

🕒 Создано: 01.02.2026 в 15:44

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 11:03

ГК Развитие, ГК Развитие

79584162864

**Самарская область, Самара, улица
Советской Армии, 242**

9 661 725 ₺

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 242

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

30.6 м²

Общая площадь

56.01 м²

Этаж

17/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

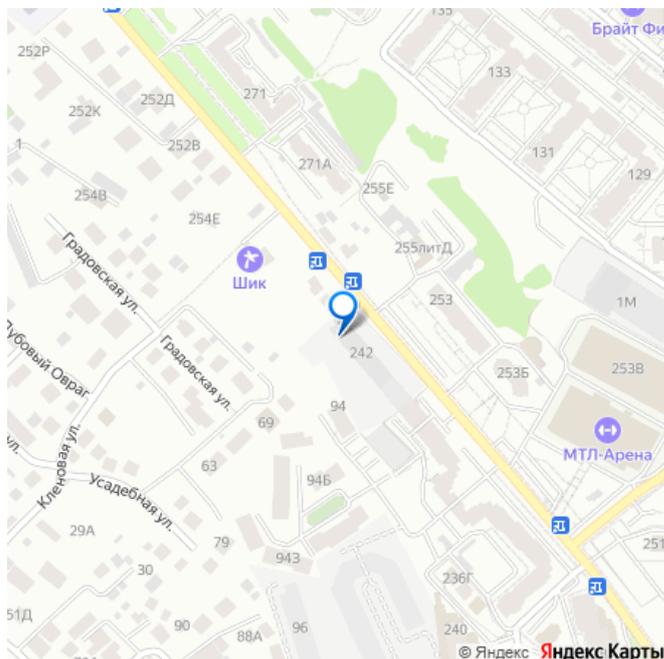
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

для заметок



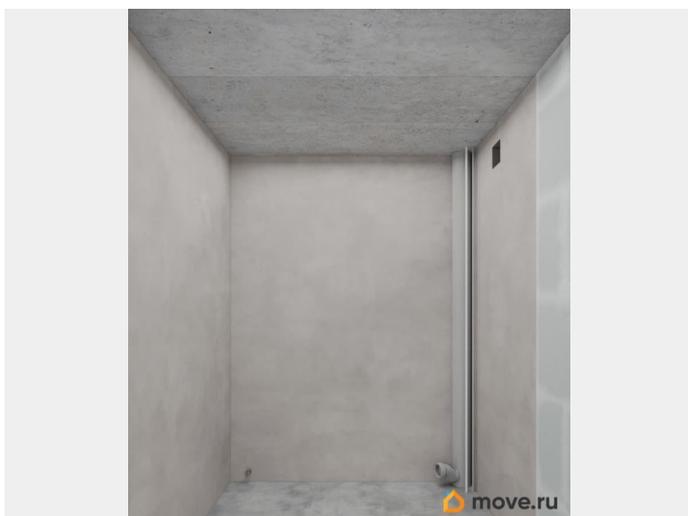
Год сдачи

4 квартал 2029 г.

Описание

Продается 2-комнатная квартира 56,01 кв.м. на 17 этаже. ЖК «Юность» — комфортный ритм города, рядом с природой Жилой комплекс «Юность» создан для тех, кто ценит городскую динамику, продуманное пространство и возможность отдыхать на природе без длительных поездок. Это современное и стильное место для жизни, где каждая деталь работает на комфорт — от архитектуры до расположения. Планировки на любой этап жизни Комплекс предлагает разнообразие решений для разных потребностей: - Удобные студии — для тех, кто ценит компактность и функциональность - Классические однокомнатные квартиры — идеальны для молодых пар - Просторные двух- и трёхкомнатные варианты с отдельными санузлами — для семей с детьми Современная архитектура и качество строительства Здания выполнены по монолитной технологии. Контрастные фасады, панорамные лоджии и качественные отделочные материалы формируют выразительный и уютный облик. Архитектура комплекса гармонирует с городским ландшафтом, создавая ощущение уюта снаружи и внутри. Двор — для детей, спорта и отдыха Закрытая территория комплекса организована как многофункциональное пространство. Здесь есть: - Игровые площадки на безопасном покрытии - Зоны отдыха для взрослых - Пространства для активностей и спорта Локация — всё под рукой, и природа рядом Комплекс

расположен вблизи Волги и зелёных городских парков. Всего 15 минут пешком — и вы на берегу реки. В шаговой доступности также: МТЛ Арена — 2 мин Школа 46 — 4 мин Городская больница 5 — 10 мин Пляж и Центральный парк — 1520 мин На автомобиле: До автовокзала — 15 мин До центра — 20 мин До ж/д вокзала — 30 мин Всё для жизни — на первых этажах В собственном ритейл-пространстве комплекса будут располагаться супермаркеты, пекарни, кофейни и пункты выдачи заказов. Повседневные задачи решаются, не выходя за пределы двора. Безопасность и парковка Для вашего удобства предусмотрены: - Подземный паркинг по стилобатной системе - Наземная парковка для гостей - Круглосуточное видеонаблюдение по периметру комплекса ЖК «Юность» — место, где городская жизнь сочетается с тишиной природы, а каждое утро начинается с комфорта.





