

Создано: 11.09.2025 в 09:57

Обновлено: 26.09.2025 в 18:16

<https://samara.move.ru/objects/9284840497>

Собственник

79869562496

**Самарская область, Самара, улица
Дыбенко, 23**

8 250 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Дыбенко, 23

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

56.6 м²

Этаж

6/20

Детали объекта

Тип сделки

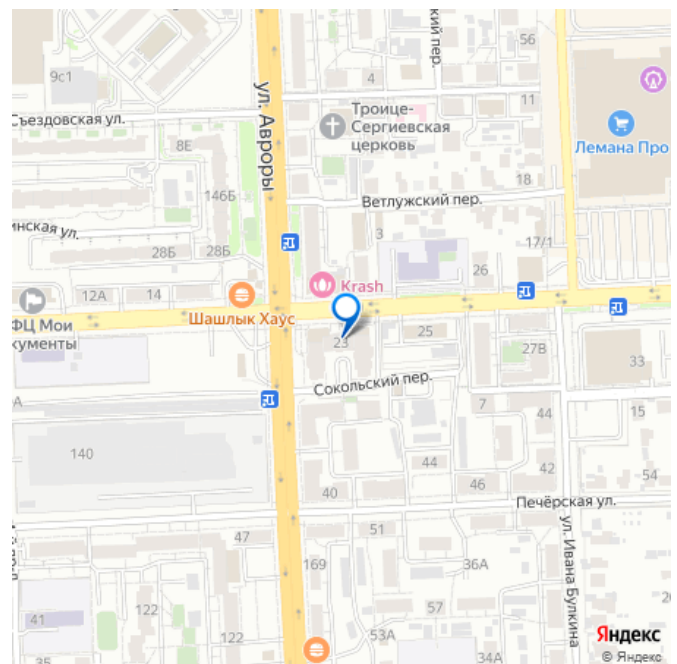
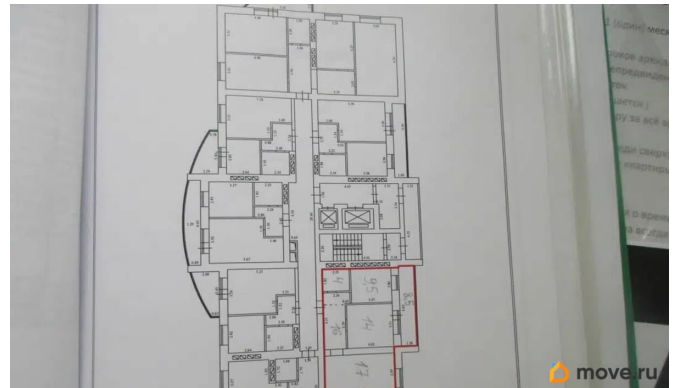
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

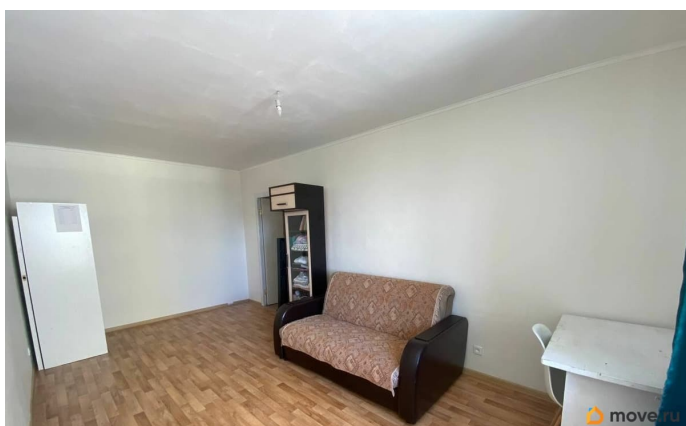
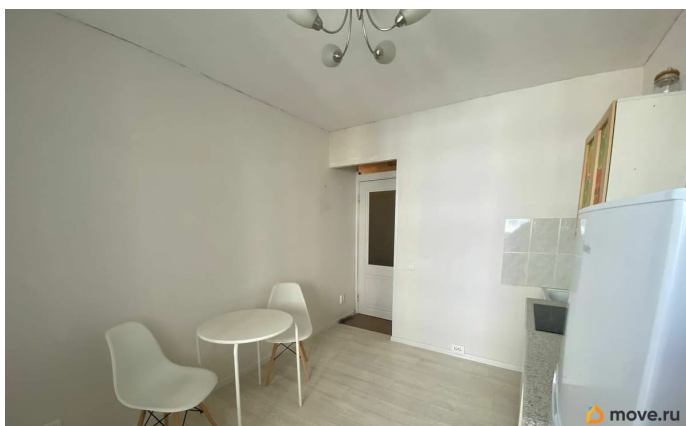
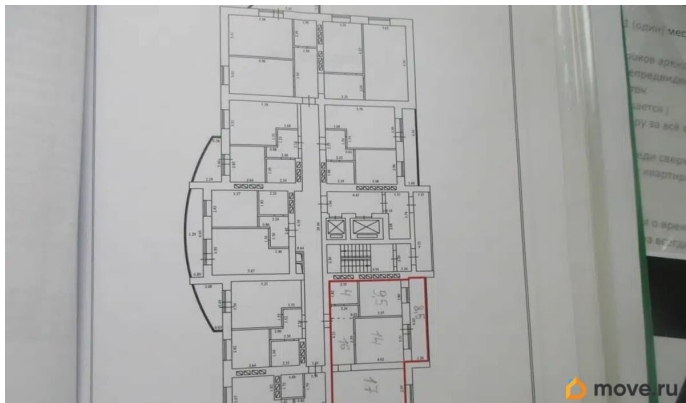
да

