

🕒 Создано: 31.03.2026 в 18:08

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 19:00

Собственник

79178268654

**Самарская область, Самара, улица
Красный Пахарь, 35**

3 950 000 ₹

Самарская область, Самара, улица Красный Пахарь, 35

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

Улица

[улица Красный Пахарь](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

29.7 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

56.2 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

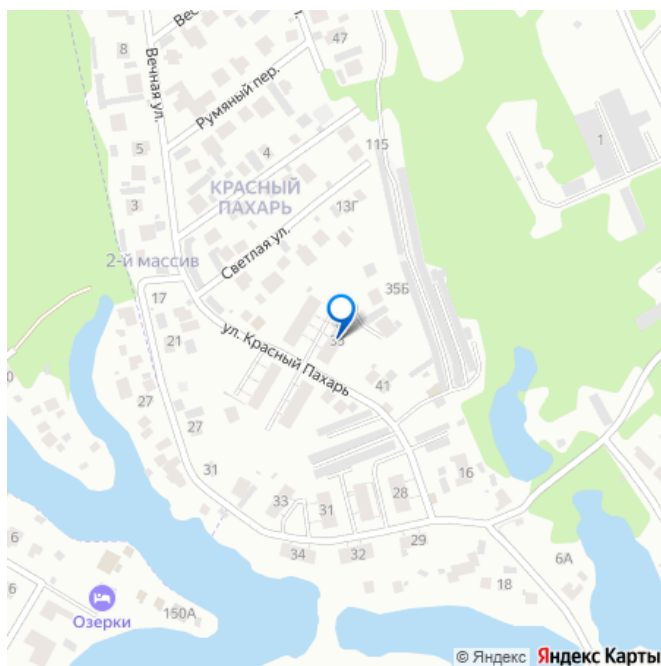
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продам 2 х.ком. квартиру S 56.2/29,7/10/1.м2.

1/2 эт кирпичного дома, 1979 г. постройки.

Квартира просторная, с отдельными комнатами (14.5+15.2), с квадратной кухней (10.1м2), большой коридор (9.3 м2). В

квартире хороший ремонт:натяжные потолки, полностью заменен пол, выравнены стены, окна ПВХ, в сан.узле и ванной комнате кафель и плитка, новая сантехника и трубы.

