

Создано: 12.04.2025 в 14:11

Обновлено: 08.02.2026 в 09:55

<https://samara.move.ru/objects/9276966387>**Собственник****79871672886****4 400 000 ₽**

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

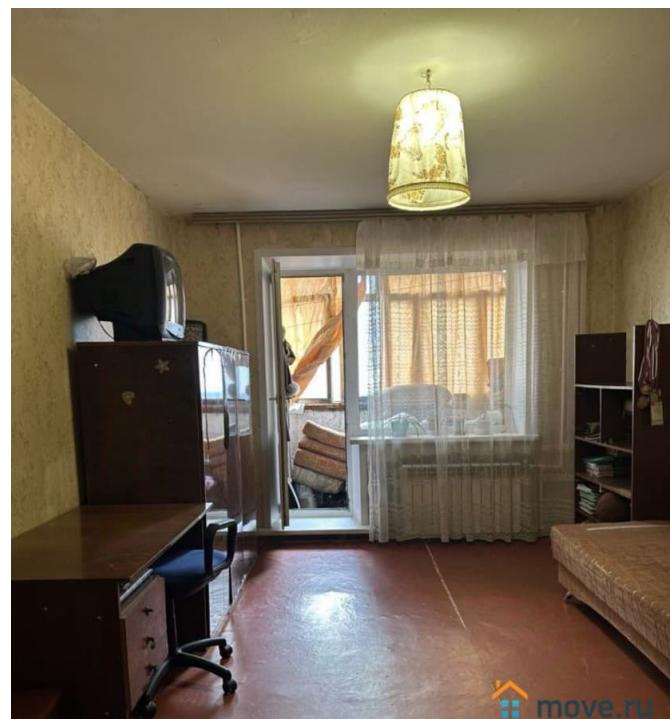
8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.7 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

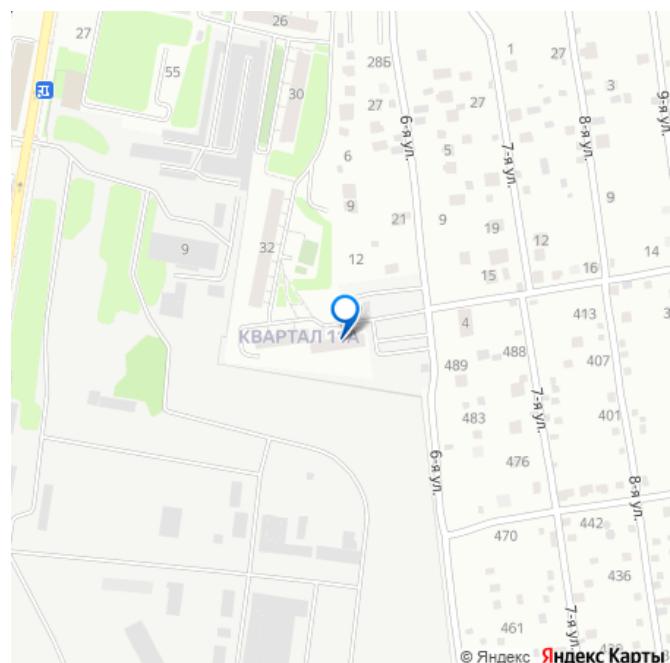
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

На задатке ! Продается светлая и просторная 2-комнатная квартира общей площадью 57,7 кв. м, расположенная на 8 этаже 10-этажного дома 1991 года постройки в посёлке Мех завод, квартал 11А. Жилая площадь составляет 34 кв. м, кухня — 8,1 кв. м. Из окон открывается вид на улицу. В доме есть пассажирский лифт и мусоропровод, что делает проживание здесь комфортным.

