

**Самарская область, Самара**

**3 500 000 ₺**

Самарская область, Самара

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

57.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

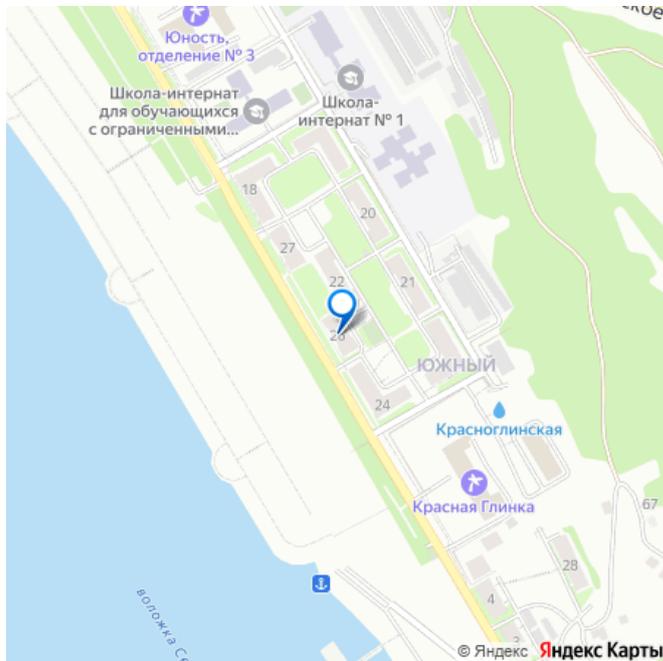
Раздел

[Квартиры](#)

### Описание

Просторная 2-комнатная квартира в кирпичной сталинке в экологически чистом районе на берегу Волги!!! ? ИПОТЕКА ПОДХОДИТ! Предлагаем вам не просто квадратные метры, а настоящий дом с характером и историей! Уютная «двушка» в знаменитой сталинке 1956 года постройки в посёлке Южный – для тех, кто ценит тишину, природу и настоящее качество. Почему это уникальное предложение? Расположение у воды: Дом находится прямо через дорогу от набережной Волги! Вашими личными

