

Создано: 31.10.2025 в 13:33

Обновлено: 13.01.2026 в 14:26

<https://samara.move.ru/objects/9286209838>

Антонина Паймушкина, Византия

79879310145

7 700 000 ₽

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

56.8 м²

Этаж

1/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

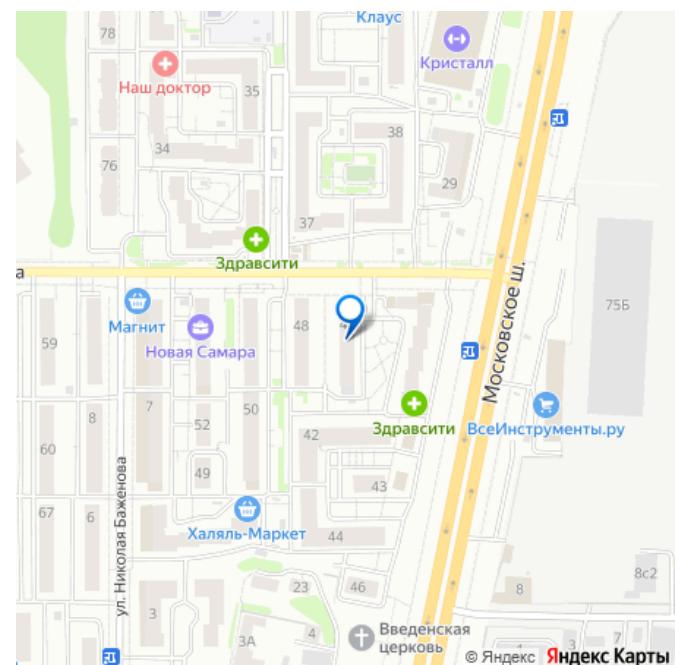
Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке



© Яндекс Карты

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

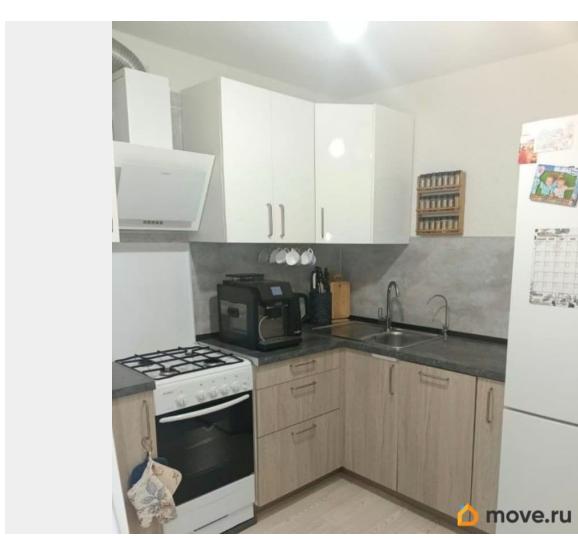
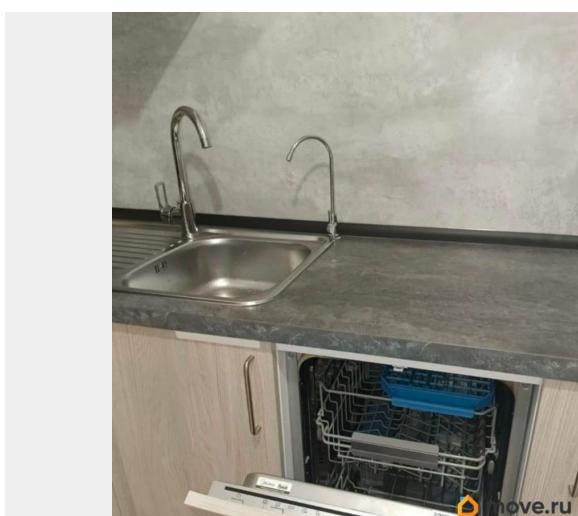
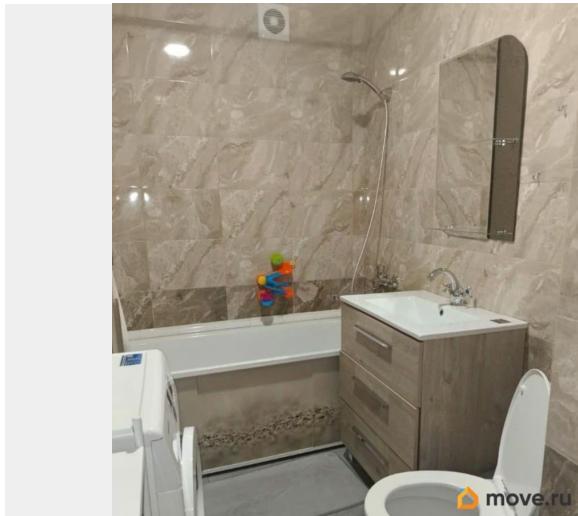
Покупка в ипотеку

