

🕒 Создано: 05.03.2026 в 16:06

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 14:51

<https://samara.move.ru/objects/9291088261>

**Василиса Михайловна Сабанаева,  
ЭТАЖИ Самара  
79869559940**

**Самарская область, Самара, Осетинская  
улица, 10**

**9 400 000 ₹**

Самарская область, Самара, Осетинская улица, 10

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

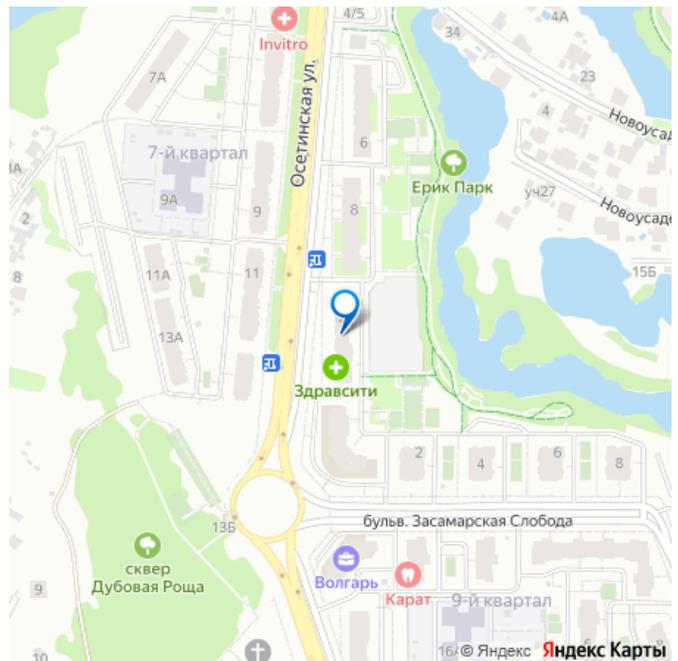
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

---

Ремонт

дизайнерский

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в современном кирпичном доме 2016 года постройки. Квартира отличается продуманной изолированной планировкой, где обе комнаты отделены от гостиной, обеспечивая комфорт и приватность для всех жильцов. Из окон открывается вид на благоустроенный двор, а собственный балкон позволяет наслаждаться свежим воздухом. Ремонт выполнен с использованием качественных материалов, в кухне-гостиной установлена современная техника, включая холодильник и посудомоечную машину, а также функциональная встроенная мебель. Совмещенная ванная комната отделана стильной плиткой и оснащена ванной. Дополнительный комфорт обеспечивают система теплого пола в кухне и санузле, а также вместительные встроенные шкафы в прихожей. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, на прилегающей территории расположены детская спортивная площадка и организованная открытая парковка. Объект обладает

отличной транспортной доступностью, в пешей доступности находятся детские сады, школы, супермаркеты и другие объекты повседневной инфраструктуры. Для покупателей доступна помощь в одобрении ипотеки: варианты без первоначального взноса, без официального трудоустройства или подтверждения дохода, а также под более низкие процентные ставки. Возможна подача документов в несколько банков одновременно без посещения офисов. Код пользователя: 198127 Номер в базе: 11959767

