

Создано: 25.12.2025 в 19:21

Обновлено: 28.12.2025 в 13:16

<https://samara.move.ru/objects/9287663723>

УГОЛ, УГОЛ

79179648309

**Самарская область, Самара, проспект
Карла Маркса, 478**

5 690 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 478

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29.1 м²

Площадь кухни

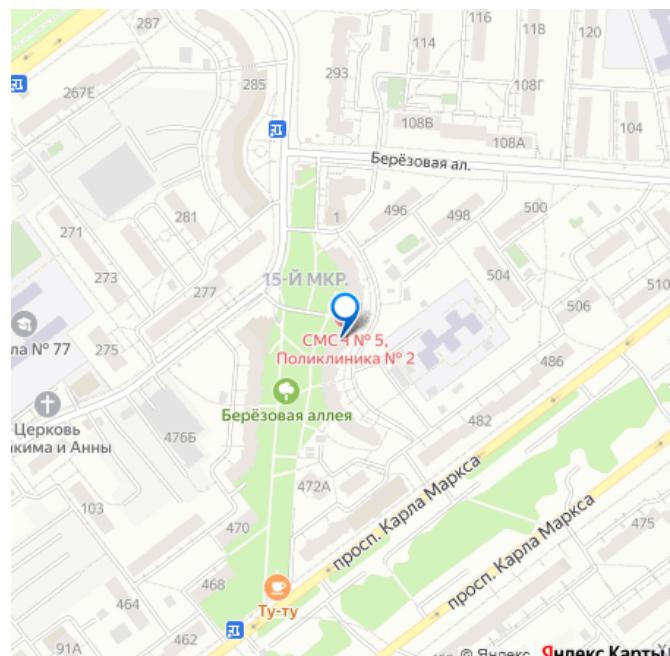
7.5 м²

Общая площадь

57.4 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

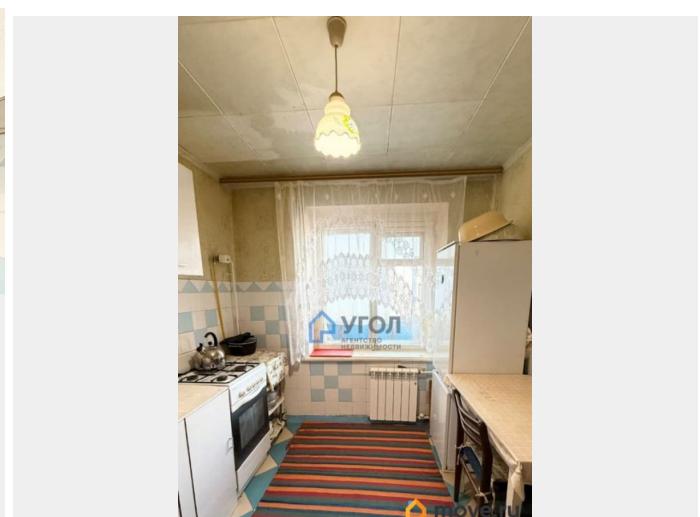
Ремонт

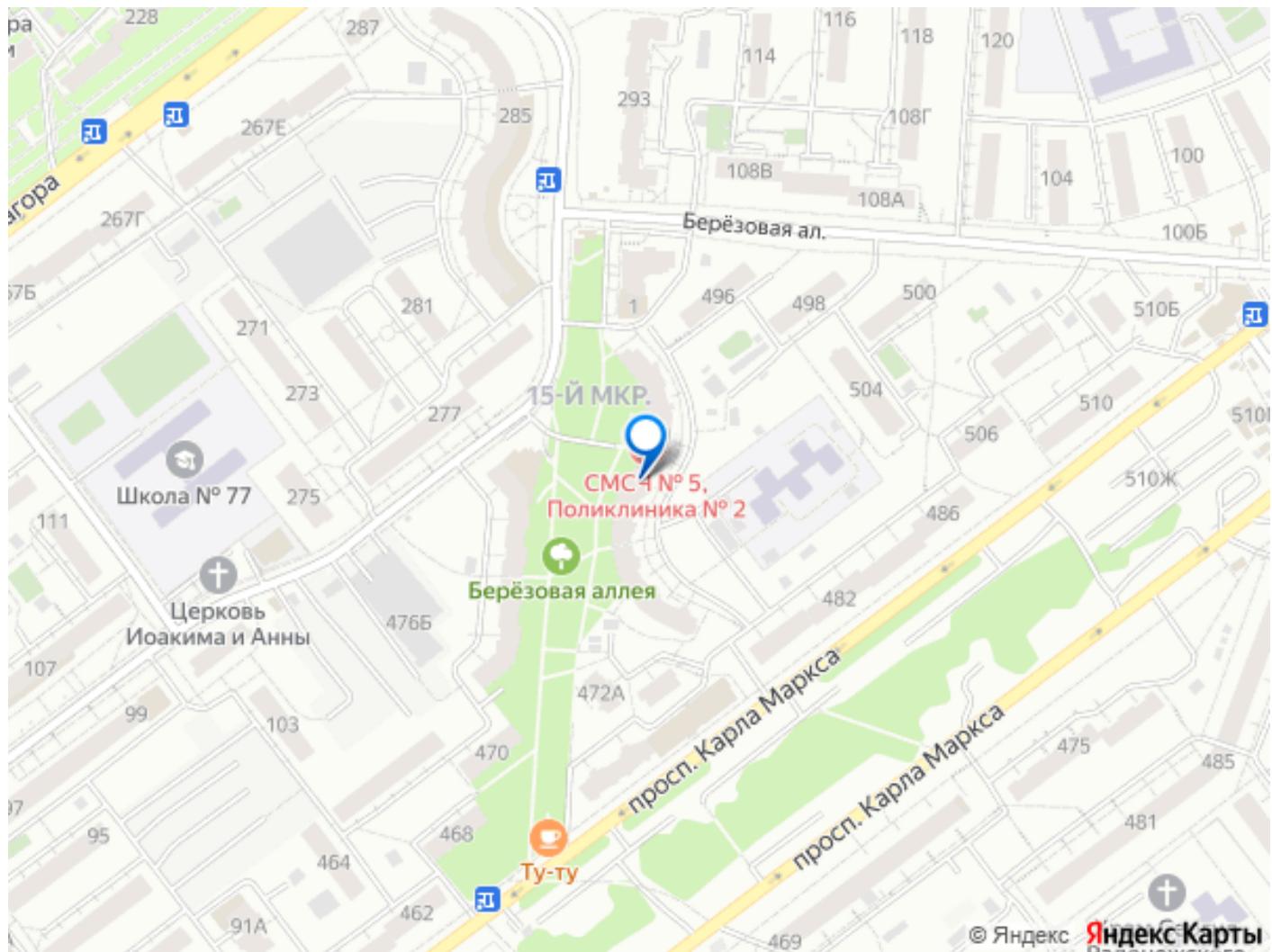
без ремонта

лифт, парковка

Описание

КВАРТИРА ПОД РЕМОНТ - ЭТО КВАРТИРА С ЧИСТОГО ЛИСТА. Двухкомнатная квартира в кирпичном доме в тихом спокойном районе. О КВАРТИРЕ: Две раздельных комнаты площадью 17.1 и 12 м кв Раздельный санузел Огромная лоджия площадью 7 м кв Просторный коридор правильной формы 7 м кв -поменяны радиаторы в двух комнатах - поменян общий стояк -поменяна вся канализация и водоснабжение -пластиковое окно в комнате О ДОМЕ: теплый кирпичный дом; удачное расположение много парковочных мест во дворе ХОРОШЕЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ ДОМА: Рядом находится: - парк 60-летия Октября Советской власти - пекарня -магазин Пятёрочка, Магнит -аптеки -в доме взрослая поликлиника -детский сад во дворе 136 -в 2-х минутах школа 77, 99 ВАЖНО: 1 взрослый собственник Полная цена в договоре Никто не зарегистрирован в квартире ОТЛИЧНОЕ ВЛОЖЕНИЕ НА БУДУЩЕЕ! ЗВОНИТЕ! Номер объекта: #1/538997/24127





Move.ru - вся недвижимость России