

Создано: 09.01.2026 в 15:38

Обновлено: 09.01.2026 в 17:15

## Самарская область, Самара, улица Тухачевского, 22

# 8 250 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Тухачевского, 22

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Тухачевского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

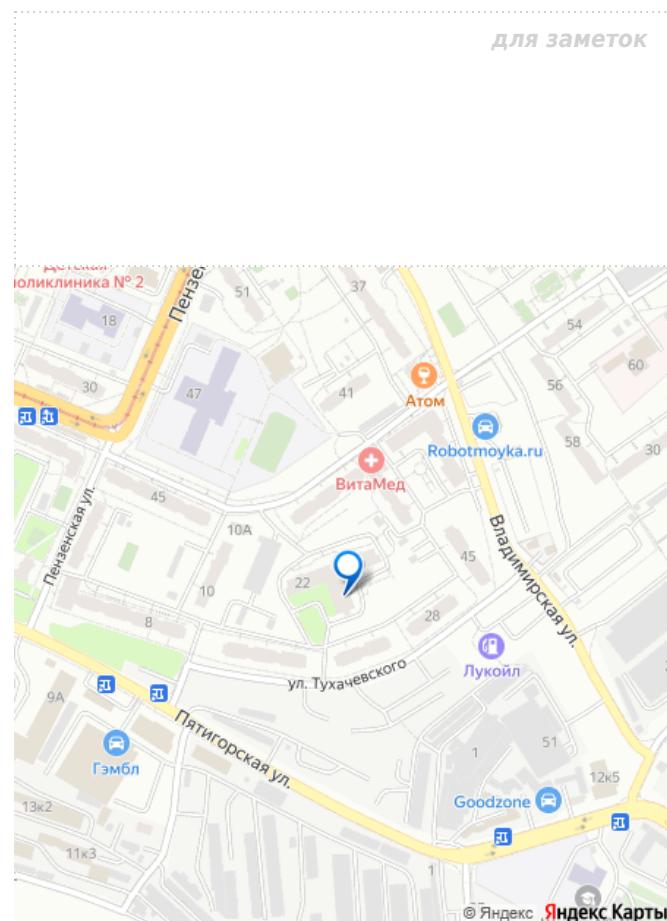
Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

