

Создано: 29.08.2025 в 18:51

Обновлено: 09.09.2025 в 09:34

<https://samara.move.ru/objects/9284522927>

Агент

79179799829

Самарская область, Самара, улица Ивана Булкина, 86

4 950 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Ивана Булкина, 86

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Ивана Булкина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

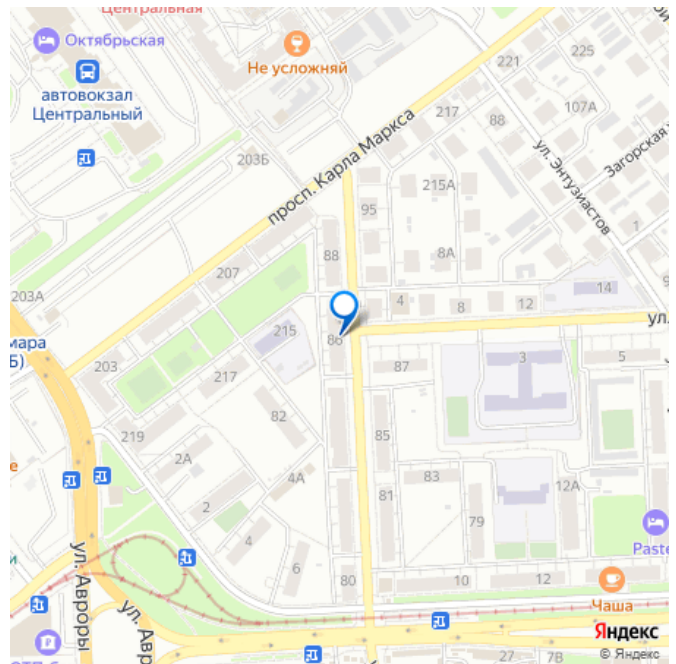
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

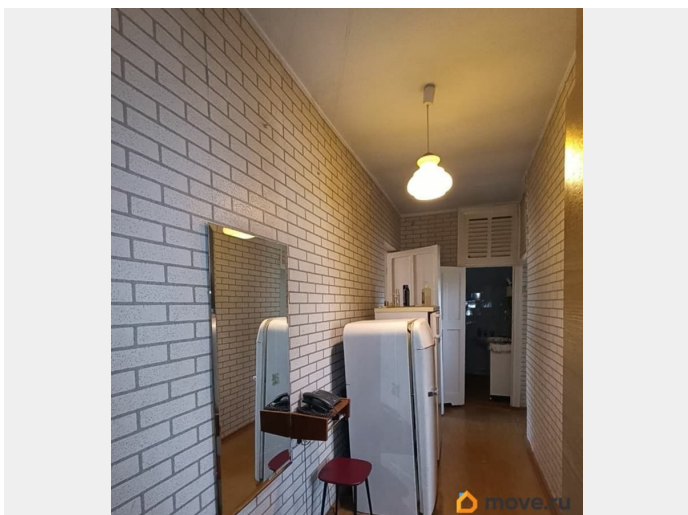
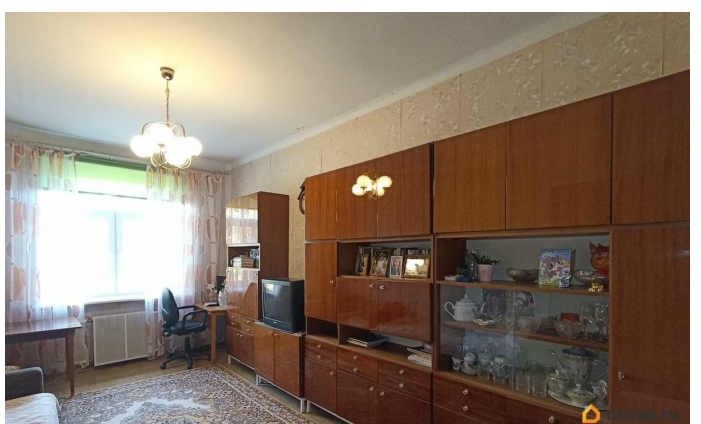
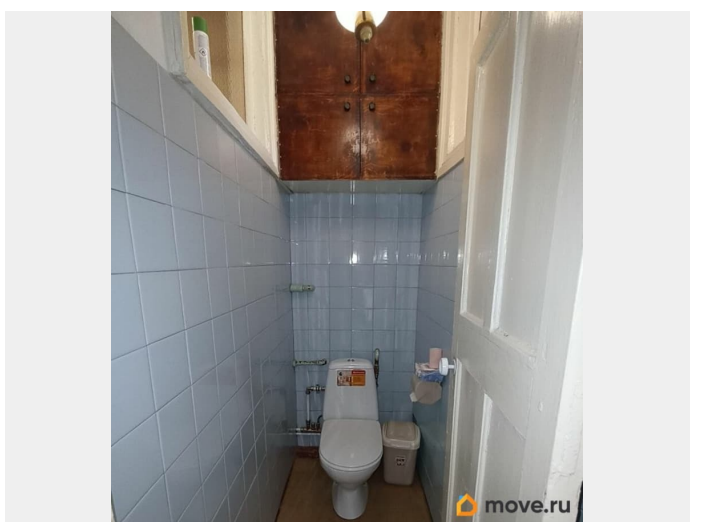
Покупка в ипотеку

