

Создано: 23.06.2025 в 14:59

Обновлено: 23.07.2025 в 11:55

**Самарская область, Новокуйбышевск,
переулок Приозерный, 7**

7 200 000 ₽

Самарская область, Новокуйбышевск, переулок Приозерный,
7

Улица

[Приозерный переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

56.5 м²

Этаж

5/8

Детали объекта

Тип сделки

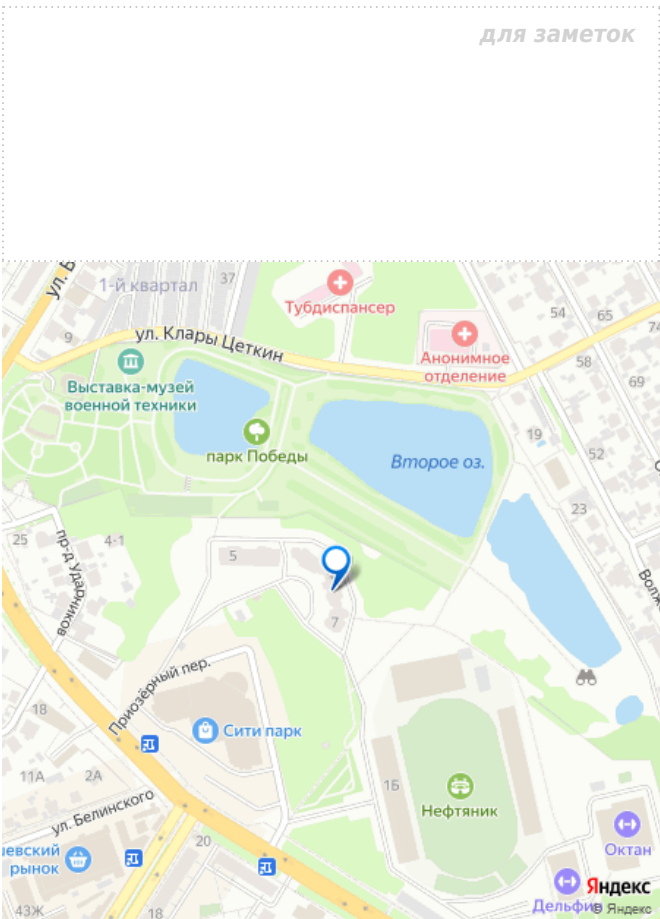
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

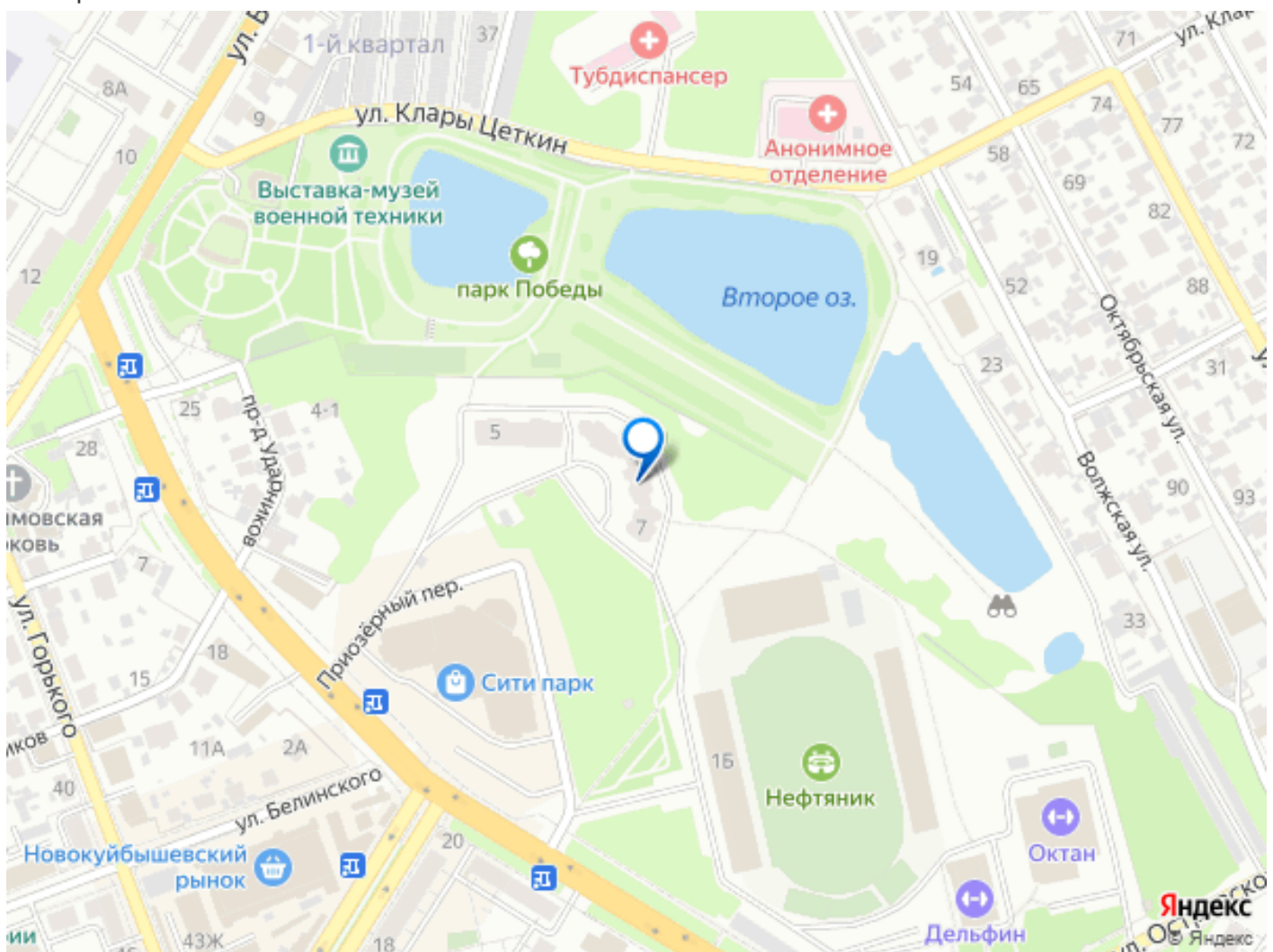
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в городе Новокуйбышевск, по адресу: Приозёрный переулок, 7. Общая площадь квартиры — 56.5 кв. м, жилая — 28 кв. м. Квартира расположена на 5-м этаже 8-этажного кирпичного дома, построенного в 1995 году. Высота потолков составляет 2.5 метра, а окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает отличный обзор и много света. В квартире сделан косметический ремонт, все в хорошем состоянии. Комнаты светлые и просторные. Кухня площадью 9.5 кв. м — идеальное место для семейных ужинов. В квартире есть совмещенный санузел и одна лоджия, где можно обустроить уютное место для отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и пандусом, что удобно для родителей с колясками или людей с ограниченной мобильностью. На территории дома имеется наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для автомобиля. Также в доме есть мусоропровод, что добавляет удобства в бытовых вопросах. Район с развитой инфраструктурой: рядом расположены

школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться в любую часть города. Квартира продается без посредников, от собственника. Возможна ипотека. Документы готовы к сделке, обременений нет. Это отличное предложение для тех, кто ищет уютное и комфортное жилье для семьи. Звоните и приезжайте на просмотр! Будем рады показать вам квартиру в любое удобное для вас время.



Move.ru - вся недвижимость России