

Создано: 15.10.2025 в 13:57

Обновлено: 15.10.2025 в 14:34

## Самарская область, Самара, улица Алексея Толстого, 70

# 12 200 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Алексея Толстого, 70

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Алексея Толстого](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

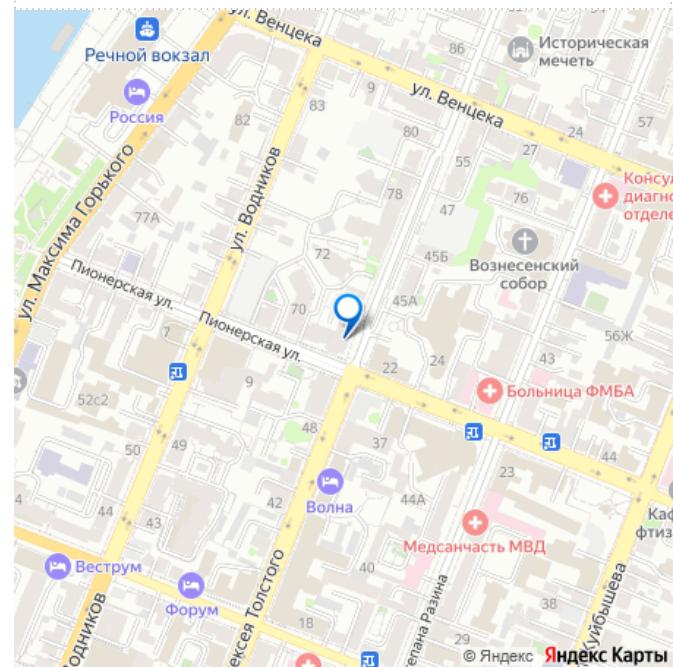
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

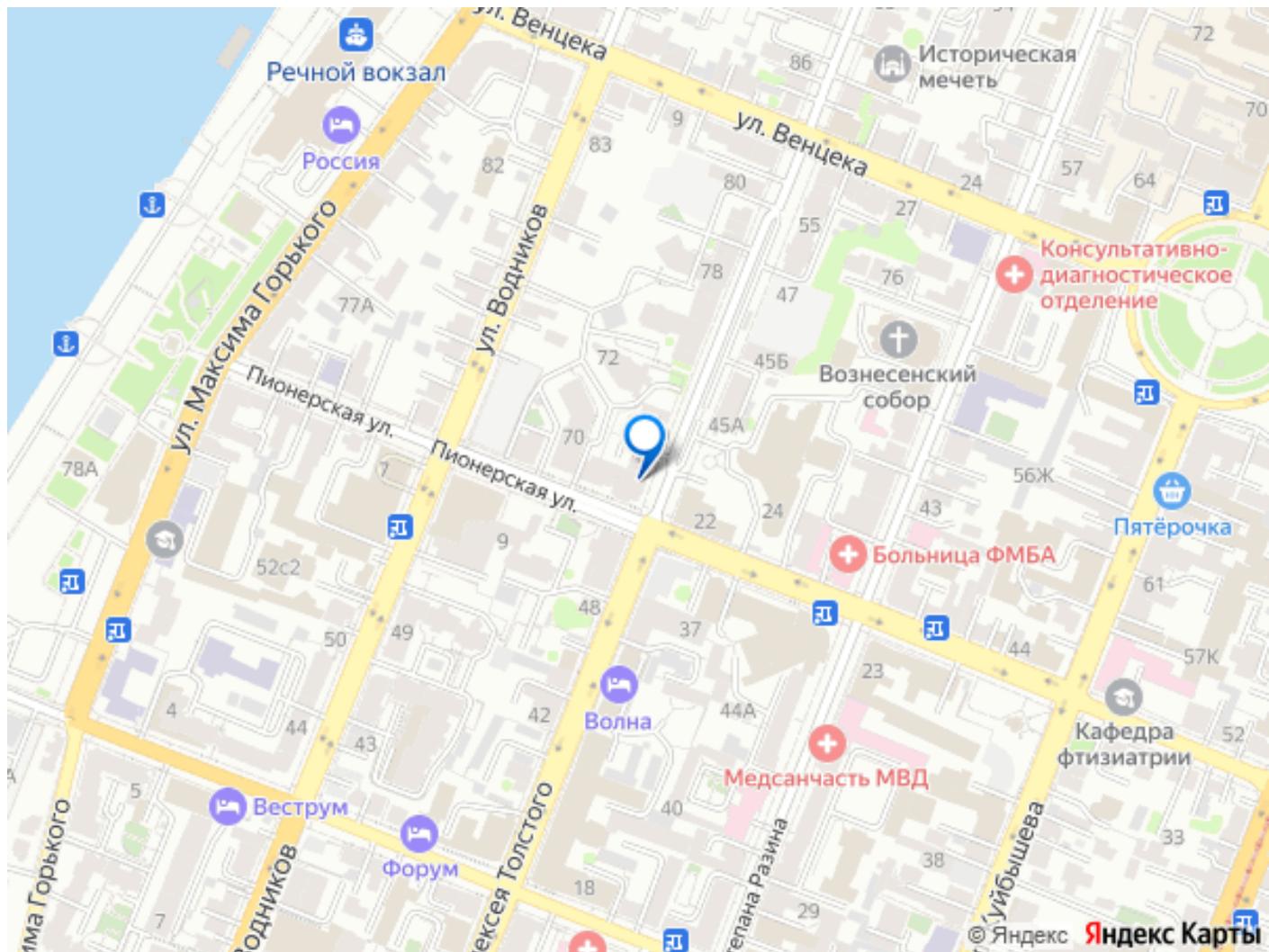
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продам двухкомнатную квартиру в центре города в новом доме. В квартире никто не зарегистрирован. Один взрослый собственник. Чистая продажа. О квартире: общая площадь 56 кв. м. Спальня 11 кв. м., детская- 15 кв.м, кухня 11 кв. м., санузел совмещённый - 5 кв.м, гардеробная- 2 кв.м, лоджия- 4 кв.м. застеклена, утеплена.

Качественный ремонт, на полу кварцвинил, в санузле смесители и инсталляция Villeroy&Boch, теплый пол. В доме имеется грузовой лифт, видеонаблюдение. Парковка со шлагбаумом перед домом. Окна выходят на ул.Ал. Толстого. В шаговой доступности набережная р.Волги, речной вокзал, пл.Революции, Хлебная площадь. Удобная транспортная развязка. Не нуждаюсь в помощи при продаже, риелторов прошу не беспокоить. Ипотека, МСК и т.п. подходят.



Move.ru - вся недвижимость России