

🕒 Создано: 16.03.2026 в 15:40

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 09:00

**Самарская область, Самара, проспект  
Кирова, 224**

**5 850 000 ₺**

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 224

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

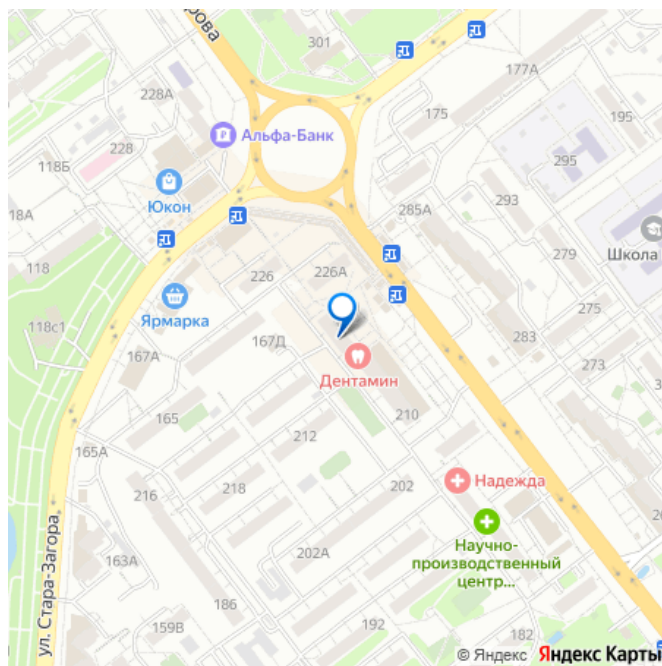
Ремонт

<https://samara.move.ru/objects/9291889259>

