

Создано: 14.02.2024 в 11:26

Обновлено: 01.10.2025 в 11:37

Самарская область, Самара, Ново-
Садовая улица, 186

6 490 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 186

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9284868180>

Елена Мазурова, Гарант

79893050524,7933783
3732

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

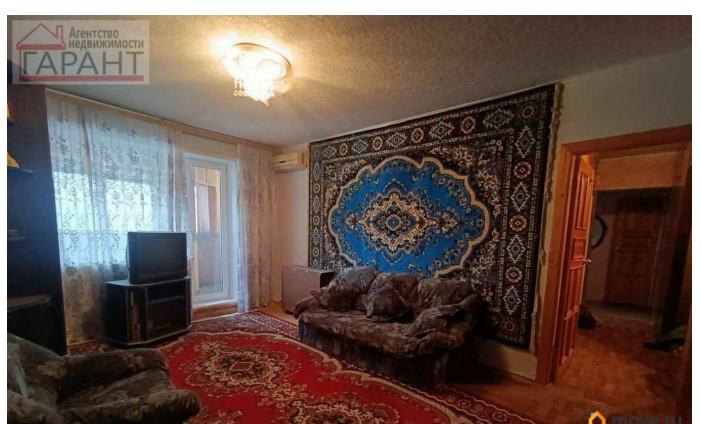
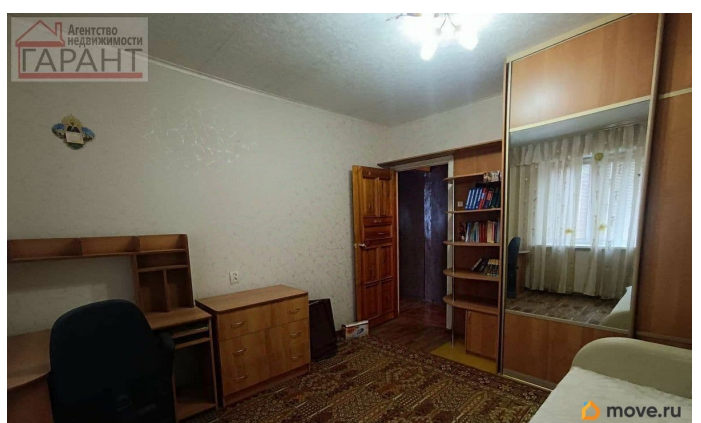
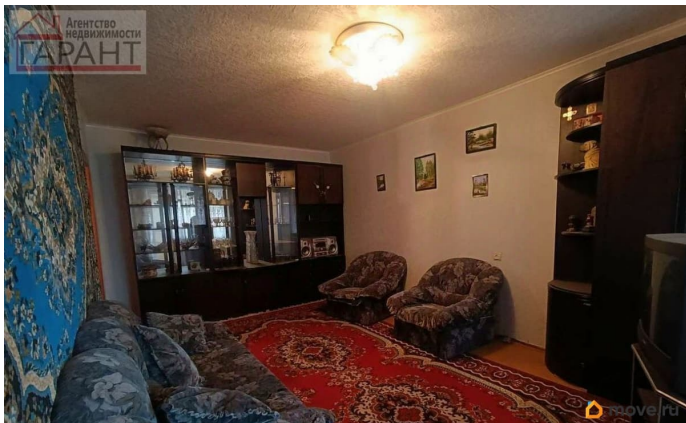
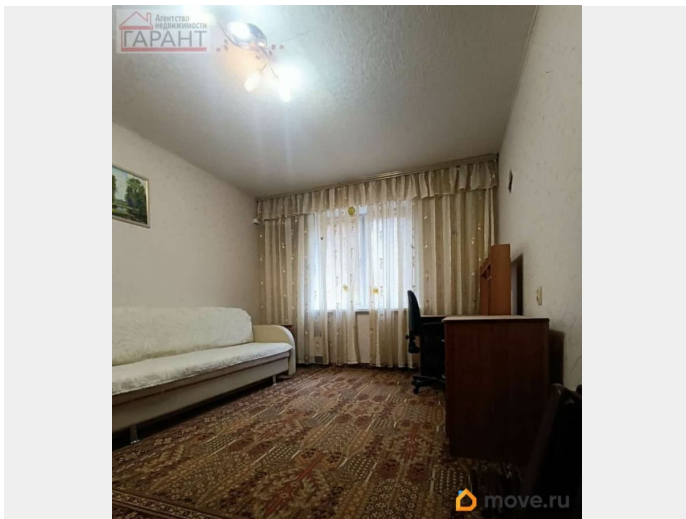
Покупка в ипотеку