move.ru



move.ru

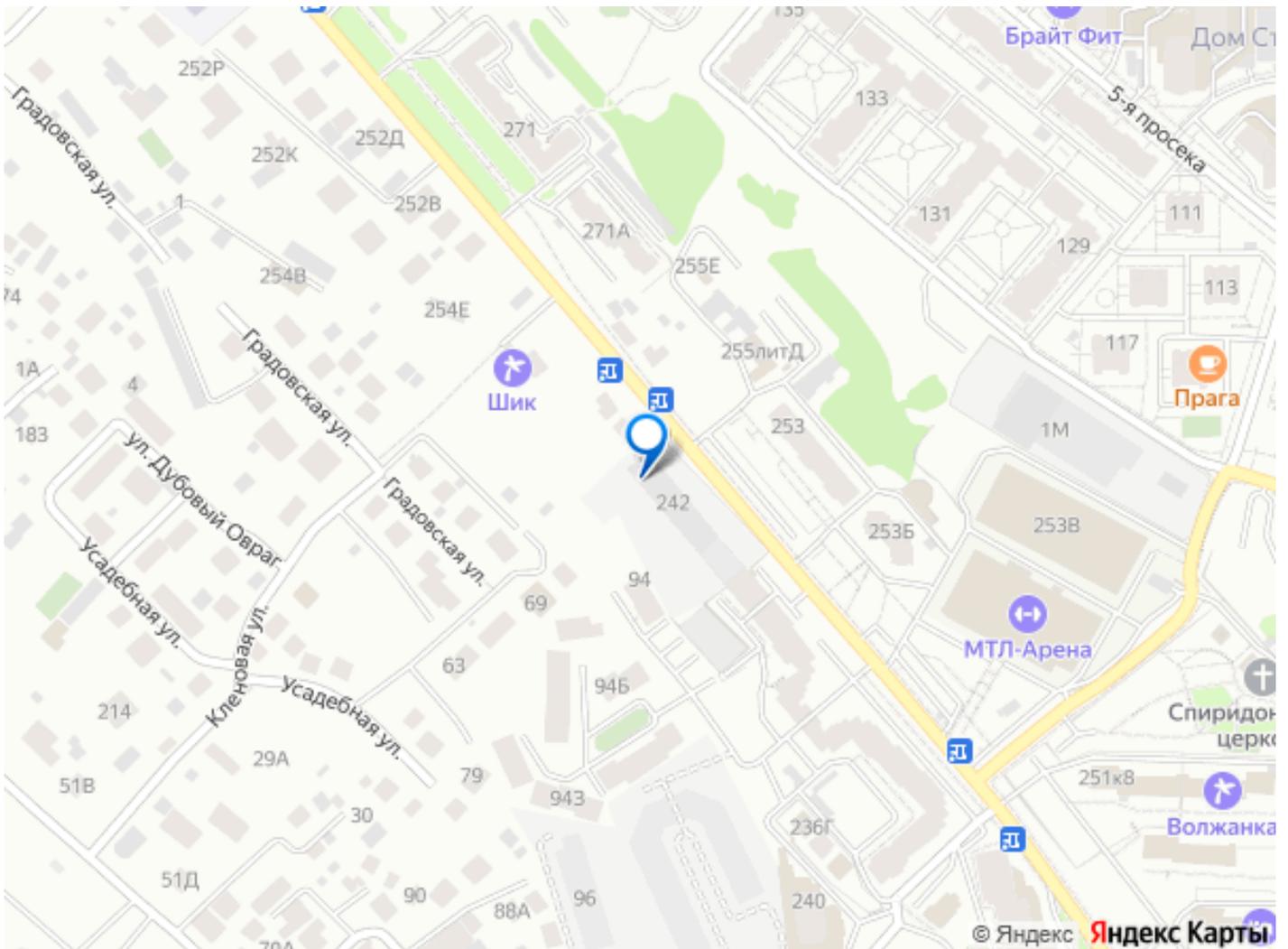
ЖК ЮНОСТЬ
развитие

Лоджия 6,48
Комната 12,77
Комната 17,78
Кухня 8,79
Прихожая 8,97
С/У 1,61
С/У 2,85

2
56,01

move.ru

Detailed description: This block contains a floor plan for apartment 2. The plan shows a living area with two bedrooms (12.77 and 17.78 sqm), a kitchen (8.79 sqm), a hallway (8.97 sqm), and two bathrooms (1.61 and 2.85 sqm). There is also a balcony (6.48 sqm). The total area is 56.01 sqm. The plan is presented in a decorative red frame with a scalloped top edge. To the right of the plan is a small photograph of the building's exterior. The text 'ЖК ЮНОСТЬ развитие' is at the top, and 'move.ru' is at the bottom right.



© Яндекс Яндекс Карты

