

Создано: 21.01.2026 в 14:08

Обновлено: 06.02.2026 в 10:31

<https://samara.move.ru/objects/9288204822>

Лия Гатина, Новая Жизнь

**79178248107**

**Самарская область, Самара, проспект  
Карла Маркса, 19**

**6 700 000 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 19

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

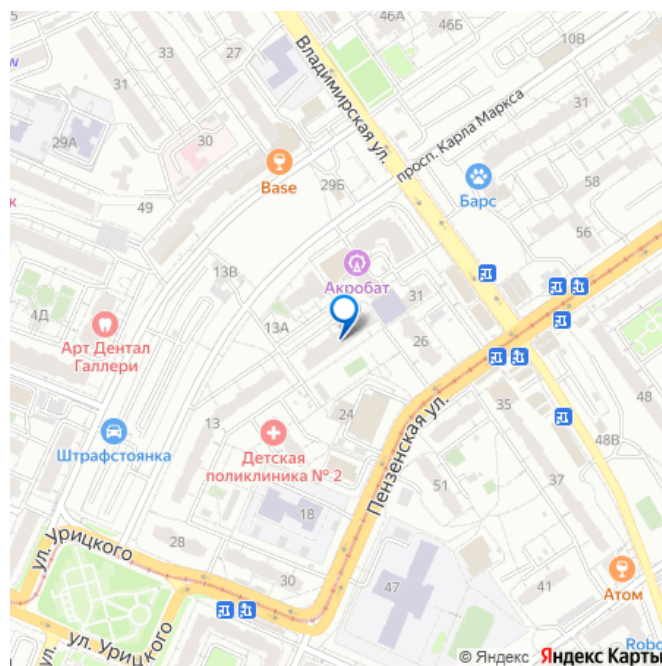
[Квартиры](#)