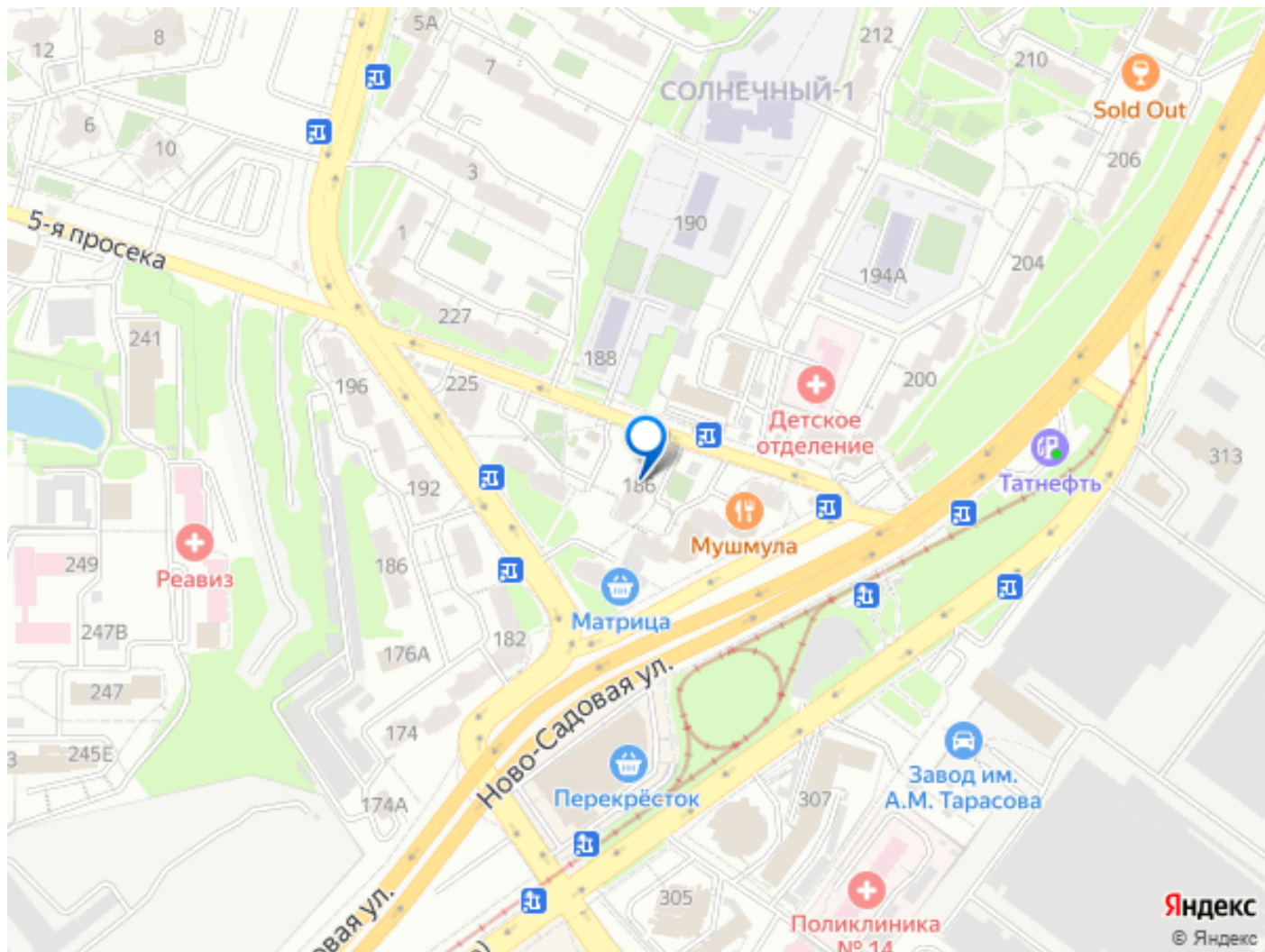
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Удобная классическая планировка! Комнаты раздельные; 2-х комн. квартира 56,2 м2, кухня 8м2, комнаты 20 м2 + 15м2 (раздельные); Квартира очень тёплая, находится в середине дома; Лоджия застеклена, с/у разд, На воду установлены счетчики. Окна ПВХ, счетчики на воду; Квартира в хорошем жилом состоянии. Остаются мебель и техника. Отлично подойдет для вложения и под квартирантов; Дом находится на второй линии от дороги, что значительно снижает количество пыли и шума. Двор не проездной; Окна выходят в сторону Волги. Прекрасный вид из окна, светло, меньше пыли от дороги; Большая транспортная развязка, в шаговой доступности конечная трамваев. Одна из основных улиц города: Ново-Садовая. Рядом тц «Апельсин», продуктовые магазины, школа и детские сады; 2 взрослых собственника более 5 лет. Без долгов и обременений, прямая продажа. Мат капитал не использован. Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована страховой компанией «Альфа страхование».





Move.ru - вся недвижимость России