

Создано: 17.10.2025 в 11:35

Обновлено: 07.11.2025 в 13:11

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 18-й км, 7А

6 300 000 ₽

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 18-й км, 7А

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

57.1 м²

Этаж

7/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

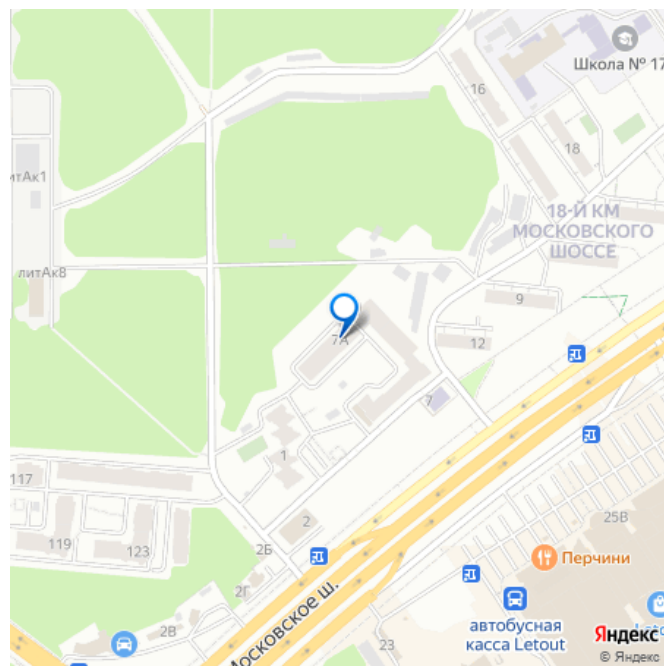
<https://samara.move.ru/objects/9285815430>

Евгений Юрьевич Долошкан, ЭТАЖИ

Самара

79871664452

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается двухкомнатная квартира площадью 57,1 м² с качественным ремонтом в современном жилом комплексе на Московском шоссе. Объект расположен на 7 этаже 17-этажного дома, что обеспечивает оптимальный баланс между панорамным видом и комфортом проживания без необходимости долгого ожидания лифта. Квартира отличается продуманной планировкой с отдельными комнатами, что создает комфортные условия для проживания семьи или сдачи в аренду. Ремонт выполнен с использованием долговечных материалов: влагостойкий ламинат 33 класса в комнатах, керамическая плитка в санузлах, кухне и прихожей, натяжные потолки с закладными для встроенной мебели. Электрическая разводка полностью заменена, установлен новый щиток с автоматами, предусмотрен предмонтаж для кондиционера, а также разводка для интернета и телевидения. Санузлы и кухня отделаны плиткой, стены в комнатах покрыты декоративной штукатуркой и обоями. Лоджия застеклена, утеплена и имеет плиточное покрытие, что позволяет использовать ее как дополнительное жилое пространство. Жилой комплекс расположен в развитом районе с отличной инфраструктурой. В пешей доступности находятся остановки общественного транспорта, торгово-развлекательный комплекс LETOUT,

спортивно-оздоровительный комплекс «Самарские термы», стадион «Самара-Арена», а также магазины, школа и детский сад. Московское шоссе обеспечивает удобный выезд в разные части города, что делает локацию привлекательной для тех, кто ценит транспортную доступность. Квартира находится в собственности у одного владельца, без обременений и прописанных лиц, что упрощает процесс сделки. Объект подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиций качественный ремонт и удачное расположение гарантируют стабильный спрос на аренду. Код пользователя: 171643
Номер в базе: 7852576

