

Создано: 12.12.2025 в 20:30

Обновлено: 13.01.2026 в 11:23

**Самарская область, Тольятти, улица
Матросова, 45**

4 450 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Матросова, 45

Округ

[Тольятти, Комсомольский район](#)

Улица

[улица Матросова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.51 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

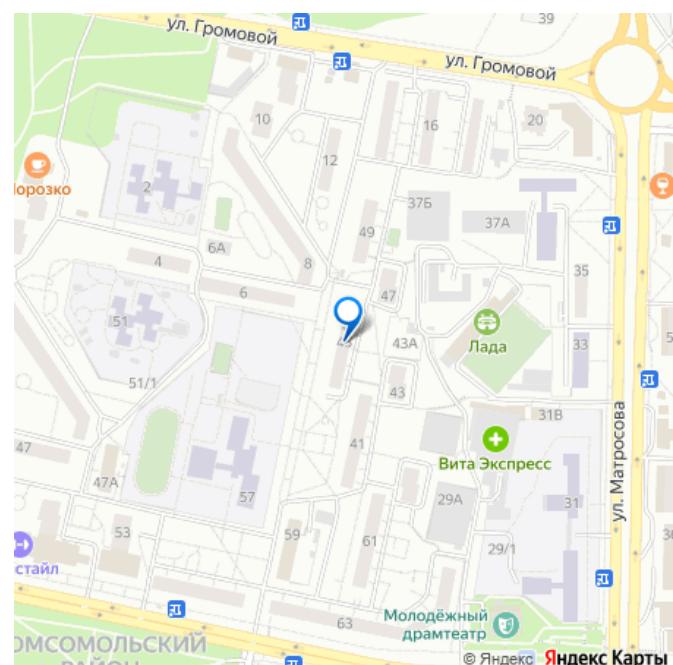
Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9287372023>

**Марина Маковецкая, Марина
Маковецкая**

79893050581

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

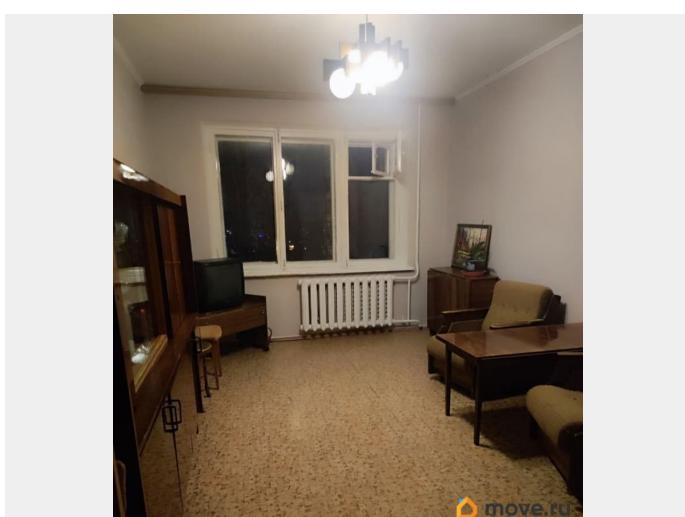
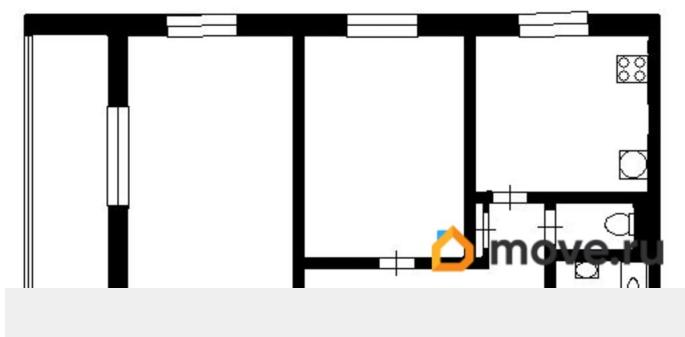
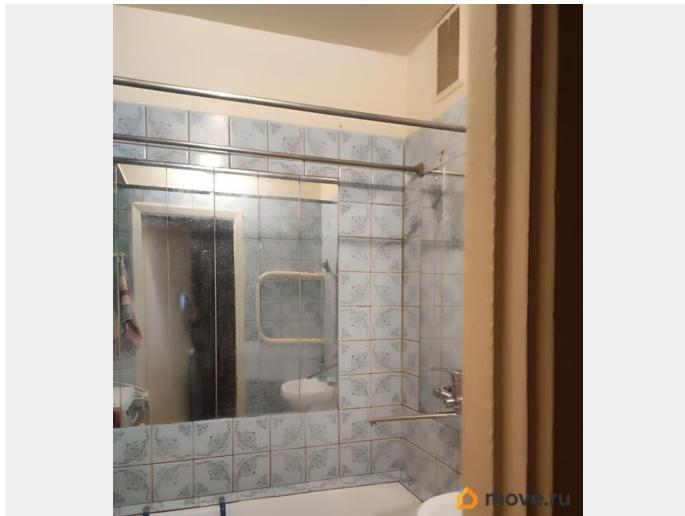
Покупка в ипотеку