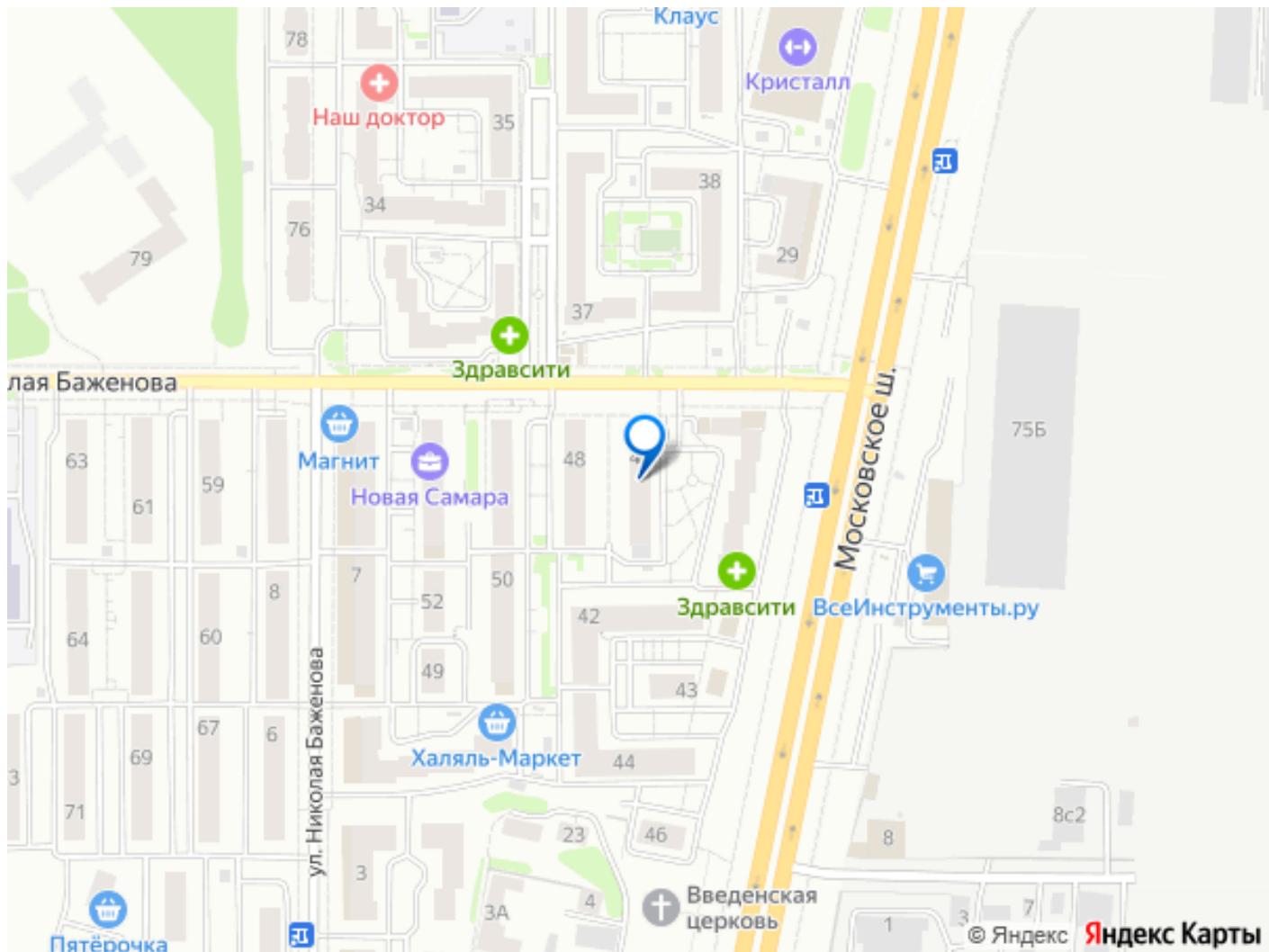
да

возможна ипотека, лифт

Описание

В продаже 2-х комнатная квартира в микрорайоне ЖК Новая Самара. Адрес: г. Самара, Красноглинский район, п. Мехзавод, 1-й квартал, д.45 Окна выходят во двор на детскую площадку . Удобное расположение по отношению ко всем объектам инфраструктуры: остановка общ.транспорта — 200 метров., СК Кристалл — 250 метров. Пятёрочка — 200 метров, частный детский сад во дворе. Параметры квартиры: Общая площадь 56,8 м. без учета лоджии. Комната: 20.6м. + 14,5 м., Кухня 9,0м. , санузел: 4,4 м., коридор 7,0 м., лоджия 4,2 м. В квартире выполнен ремонт без вложений. Формат «евроремонт». В прихожей при продаже остаётся достаточно просторная гардеробная В комнатах остаются : 3 шкафа, шкаф купе, стенка для гостиной. Кухня полностью оборудована : плита, посудомоечная машина, стиральная машина, вытяжка, стол кухонный . В санузле остаются шкафчики . Право собственности на основании :Договор участия в долевом строительстве от 2018 года. Два взрослых собственника . Любая форма оплаты. Консультация по ипотечному кредиту бесплатно.





Move.ru - вся недвижимость России