Тип балкона

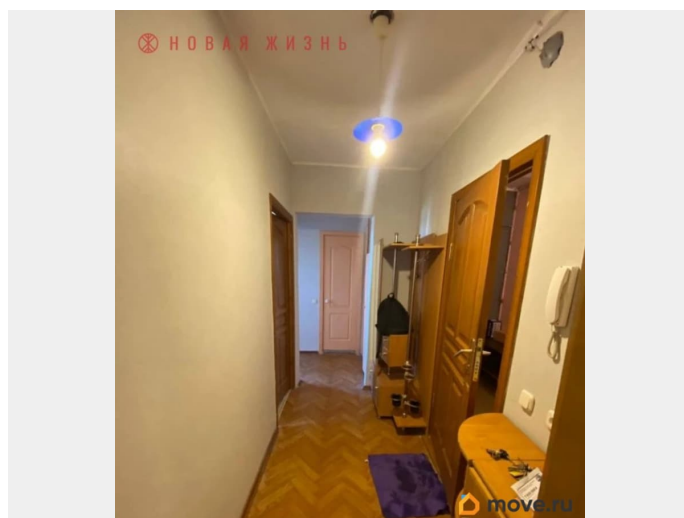
балкон

## Описание

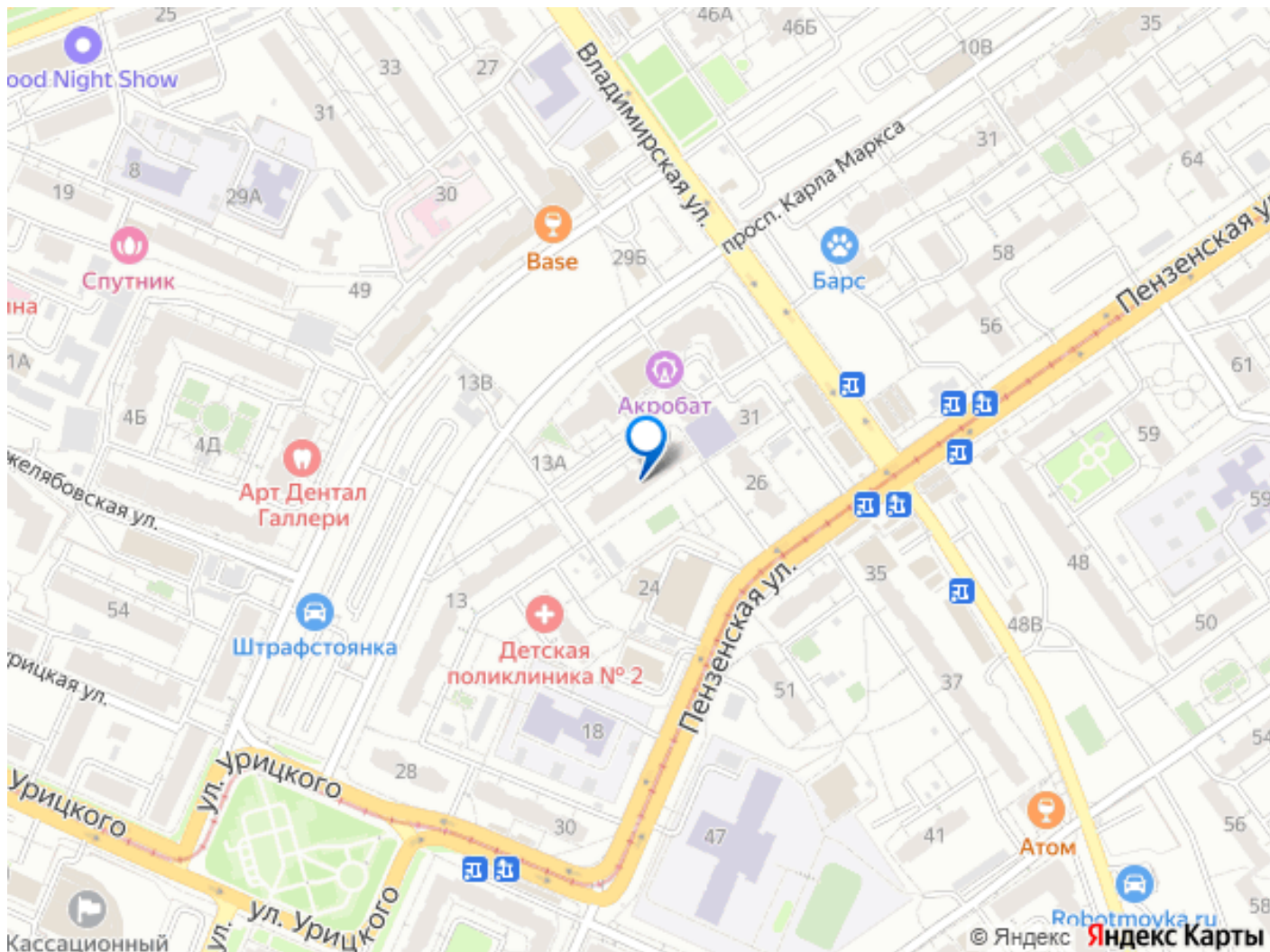
для заметок



Номер объекта: 113271 Менеджер объекта:  
Гатина Лия Продаётся светлая и просторная  
2-комнатная квартира с отличным видом!  
Расположена на 12-м этаже 12-этажного  
панельного дома 90-й серии. Над квартирой  
— технический этаж, что обеспечивает  
дополнительную шумоизоляцию и защиту от  
протечек. Большая застеклённая лоджия  
типа «полуторка» — приятный бонус.  
Планировка: • Комнаты изолированные: 19,4  
м? и 14 м? • Кухня — 9 м? • Просторная  
прихожая — 8 м? • Раздельный санузел •  
Квартира практически пустая, готова к  
заселению Преимущества: • Приятный вид из  
окон • Чистый подъезд, свежий ремонт •  
Мебель и техника остаются покупателю •  
Прямая продажа, без обременений • Один  
взрослый собственник • Возможна ипотека (в  
договоре указываем полную стоимость)  
Инфраструктура: • В шаговой доступности:  
детские сады, школы, детская больница •  
Рядом сквер на Крымской площади, парк им.  
Щорса, ТЦ «Гудок», губернский рынок,  
магазины • Отличная транспортная  
доступность: рядом остановки всех видов  
наземного транспорта Показ в удобное для  
вас время. Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России