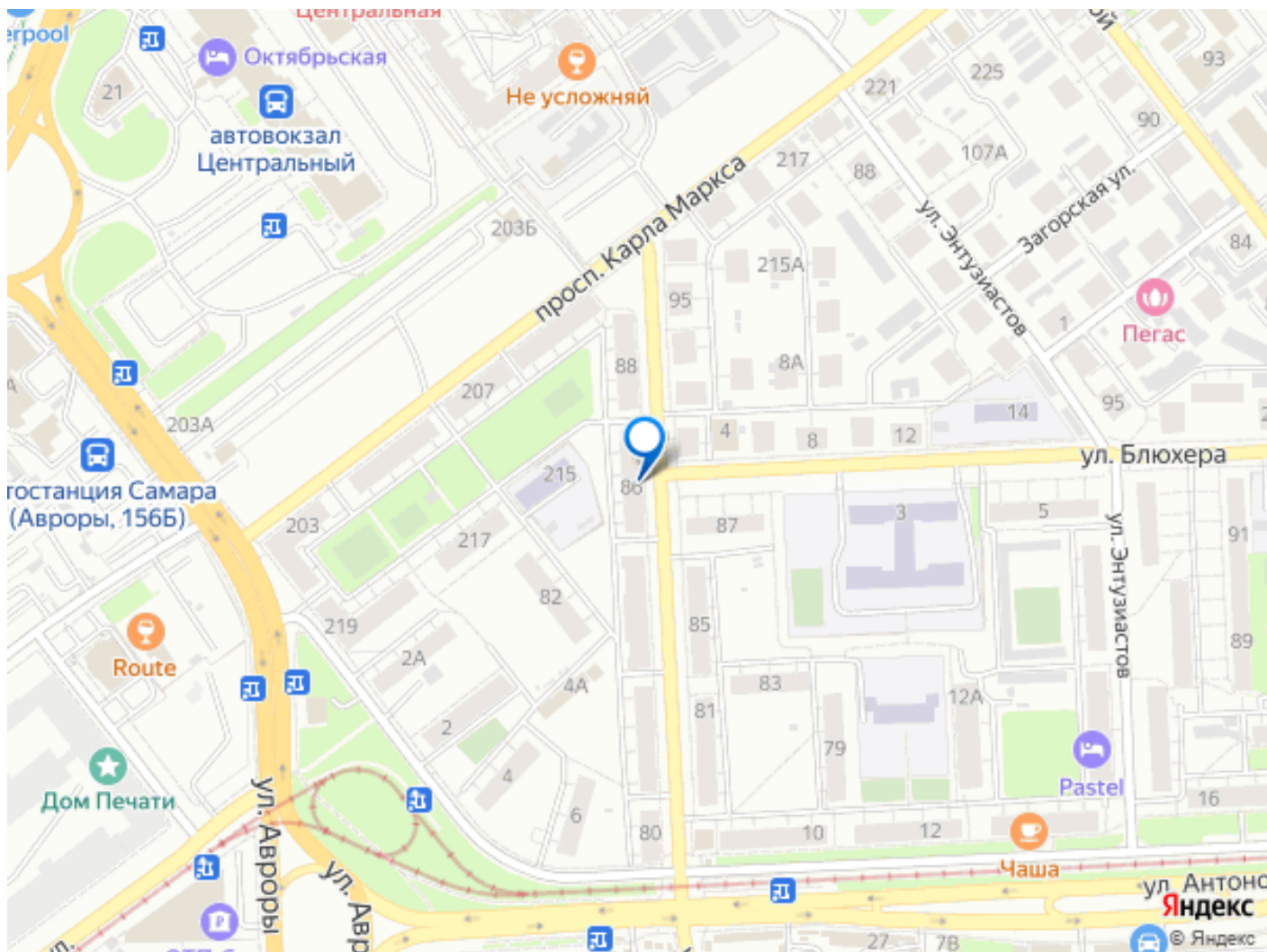
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная и уютная 2-комная квартира «сталинка» в географическом центре города на ул. Ивана Булкина, д. 86. Общая площадь 56 кв.м, большая квадратная кухня 10 кв.м, высокие потолки - 3 м. Состояние квартиры: пластиковые окна, застекленный балкон, замена всех коммуникаций внутри квартиры, кухонный гарнитур. Удобная планировка на две стороны, изолированные комнаты, раздельный санузел. Район с развитой инфраструктурой: хорошая транспортная развязка, рядом есть школы, детский сад во дворе, клиники, институт, магазины. В шаговой доступности Космопорт, Ашан. Дом кирпичный, очень теплый и тихий, находится в хорошем состоянии, регулярный уход за общими территориями. На придомовой территории есть наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Прямая продажа, два взрослых собственника, полная сумма в договоре. Рассматриваем любые формы оплаты. Елена





Move.ru - вся недвижимость России