

🕒 Создано: 16.03.2026 в 15:40

Обновлено: 07.04.2026 в 09:00

**Самарская область, Самара, проспект
Кирова, 224**

5 850 000 ₹

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 224

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

56.7 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

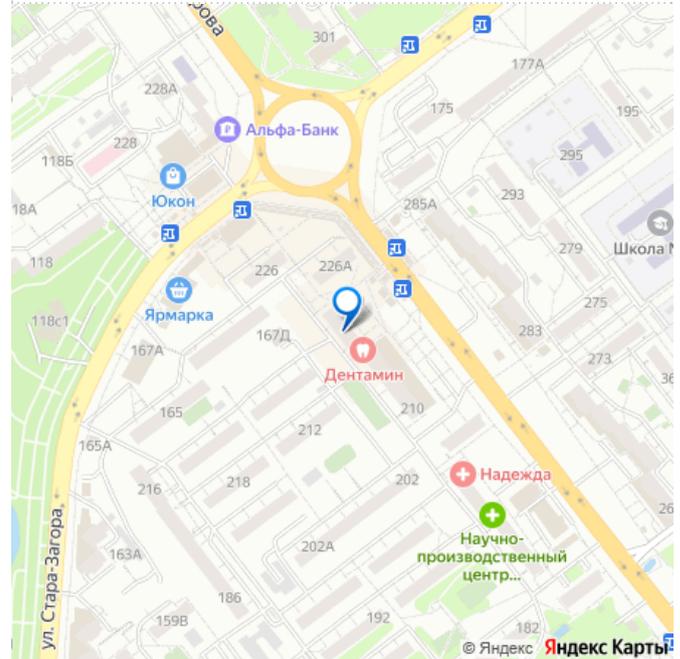
2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



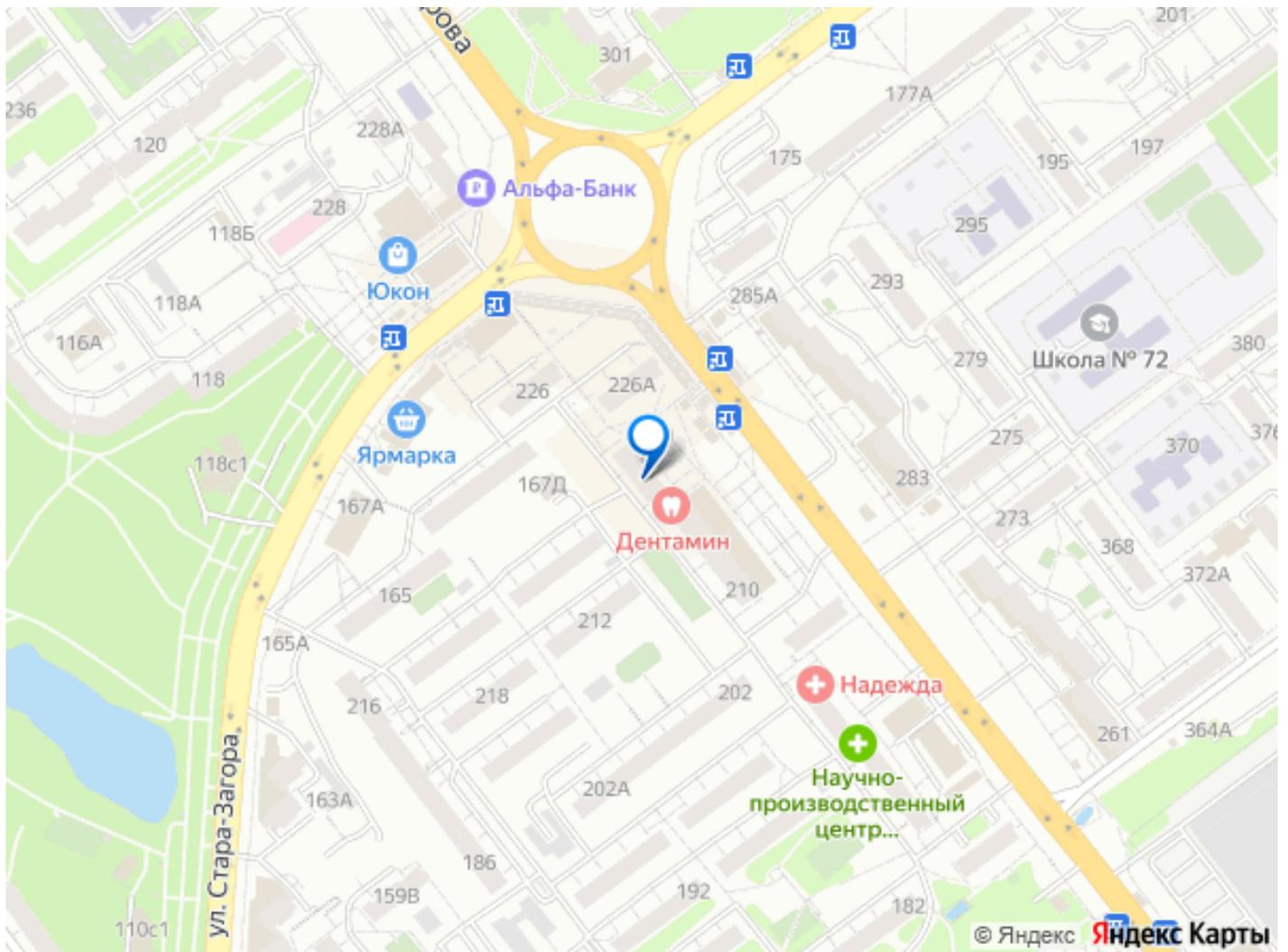
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается двухкомнатная квартира площадью 56.7 кв. м на третьем этаже кирпичного дома в 8-м микрорайоне Самары. Объект отличается выгодной планировкой: обе изолированные комнаты имеют собственные балконы, окна выходят на две стороны, обеспечивая отличную инсоляцию и сквозное проветривание. Санузел совмещенный. Состояние квартиры позволяет выполнить косметический ремонт по своему вкусу без масштабных вложений. Дом 1969 года постройки расположен в зоне развитой повседневной инфраструктуры: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, торговые центры и парк для отдыха. Во дворе оборудована парковка. Транспортная доступность высокая: от проспекта Кирова организовано прямое автобусное сообщение в разные районы города. Микрорайон характеризуется спокойной жилой атмосферой и озелененными территориями. Это надежный вариант для комфортного проживания с потенциалом для модернизации. Код пользователя: 193129 Номер в базе: 11733383



Move.ru - вся недвижимость России