

🕒 Создано: 28.08.2025 в 17:38

Обновлено: 05.09.2025 в 18:45

<https://samara.move.ru/objects/9284495187>

Собственник

79230792077

**Самарская область, Тольятти, улица
Жилина, 10**

5 550 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Жилина, 10

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[проезд Жилина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

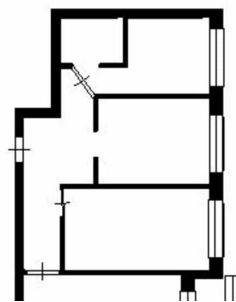
Продам

Раздел

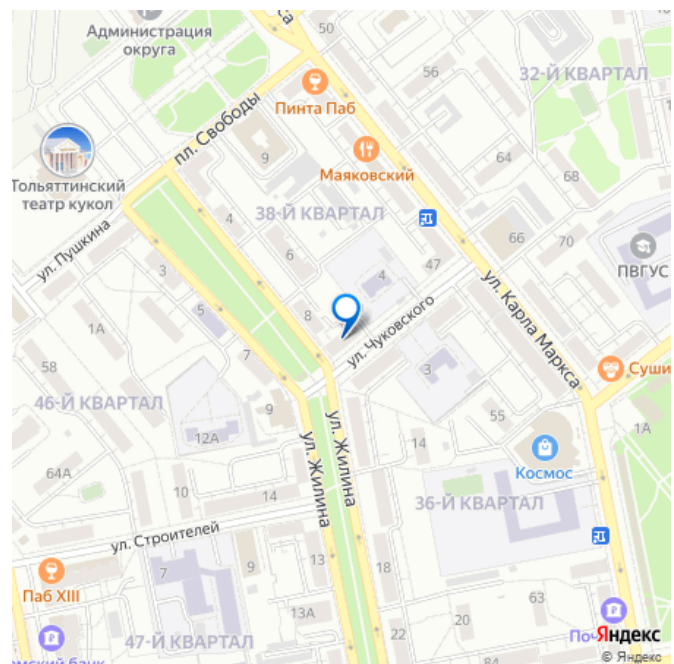
[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



 **move.ru**



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

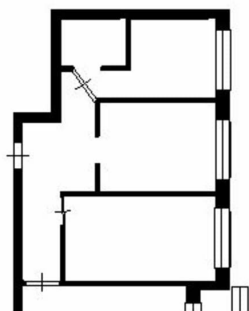
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Представляем вашему вниманию уютную и светлую двухкомнатную квартиру площадью 56 кв. м, расположенную на втором этаже трехэтажного дома в городе Тольятти, по адресу улица Жилина, 10. Высокие потолки 3.2 метра создают ощущение простора, а окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая отличное естественное освещение. Квартира радует продуманной планировкой. Жилая площадь составляет 34 кв. м, а кухня — просторные 9 кв. м, что позволяет комфортно разместить всю необходимую технику и мебель. В квартире есть один совмещенный санузел. Также имеется балкон, где можно насладиться свежим воздухом и видом на окрестности. Дом был построен в 1958 году из панельных материалов и находится в хорошем состоянии. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для вашего автомобиля. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады и клиники, что делает это место отличным выбором для семей с детьми. Рядом также расположены

магазины и другие объекты инфраструктуры, обеспечивающие все необходимое для комфортного проживания. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека, что делает приобретение еще более доступным. Обременений нет, юридически чистая сделка гарантирована. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и убедитесь в ее преимуществах лично. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки.



 move.ru