Лоджия полностью застеклена ПВХ и обшита панелями, в зимнее время не холодно. На

лоджии установлен индивидуальный котел (узаконен), что позволяет контролировать

потребление газа и отопление, низкие

коммунальные платежи. В подарок к

квартире идет земельный участок (

палисадник) можно сажать цветы, также

сделать небольшой огородик. Участок

ухаженный, посажены цветы. Также отдадим

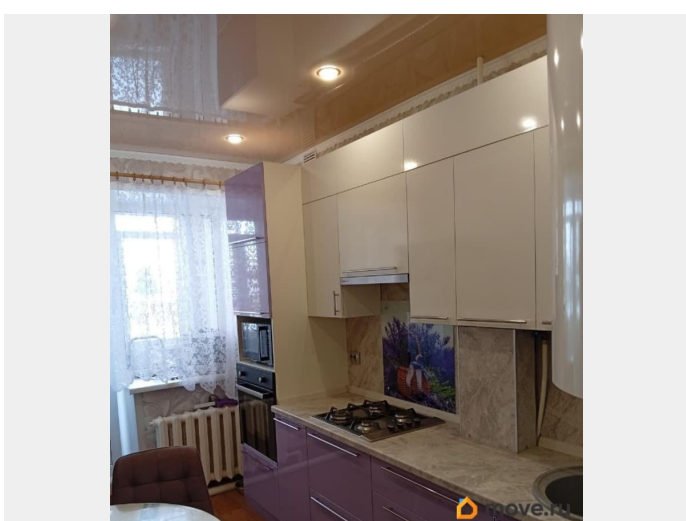
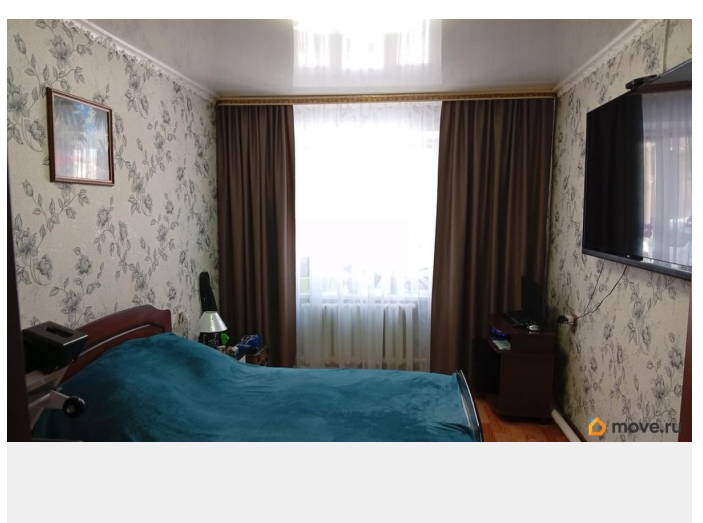
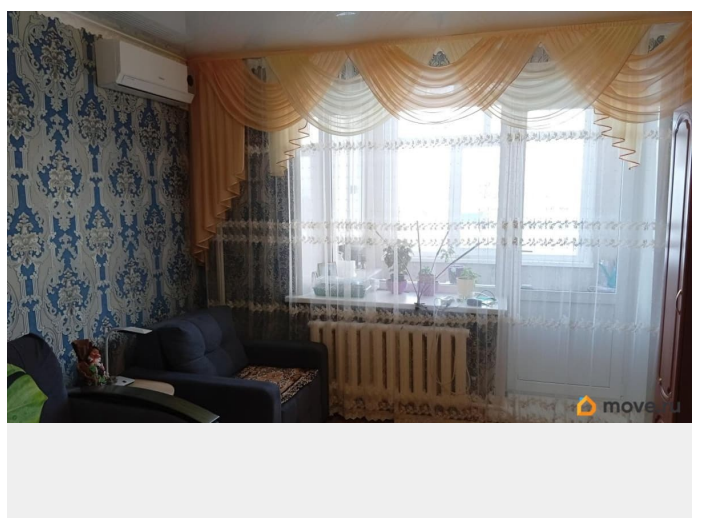
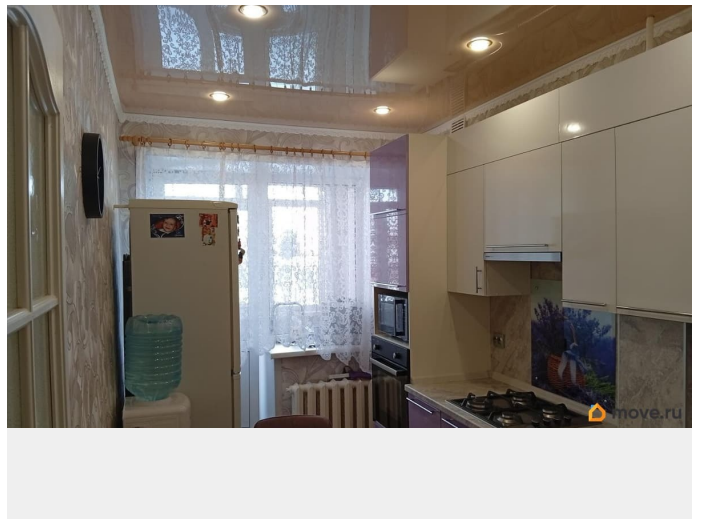
подвал под домом, сухой, чистый. При

