

🕒 Создано: 02.02.2026 в 13:44

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 01:29

Сергей Владимирович Васильев,

ЭТАЖИ Самара

79179614939

Самарская область, Самара, переулок

Водителей, 5

8 999 000 ₹

Самарская область, Самара, переулок Водителей, 5

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[Водителей переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

56.7 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

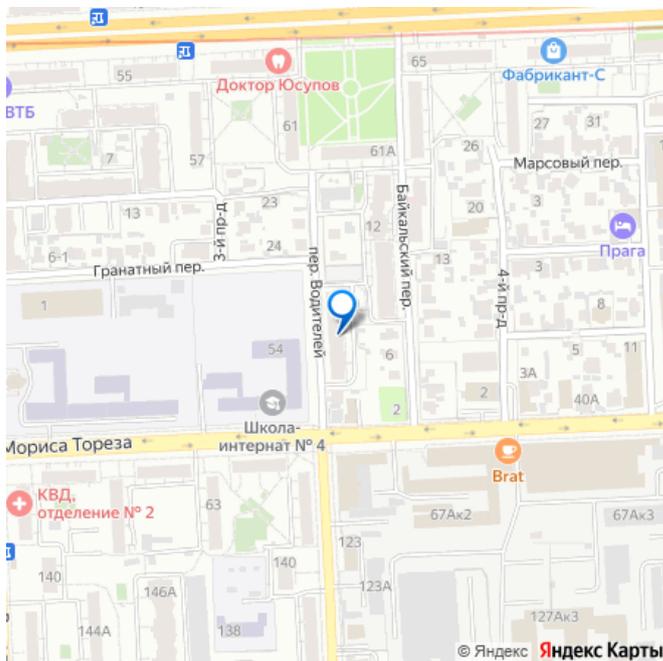
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаю к продаже квартиру площадью 56,7 м² расположенную на втором этаже десятиэтажного монолитно-кирпичного дома в пер. Водителей, 5. Объект находится в тихом обжитом районе с развитой социальной и коммерческой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, супермаркеты и аптеки. Транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в любую часть города, а рядом находятся несколько парковых зон для отдыха.

Квартира имеет четкое двухкомнатное зонирование: изолированная спальня и просторная гостиная, кухня площадью 10 м², что создает удобное пространство для жизни и гостиная для приема гостей. В объекте выполнен качественный косметический ремонт с использованием современных материалов, установлены новые металлопластиковые окна. Вся функциональная мебель и бытовая техника

остаются новому владельцу, что позволяет заселиться сразу после сделки. Низкие эксплуатационные расходы и отсутствие обременений делают покупку максимально прозрачной. Два собственника готовы к оперативному оформлению. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание цены, локации и готовности к комфортному проживанию. Звоните, для записи на просмотр. Код пользователя: 196870 Номер в базе: 10913945

