

Создано: 21.01.2026 в 14:08

Обновлено: 06.02.2026 в 10:31

<https://samara.move.ru/objects/9288204822>

Лия Гатина, Новая Жизнь

79178248107



Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 19

6 700 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 19

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.4 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

12/12



Детали объекта

Тип сделки

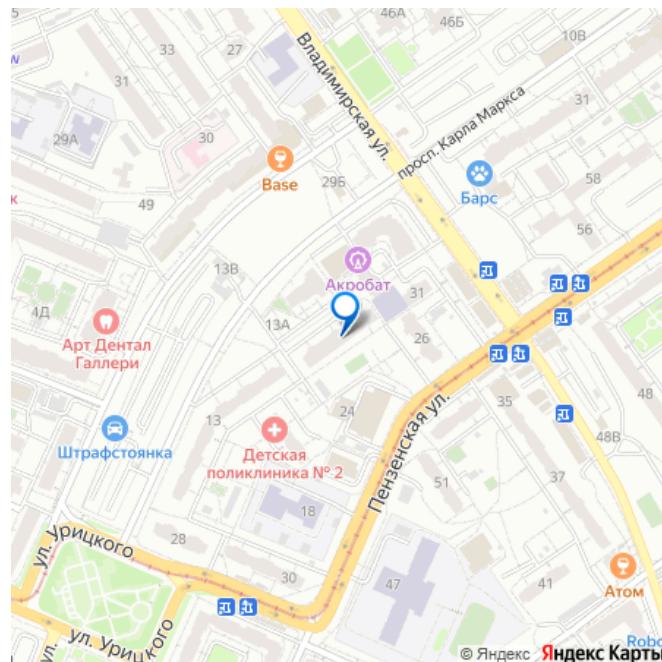
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



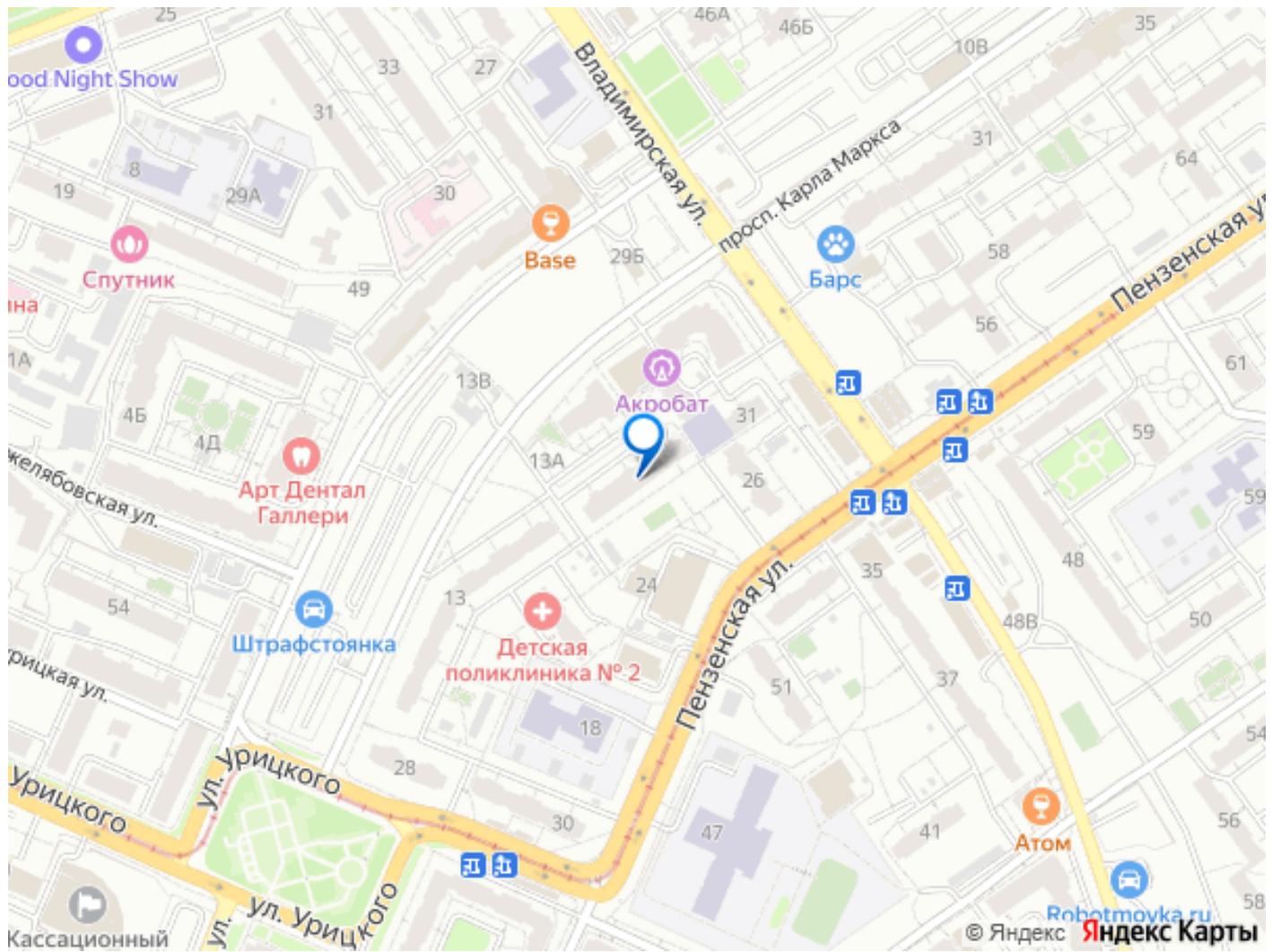
Описание

Номер объекта: 113271 Менеджер объекта:
Гатина Лия Продаётся светлая и просторная
2-комнатная квартира с отличным видом!
Расположена на 12-м этаже 12-этажного
панельного дома 90-й серии. Над квартирой
— технический этаж, что обеспечивает
дополнительную шумоизоляцию и защиту от
протечек. Большая застеклённая лоджия
типа «пологая» — приятный бонус.

Планировка: • Комнаты изолированные: 19,4
м? и 14 м? • Кухня — 9 м? • Просторная
прихожая — 8 м? • Раздельный санузел •
Квартира практически пустая, готова к
заселению Преимущества: • Приятный вид из
окон • Чистый подъезд, свежий ремонт •
Мебель и техника остаются покупателю •
Прямая продажа, без обременений • Один
взрослый собственник • Возможна ипотека (в
договоре указываем полную стоимость)
Инфраструктура: • В шаговой доступности:
детские сады, школы, детская больница •
Рядом сквер на Крымской площади, парк им.
Щорса, ТЦ «Гудок», губернский рынок,
магазины • Отличная транспортная
доступность: рядом остановки всех видов
наземного транспорта Показ в удобное для
вас время. Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России