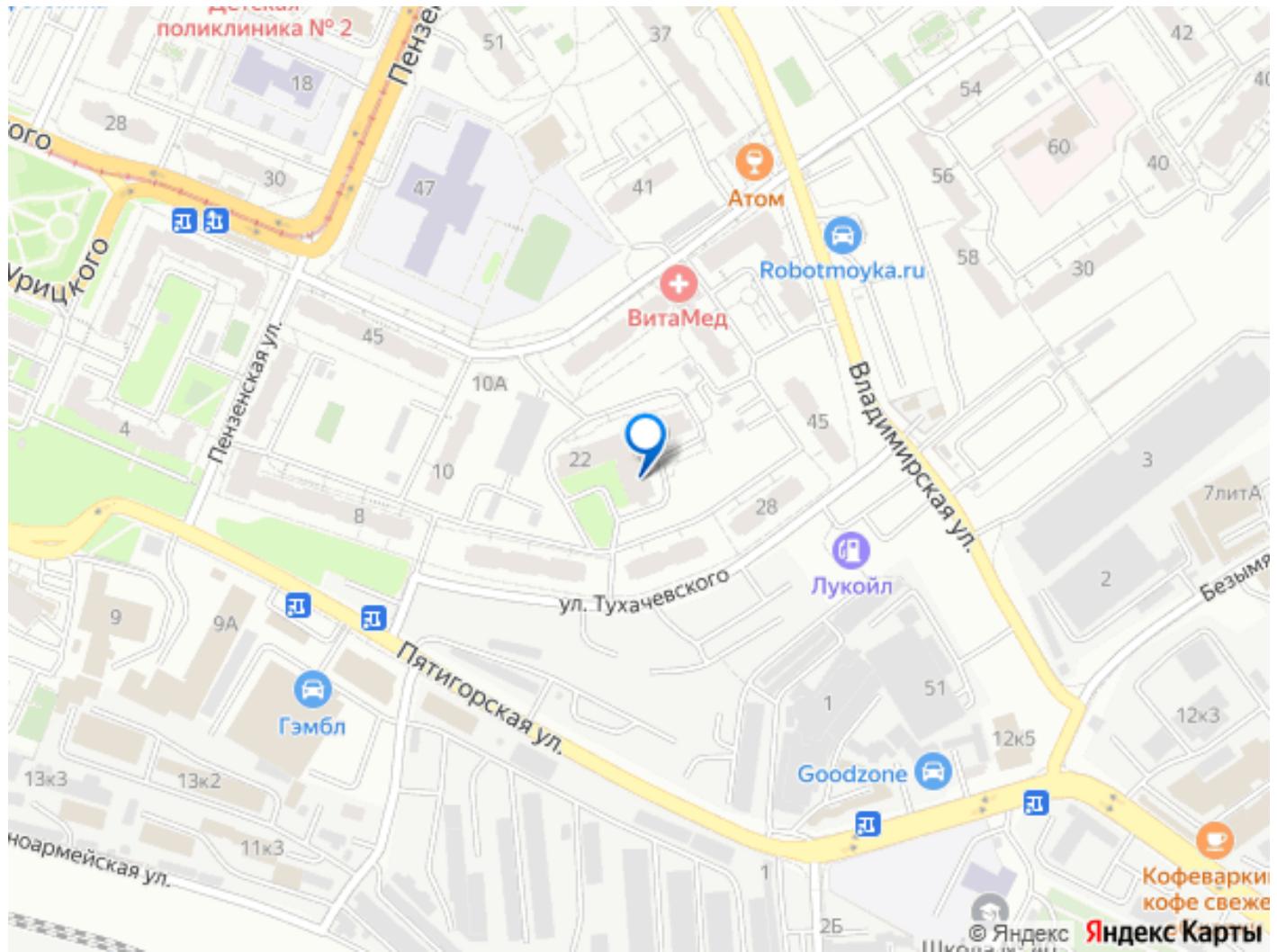
возможна ипотека, лифт, парковка



## Описание

Продается великолепная двухкомнатная квартира, которая станет идеальным местом для комфортной жизни! Эта светлая и уютная квартира полностью укомплектована всем необходимым для вашего удобства. Вам не придется беспокоиться о покупке мебели и техники — здесь уже есть все, что нужно для счастливого проживания! Квартира имеет раздельные комнаты и просторную прихожую, что создает атмосферу свободы и уюта. Индивидуальный газовый котел позволяет самостоятельно регулировать оптимальную температуру отопления и горячей воды, что особенно важно в холодное время года. Подъезд и придомовая территория всегда чистые и ухоженные, а тихий и благоустроенный двор с прекрасной детской и спортивной площадками создают идеальные условия для семейного отдыха. Вокруг растут красивые деревья: сирень, яблони и каштаны, что добавляет особый шарм этому месту. Расположение квартиры просто великолепное! Напротив находится школа 174, а в пешей доступности расположены детские сады, ТЦ «Гудок», салоны красоты, аптеки и разнообразные магазины. В самом доме находится магазин «Магнит» и ТЦ «Рождественский», что делает вашу жизнь еще более удобной. Отличная транспортная развязка и близость к Железнодорожному вокзалу обеспечат вам легкий доступ в любую точку города. Еще одним значительным плюсом является наличие теплого подземного паркинга, где вы сможете арендовать машино-место. Квартира укомплектована всей необходимой техникой и мебелью, включая: - 3 телевизора - двухспальню кровать - двухспальный диван - стиральную машину - интернет Wi-Fi -

кабельное телевидение - кондиционер -  
холодильник BOSCH - кухонную плиту -  
духовой шкаф - СВЧ печь Не упустите  
возможность стать владельцем этой  
замечательной квартиры! Звоните, чтобы  
записаться на просмотр и обсудить детали.  
Возможен торг! Код пользователя: 173005  
Номер в базе: 5783294



Move.ru - вся недвижимость России