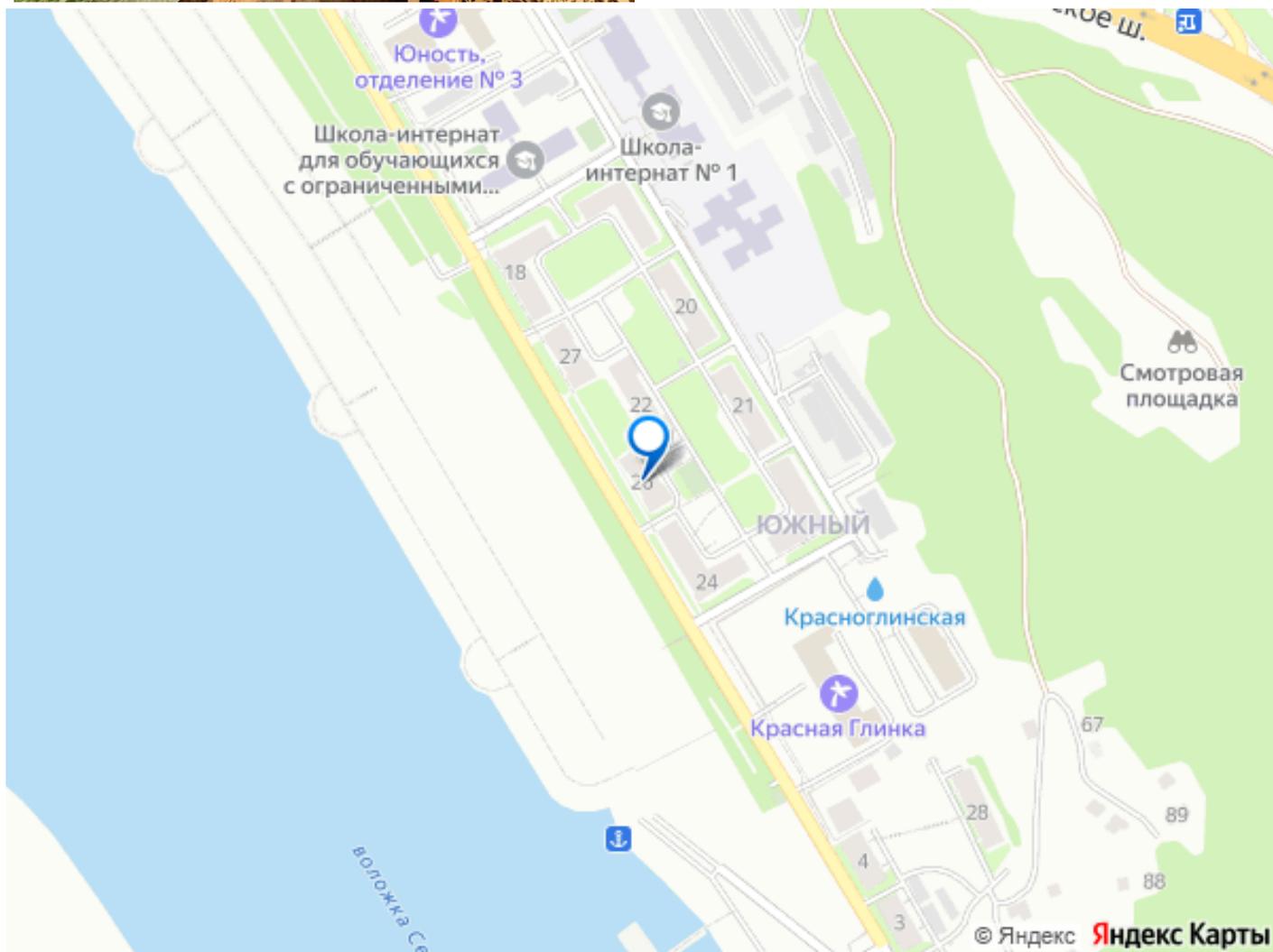
для заметок



местами для отдыха станут «Сад дружбы народов» и смотровая площадка с потрясающими видами. Характер и надёжность сталинки: Добротный кирпичный дом с высокими 3-метровыми потолками, толстыми стенами и железобетонными перекрытиями. Очень тёплый и тихий. Полностью обновлённые коммуникации: Не нужно вкладываться! Во всей квартире установлены пластиковые окна, новые радиаторы отопления, заменены все трубы. Заезжайте и живите. О квартире: размах и удобство (57.4 м²) Просторные изолированные комнаты: 18 м² и 17 м² – каждая размером с хорошую гостиную. Можно comfortably разместить семью с детьми. Большая прихожая с гардеробной: Решение проблемы хранения вещей уже есть! Раздельный санузел: Удобство для всей семьи. Уютная кухня: 8 м² квадратной формы – здесь приятно готовить и собираться за ужином. Есть свой ПОГРЕБ Район для жизни: тишина и природа в шаге от города Идеальное место для тех, кто устал от городского шума и хочет дышать свежим воздухом. Зелёный и тихий двор: Ухоженная территория с детской и спортивной площадками. Во дворе всегда есть парковочные места. Вся необходимая инфраструктура под рукой: Продуктовые магазины, детский сад №78, школа в 500 метрах. ? Для здоровья и спорта: Рядом санаторий «Красная Глинка», детский санаторий и футбольный клуб «Сокол» . Выгодные условия для покупателя: 2 взрослых собственника Никаких обременений, долгов по ЖКУ Квартира свободна, ключи на сделке Чистая и быстрая продажа Это возможность жить в просторном, качественном доме в одном из самых экологически чистых и живописных

районов области. Звоните, чтобы назначить просмотр и оценить всю прелесть жизни у Волги! Несколько собственников.





Move.ru - вся недвижимость России