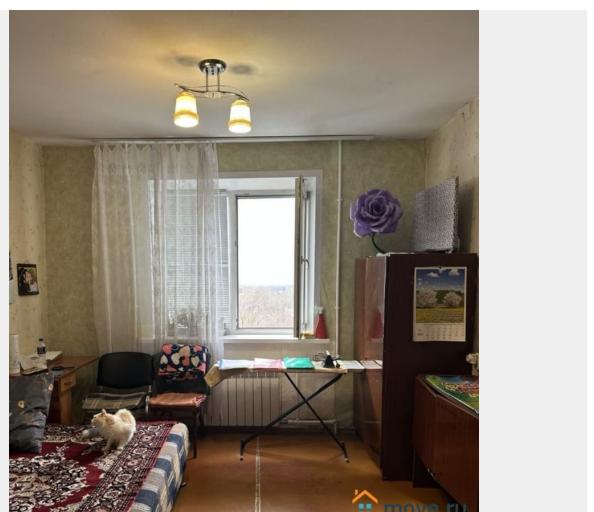
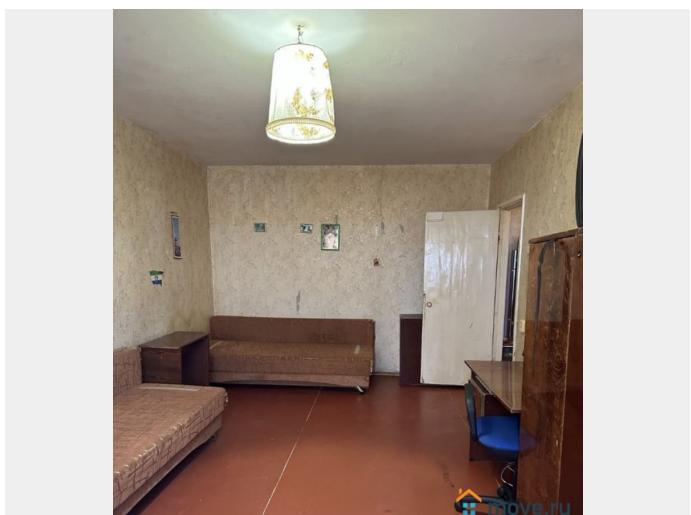
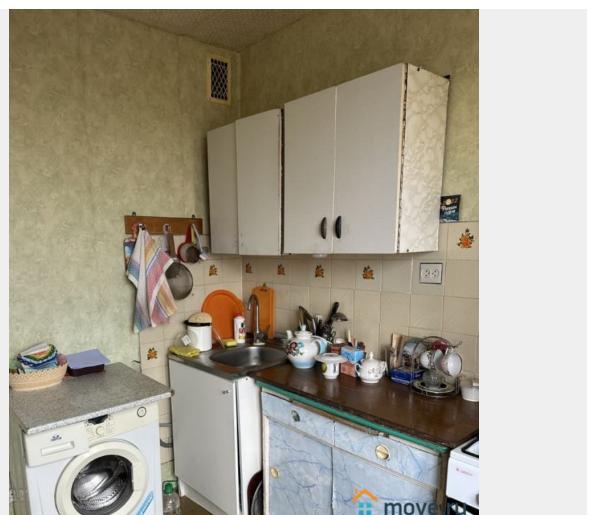
Квартира без ремонта, что позволяет вам воплотить все свои дизайнерские идеи и создать идеальное пространство для жизни.

