

Создано: 13.10.2025 в 17:17

Обновлено: 07.11.2025 в 10:39

**Самарская область, Самара, проспект
Масленникова, 47**

6 150 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Масленникова, 47

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Масленникова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

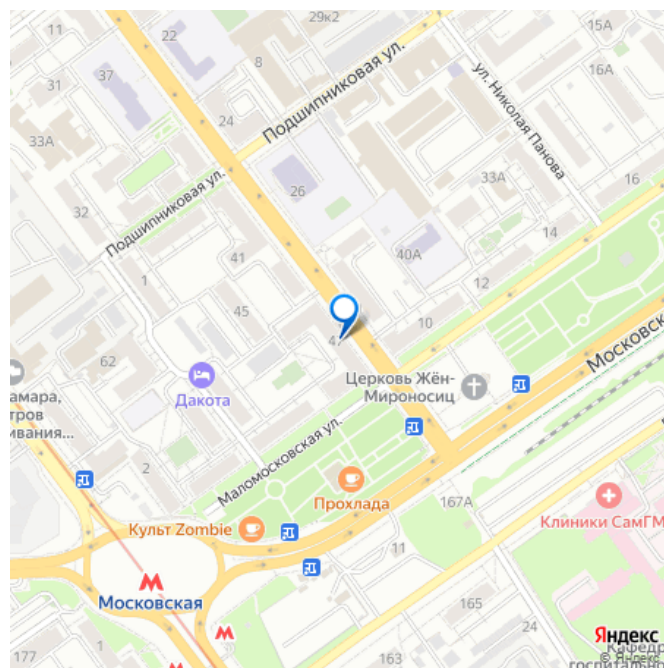
Ремонт

<https://samara.move.ru/objects/9285684994>

**Наталья Валентиновна Горюнова,
ЭТАЖИ Самара**

79198179322

для заметок



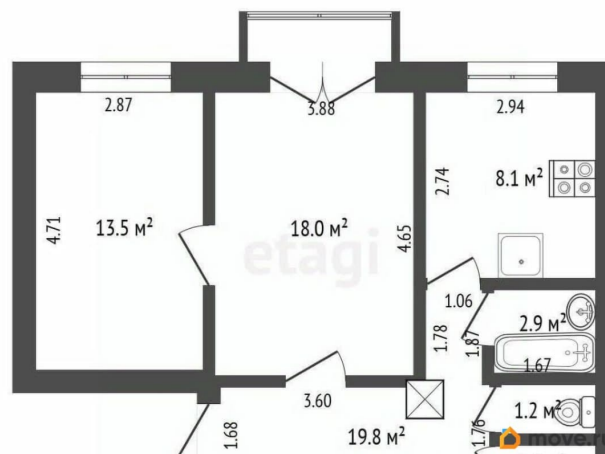
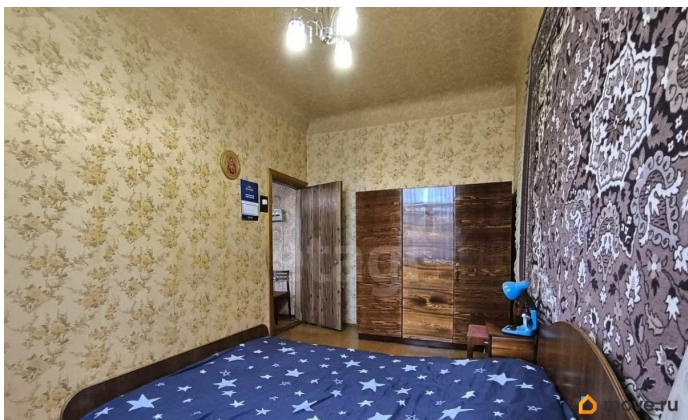
Покупка в ипотеку