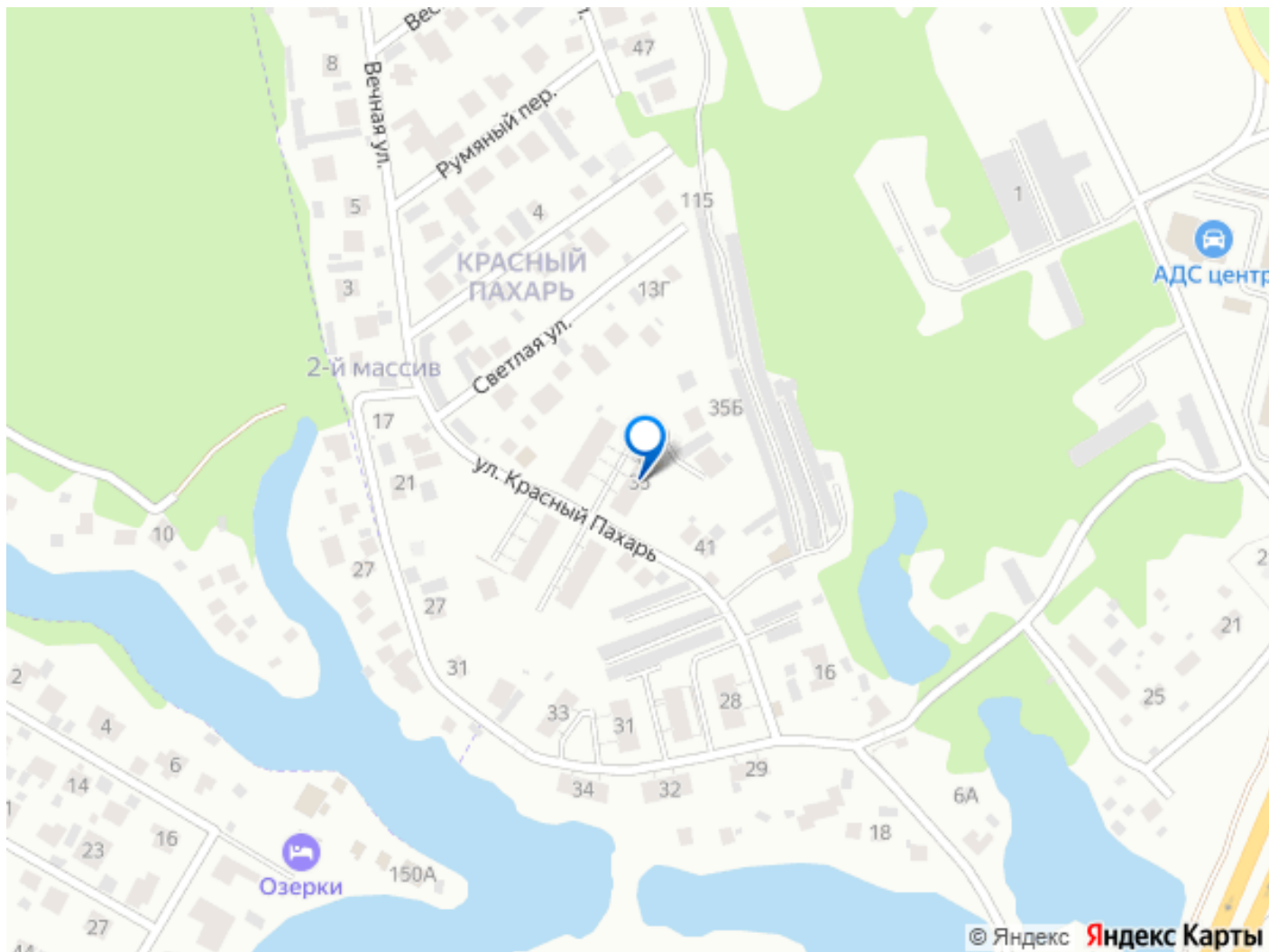
продаже остаётся кухонный гарнитур,

кондиционер и шкаф купе в коридоре. Один

взрослый собственник, документы готовы к

продаже.





Move.ru - вся недвижимость России