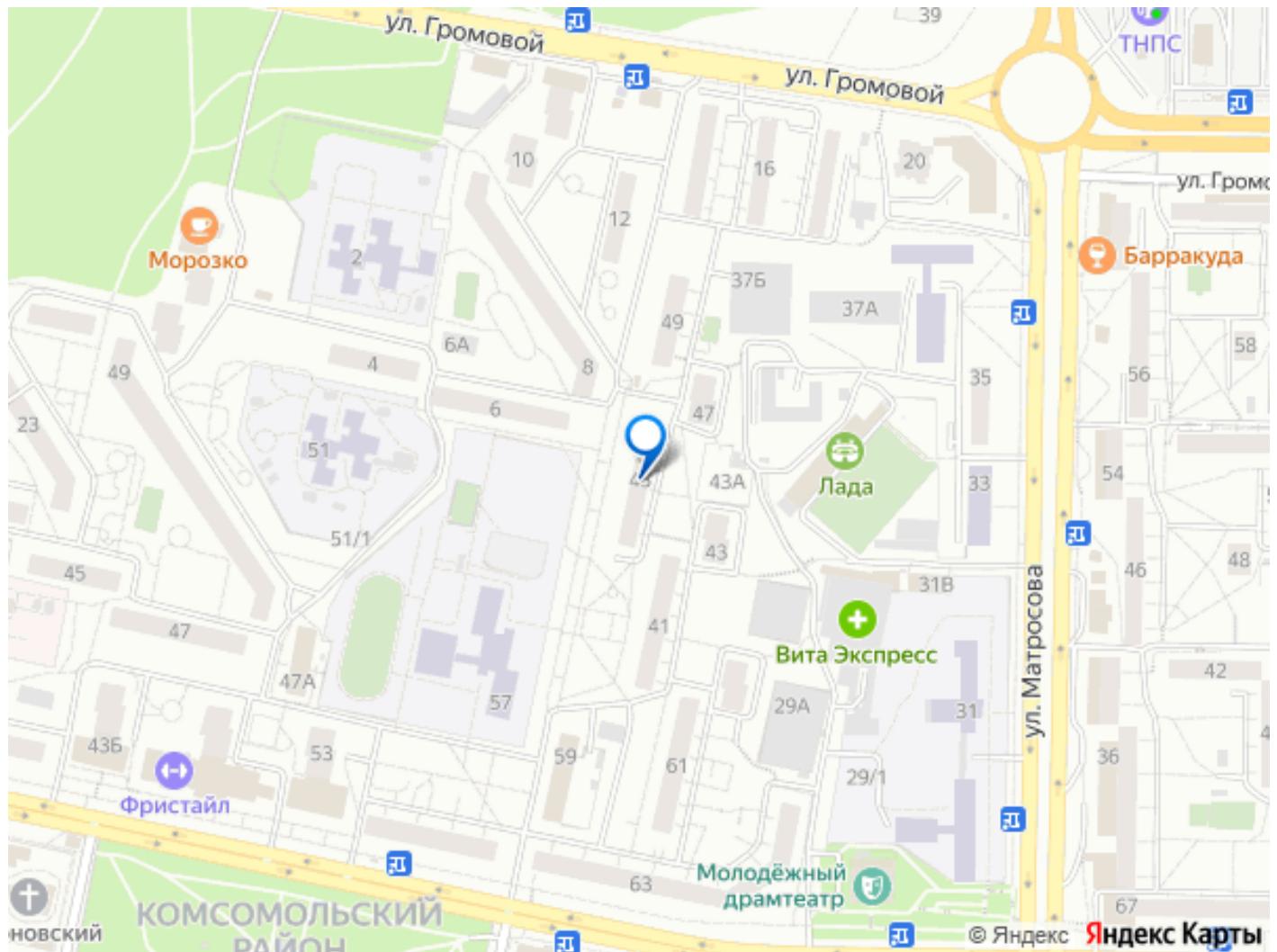
да

возможна ипотека

Описание

Продается очень теплая, чистая квартира в обычном, жилом состоянии. Шикарная «ульяновская» планировка - комнаты изолированы, на разные стороны, санузел и ванная тоже раздельные, большая кухня, из которой выход на балкон, просторный коридор. Установлена новая современная сейфовая входная дверь. Окна во двор, вокруг очень тихо, хорошие, спокойные соседи. Дом расположен в одной из лучших локаций Комсомольского района - рядом, в шаговой доступности школы, детские сады, магазины, остановки в любую точку города, в пяти минутах ходьбы парк и лес. Один взрослый собственник, без долгов и обременений. Чистая продажа. Торг!





Move.ru - вся недвижимость России