**Александр Антонович Наумов, ЭТАЖИ  
Самара**

**79179500018**

для заметок



Покупка в ипотеку

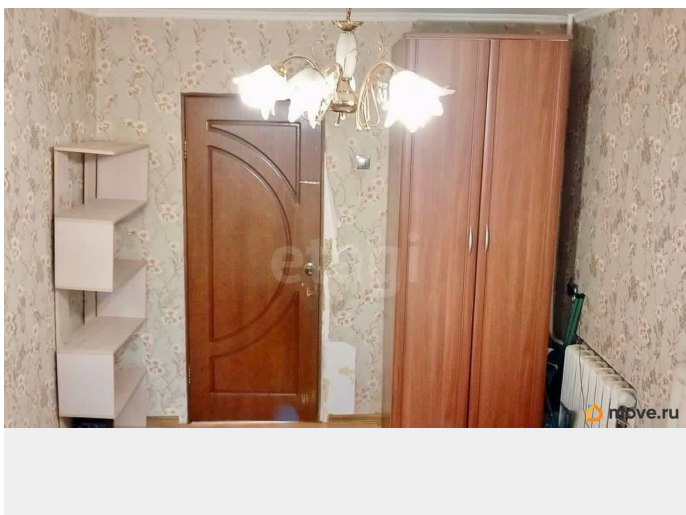
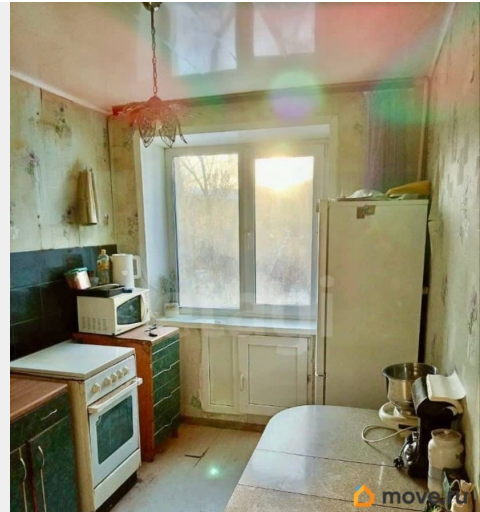
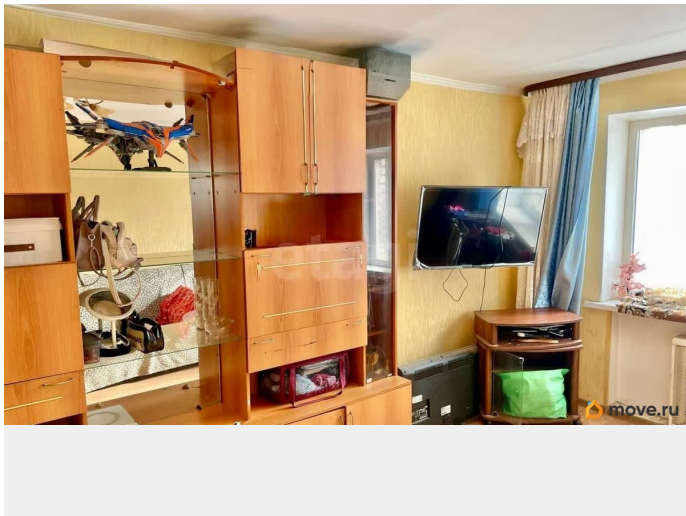
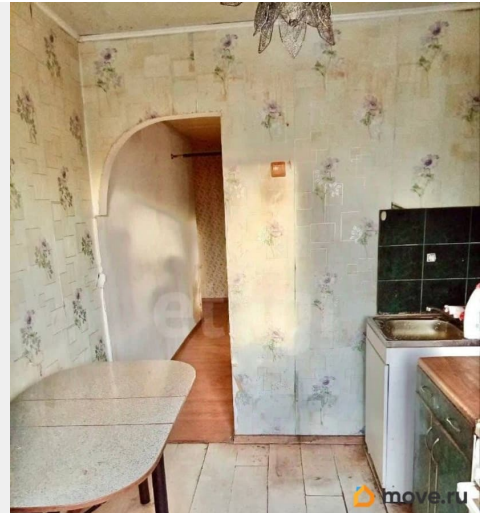
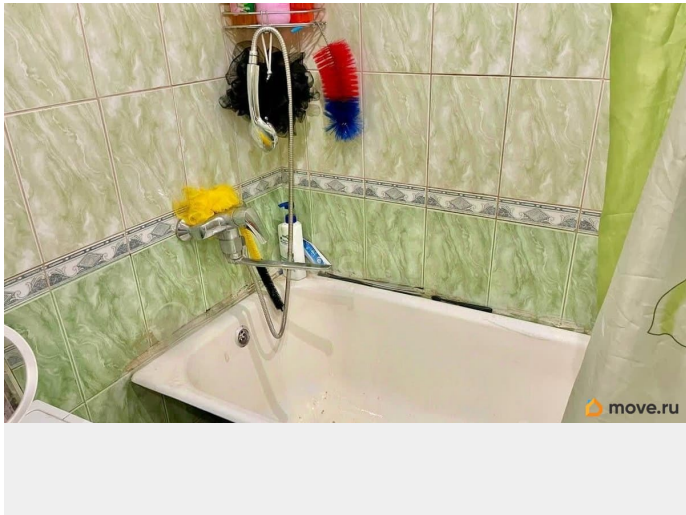
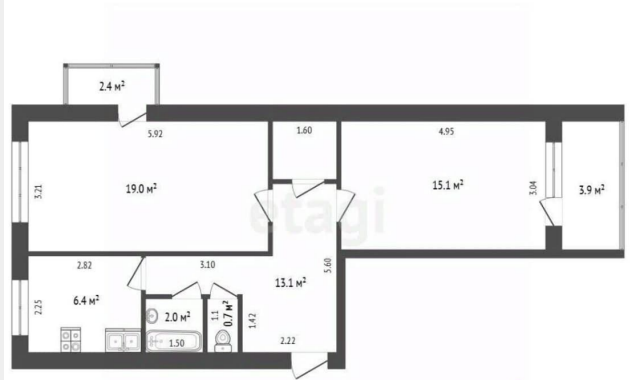
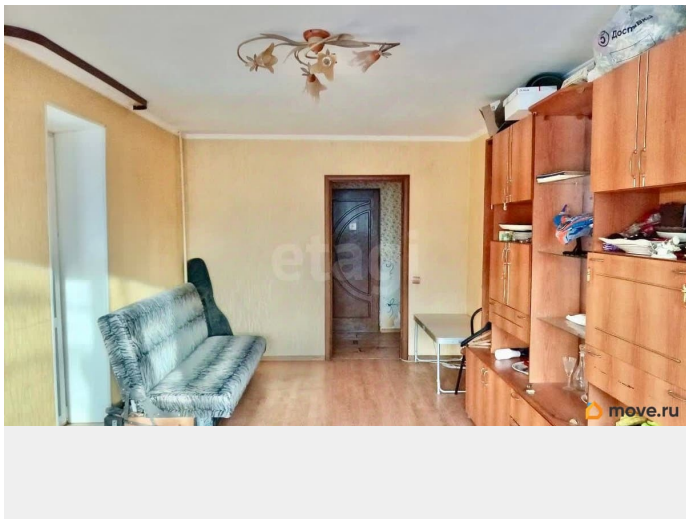
да