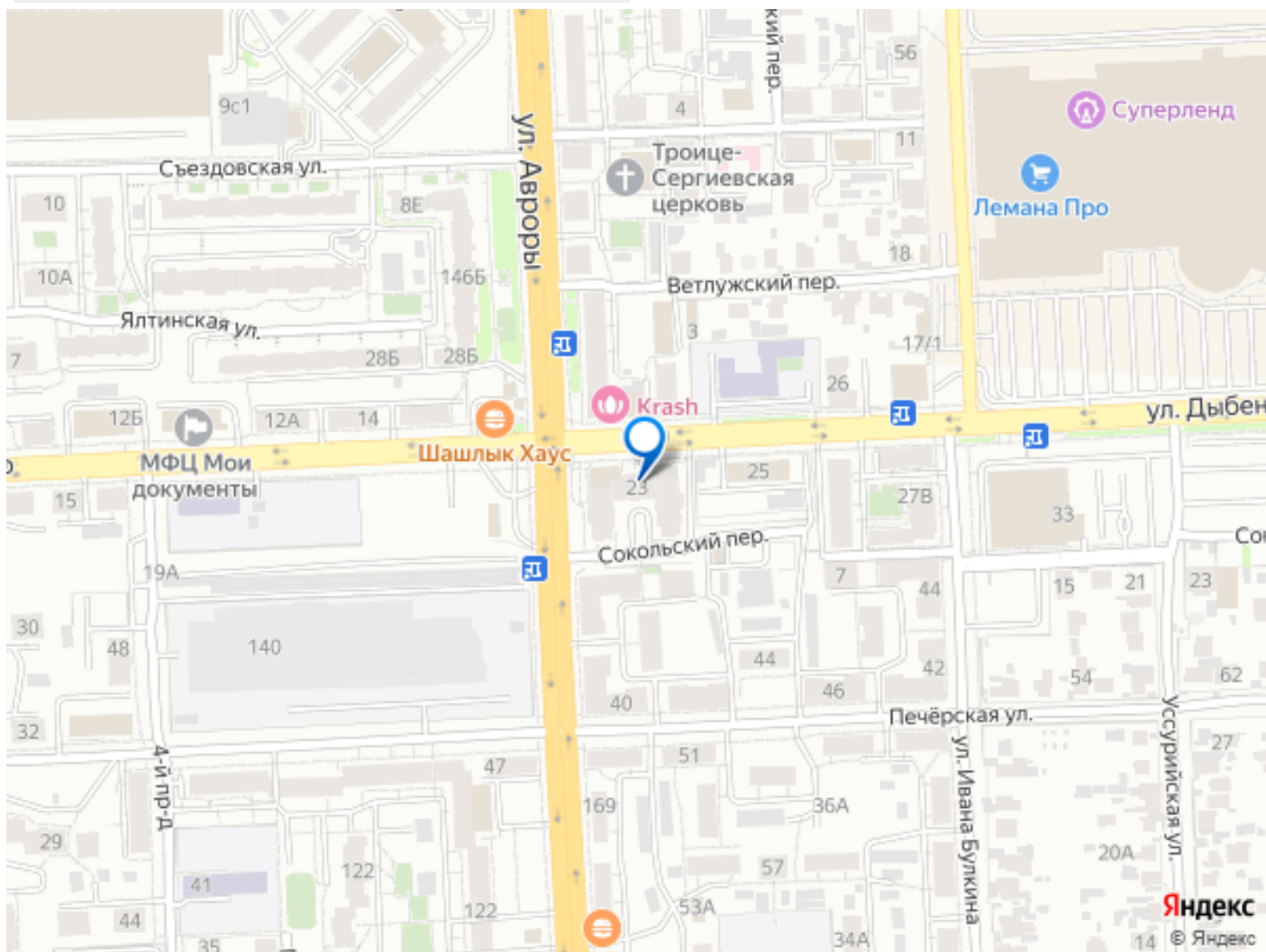
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Самаре, на улице Дыбенко, 23. Квартира находится на 6 этаже 20-этажного кирпичного дома, построенного в 2012 году. Общая площадь составляет 56.6 кв. м, из которых 32 кв. м жилая площадь, а кухня занимает 9.5 кв. м. Высота потолков 2.5 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить. Ванная комната совмещенная, что удобно и современно. Кухня просторная, здесь можно воплотить все свои кулинарные фантазии. Планировка квартиры продумана и удобна для комфортного проживания. Дом в отличном состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, поэтому подъем на этаж будет легким и удобным. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка, что избавит от лишних хлопот с поиском места. Рядом с домом находятся школы и детские сады, что идеально для семей с детьми. В пешей доступности клиники и магазины, что делает жизнь в этом районе еще более удобной. До метро «Спортивная» всего 13 минут пешком, поэтому вы всегда сможете быстро

добраться до нужного места. Квартира продается от собственника, поэтому вы сэкономите на комиссии агентству. Все документы готовы к сделке, без обременений и других юридических сложностей. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь, будем рады показать вам ваш будущий дом!





Move.ru - вся недвижимость России