

Создано: 13.12.2025 в 12:39

Обновлено: 13.12.2025 в 12:49

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 18-й км, 53

5 500 000 ₽

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 18-й км, 53

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

11/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

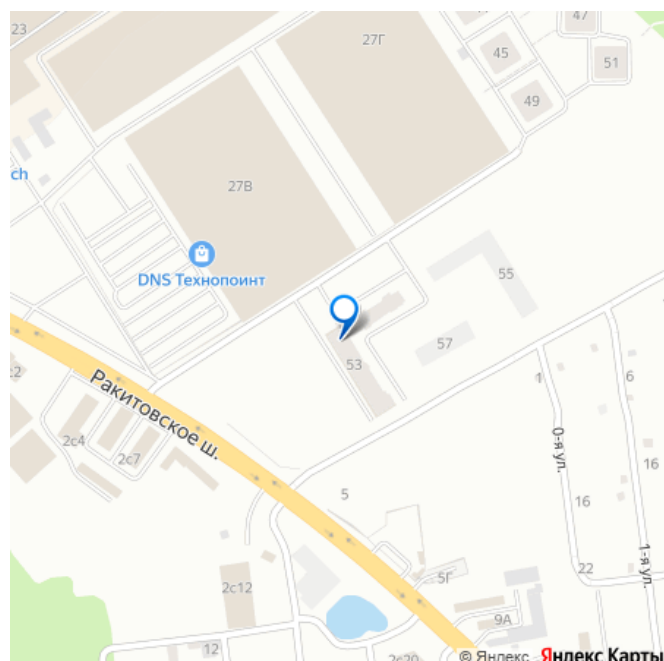
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9287394237>

Собственник

**79893050709,7933783
6353**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира в современном монолитном доме, построенном в 2024 году. Общая площадь квартиры составляет 55 кв. м, жилая — 30 кв. м, а кухня — 12 кв. м. Квартира расположена на 11 этаже 26-этажного дома. Высота потолков — 2.5 метра, что создает ощущение простора. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться или внести свои дизайнерские идеи. Просторная кухня станет отличным местом для семейных обедов и встреч с друзьями. В квартире есть совмещенный санузел и уютная лоджия, откуда открывается вид как на улицу, так и во двор. Дом оснащен как пассажирским, так и грузовым лифтом, что удобно для переезда или перевозки крупногабаритных вещей. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. В шаговой доступности от дома находятся школы и

магазины, что делает эту квартиру отличным выбором для семей с детьми. До станции метро «Безымянка» можно добраться на автомобиле всего за 14 минут, что удобно для ежедневных поездок по городу. Возможна ипотека. Юридически чистая, без обременений. Все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время! опека, 12 собственник ребенок

