием дома следят. Недавно поменяли все батареи и трубы, отремонтировали подъезды внутри и снаружи. ИНФРАСТРУКТУРА. Дом расположен в центре города в Железнодорожном районе. Двор тихий, огорожен, на въезде - шлагбаум. Много места для парковки. На территории детские и спортивные площадки, магазины, аптеки, банки. В шаговой доступности детские сады (225, 70, 452), школы (12, 6, 42), стадион и бассейн Локомотив со множеством спортивных секций, парк им. Щорса, ТЦ Гудок, кафе, рестораны, супермаркеты. Локация идеальная, удобная транспортная развязка - можно легко добраться до любой точки города. Один взрослый собственник. Без обременений. Быстрый выход на сделку.

⊗ НОВАЯ ЖИЗНЬ



move.ru

⊗ НОВАЯ ЖИЗНЬ



move.ru

⊗ НОВАЯ ЖИЗНЬ



move.ru

⊗ НОВАЯ ЖИЗНЬ



move.ru

⊗ НОВАЯ ЖИЗНЬ



move.ru

⊗ НОВАЯ ЖИЗНЬ

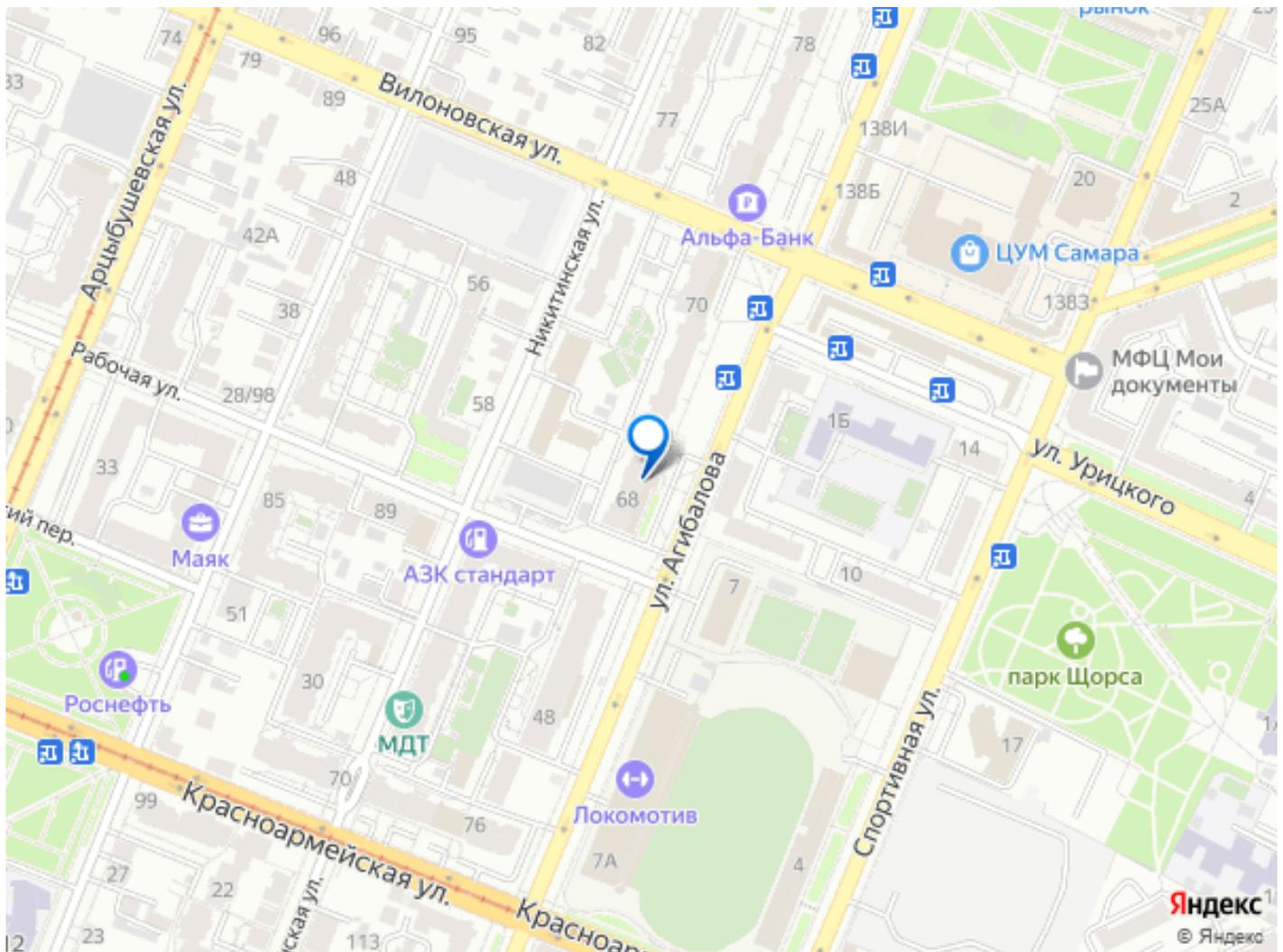


move.ru

⊗ НОВАЯ ЖИЗНЬ



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России