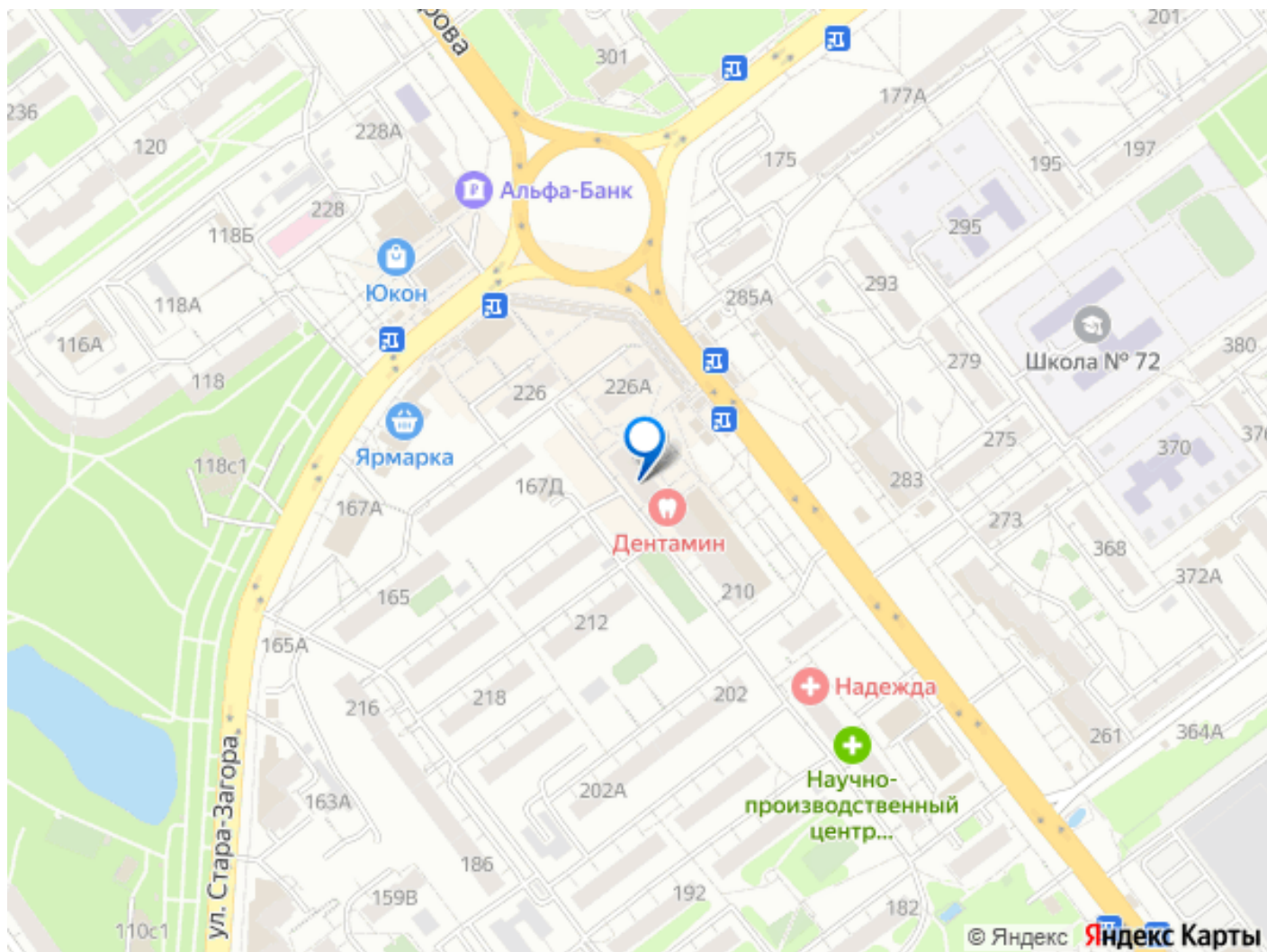
---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается двухкомнатная квартира площадью 56.7 кв. м на третьем этаже кирпичного дома в 8-м микрорайоне Самары. Объект отличается выгодной планировкой: обе изолированные комнаты имеют собственные балконы, окна выходят на две стороны, обеспечивая отличную инсоляцию и сквозное проветривание. Санузел совмещенный. Состояние квартиры позволяет выполнить косметический ремонт по своему вкусу без масштабных вложений. Дом 1969 года постройки расположен в зоне развитой повседневной инфраструктуры: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, торговые центры и парк для отдыха. Во дворе оборудована парковка. Транспортная доступность высокая: от проспекта Кирова организовано прямое автобусное сообщение в разные районы города. Микрорайон характеризуется спокойной жилой атмосферой и озелененными территориями. Это надежный вариант для комфортного проживания с потенциалом для модернизации. Код пользователя: 193129 Номер в базе: 11733383





Move.ru - вся недвижимость России