

Создано: 26.05.2025 в 15:12

Обновлено: 13.10.2025 в 14:16

<https://samara.move.ru/objects/9280096540>

Адвекс, Адвекс

79344801292

**Самарская область, Самара, улица
Победы, 98**

5 800 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Победы, 98

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

31.3 м²

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

57.4 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

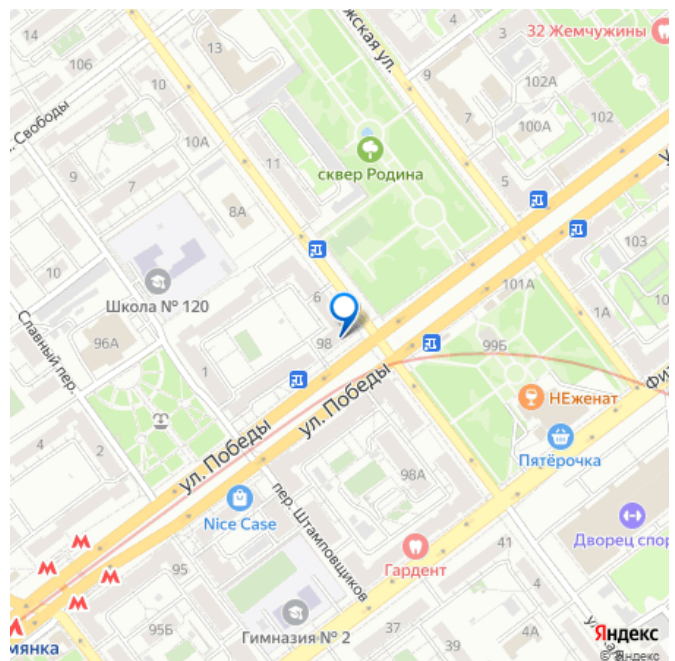
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаю к продаже светлую и просторную двухкомнатную квартиру на 2 этаже кирпичного дома по адресу: ул. Победы, д. 98. Быстрая сделка, без обременений, полная сумма в договоре, один взрослый собственник, любая форма взаиморасчетов. Показ в любое удобное для вас время. Торг реальному покупателю. Расположение: • Закрытый чистый двор, парковочные места, рядом пл.Кирова. • С двух сторон большие благоустроенные парки. • Удобная транспортная развязка, остановки в пешей доступности (автобусы, троллейбусы, маршрутки), возможность уехать в любую точку города. • Рядом станция метро Безымянка (5 мин. пешком от дома). Инфраструктура: • Рядом школы, лицеи, детские сады. • Продуктовые и хозяйственные магазины, пункты выдачи маркетплейсов. • Торговый центр ВИВАЛЕНД, Дворец спорта, дом Культуры Победа, детская и взрослая поликлиники. • Почта, крытый рынок, сквер им.Калинина Квартира: • Находится на 2этаже кирпичного дома. • Сталинка, с высокими потолками. Зимой-тепло, летом - прохладно. • Окна выходят во двор. • Капитальный ремонт дома: крыша, фасад, трубы. • Имеется кладовка, которую