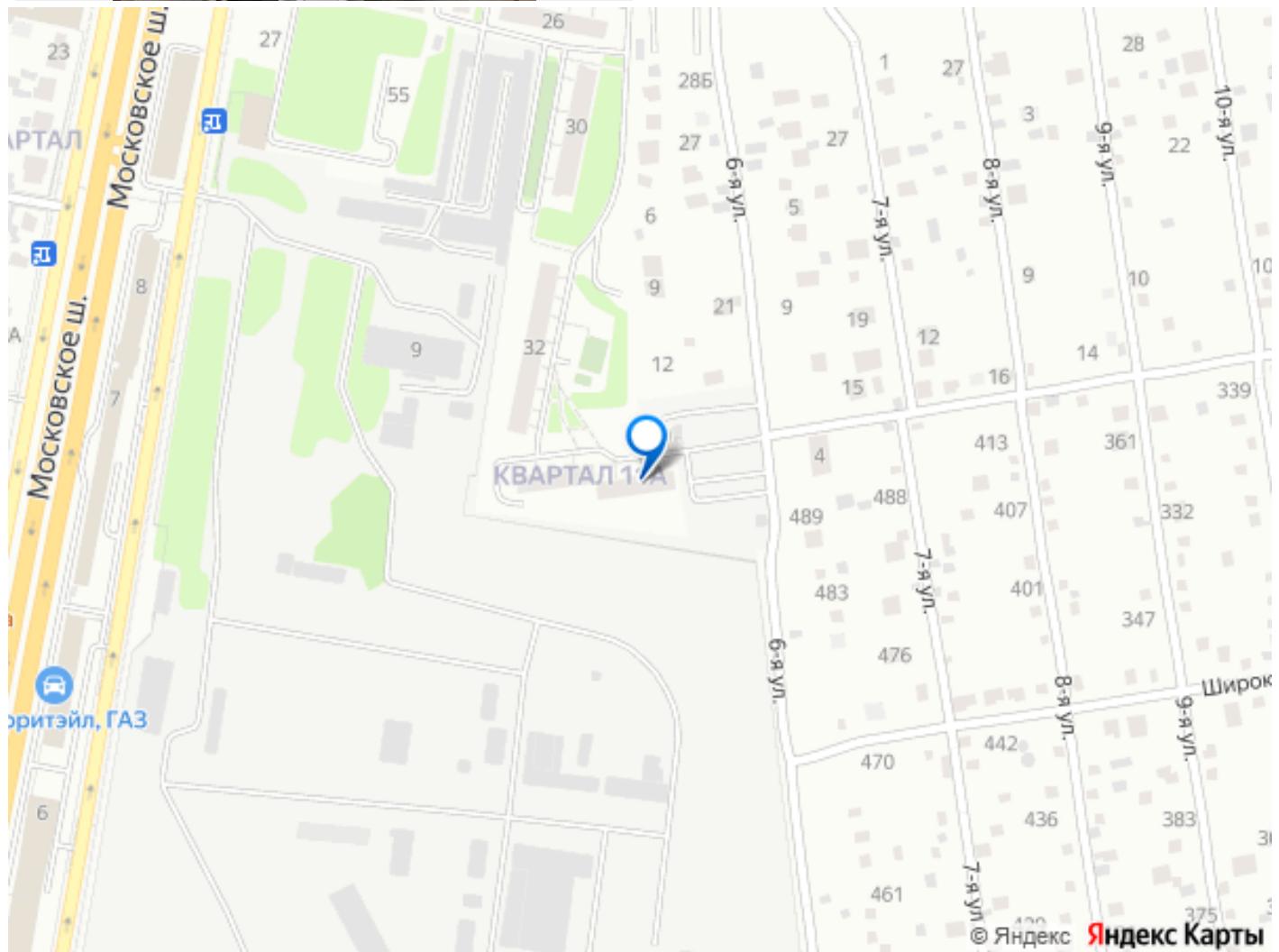
в доме делался капитальный ремонт, заменили радиаторы, стояки, коммуникацию.

Планировка включает две комнаты и один отдельный санузел. Также в квартире есть лоджия, где можно организовать уютное место для отдыха. Дом находится в хорошем состоянии и наличие мусоропровода добавляют удобства. Парковочные места доступны рядом с домом, что особенно важно для владельцев автомобилей. До станции метро «Безымянка» можно добраться на автомобиле за 18 минут, что позволит легко добираться до центра города. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады и магазины. Это делает квартиру отличным вариантом для семей с детьми. Удобное расположение позволяет быстро и легко добраться до всех необходимых учреждений и магазинов. Квартира продается напрямую от собственника, что упрощает процесс

сделки. Возможна покупка в ипотеку.

Квартира без обременений, все документы готовы к сделке. Мы с радостью ответим на все ваши вопросы и организуем просмотр в удобное для вас время. Приезжайте, записывайтесь на просмотр и убедитесь сами, что эта квартира — отличный вариант для комфортной жизни. Ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России