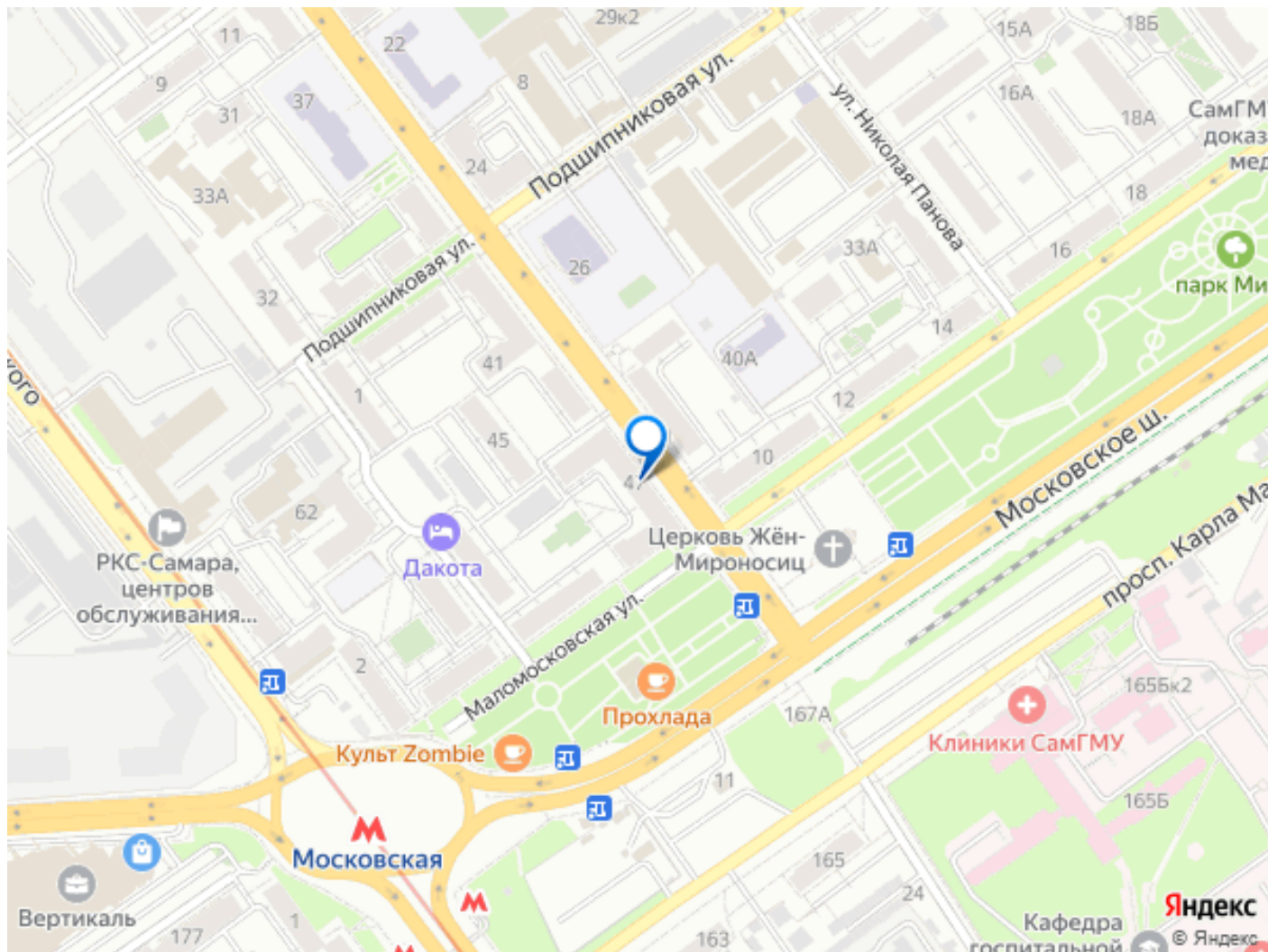
да

возможна ипотека

Описание

Просторная двухкомнатная квартира в сталинском доме предлагает редкое сочетание исторического архитектурного обаяния и современного комфорта. Объект характеризуется грамотной планировкой с просторными комнатами и высокими потолками, создающими ощущение простора и свободы. Помещения залиты естественным светом благодаря удачной ориентации окон. Установлены современные стеклопакеты, балкон застеклен, что обеспечивает отличную тепло- и шумоизоляцию. Из окон открывается приятный вид, не загроможденный соседними зданиями. Несущие стены из кирпича гарантируют прочность и долговечность конструкции. Ключевым преимуществом является престижное и удобное расположение: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, парковые зоны для прогулок, а также вся необходимая инфраструктура — супермаркеты, банки, аптеки и кафе. Объект полностью готов к сделке, не имеет никаких долговых обязательств или юридических обременений, что делает процесс приобретения максимально быстрым и безопасным. Это надежное вложение в качество жизни с высоким потенциалом сохранения ликвидности. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 157882 Номер в базе: 9996959 Этажи Чёрная пятница





Move.ru - вся недвижимость России