можно переделать под гардеробную. •

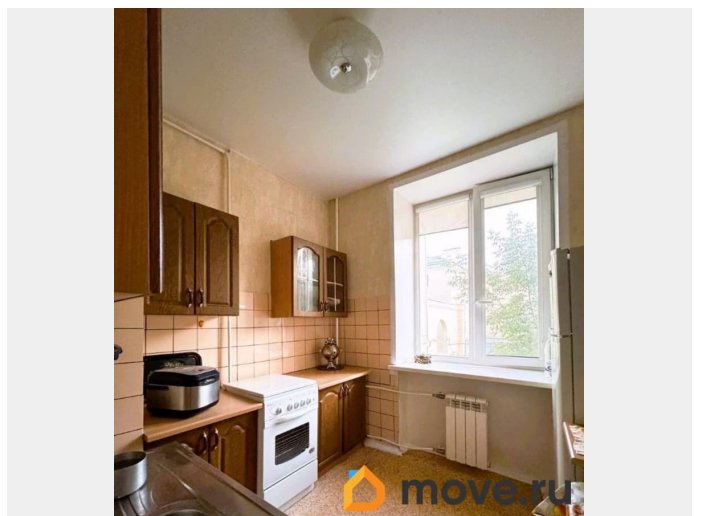
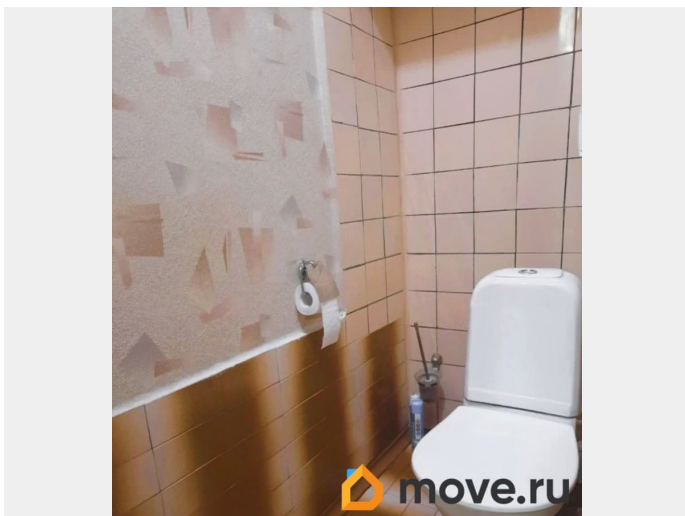
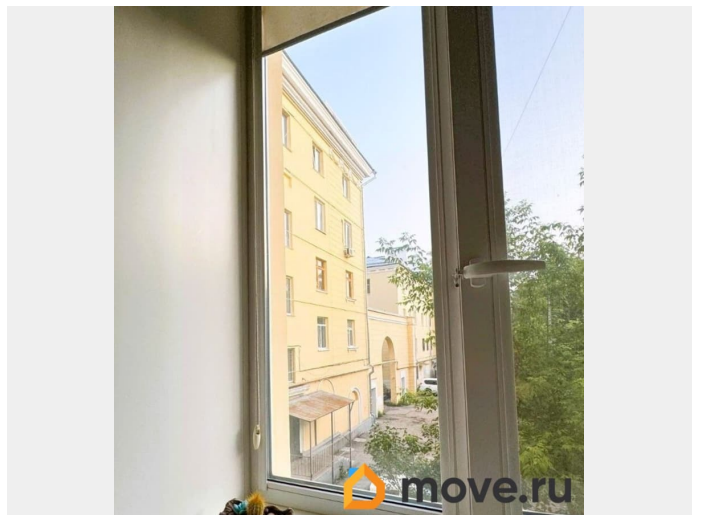
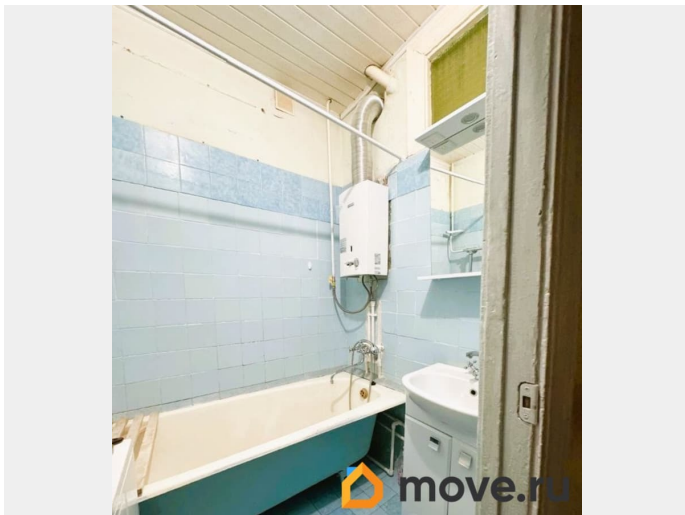
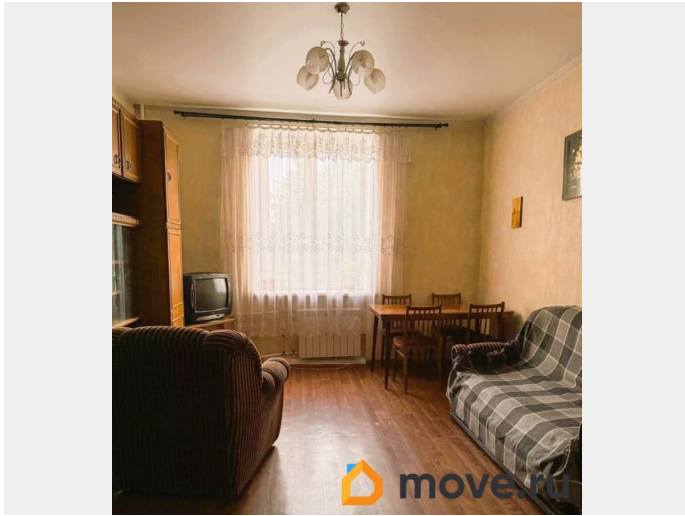
Хорошие соседи. Планировка: * Большие

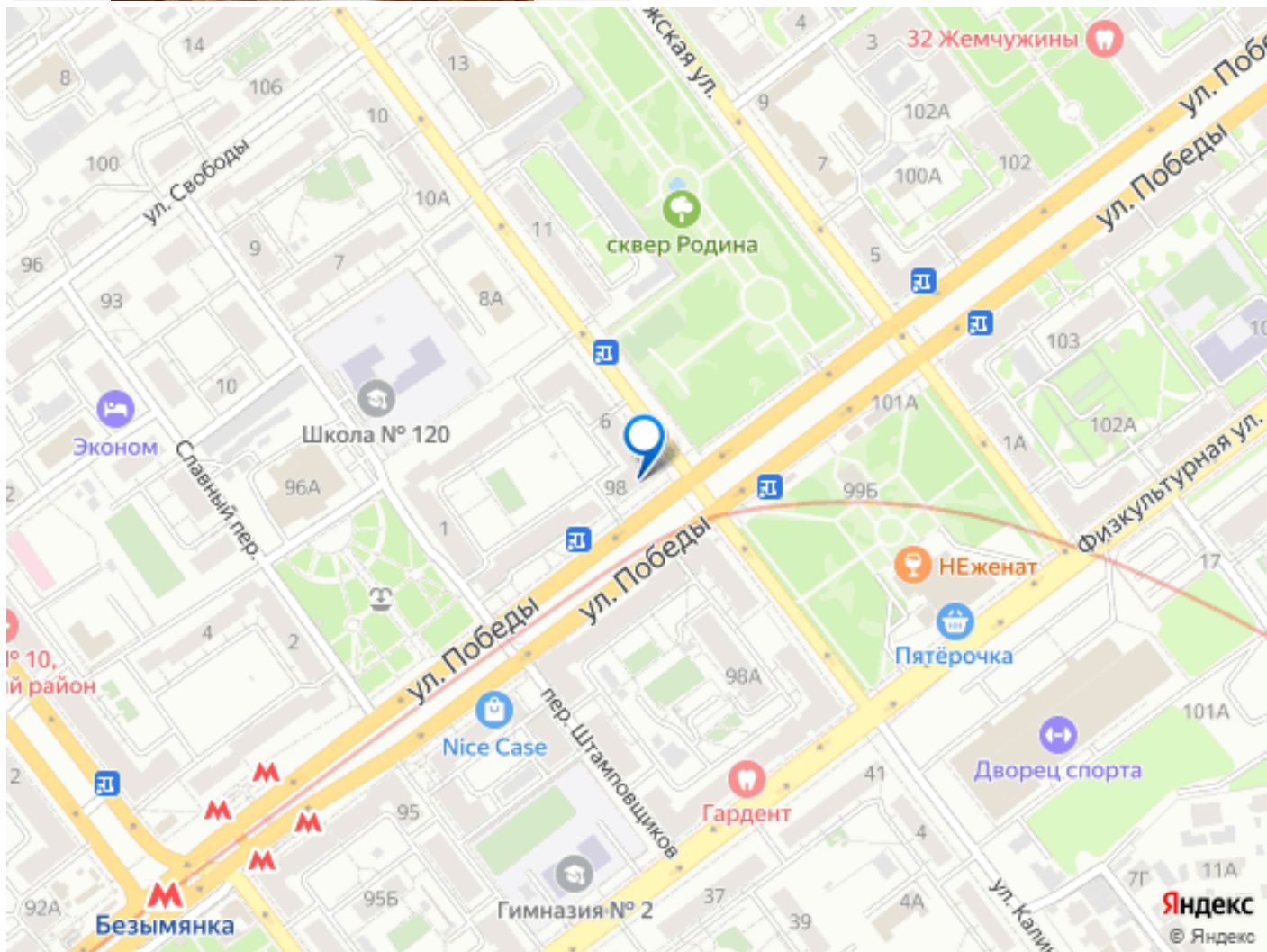
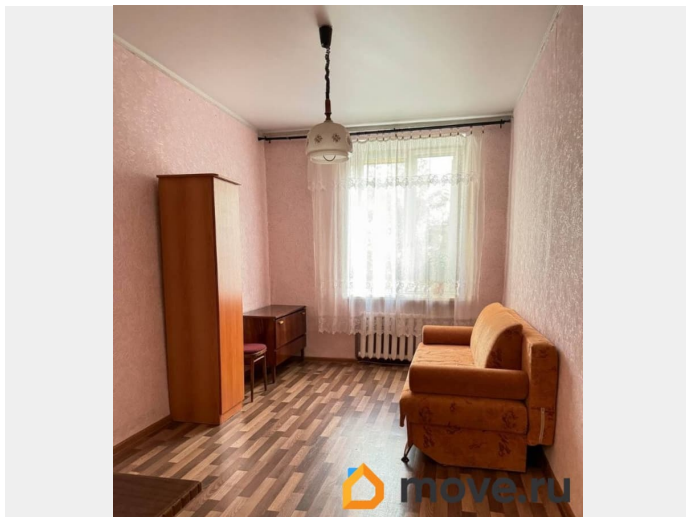
изолированные комнаты 17.2 +14.1 м? *

Достаточно вместительная кухня 7.3 м? *

Раздельный санузел * Просторная прихожая

6,3 м?





Move.ru - вся недвижимость России