

Создано: 10.12.2024 в 12:02

Обновлено: 08.12.2025 в 07:19

<https://samara.move.ru/objects/9286092203>

Собственник

79337835563

**Самарская область, Самара,
Чернореченская улица, 16а**

7 500 000 ₽

Самарская область, Самара, Чернореченская улица, 16а

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Чернореченская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29.5 м²



Площадь кухни

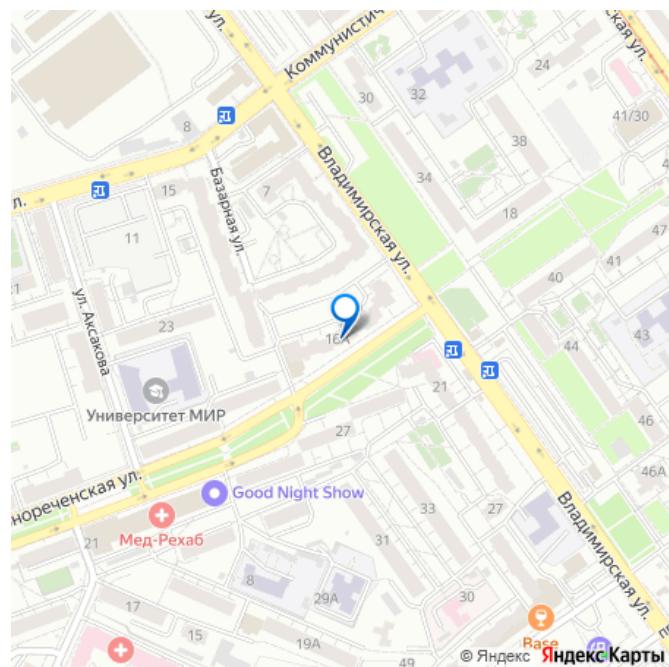
7.8 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

6/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается теплая, светлая квартира в кирпичном доме 1987 года постройки. Общая площадь квартиры 55 кв.м., Жилая 29.5 (18 + 11.5) кв.м., комнаты раздельные, просторная кухня 7.8 кв.м., застекленная лоджия на комнату и кухню 7 кв.м., просторный холл 9 кв.м, раздельный с/у, счетчики на горячую и холодную воду. Квартира в хорошем состоянии: на полу в комнатах качественный ламинат, холл - линолеум, на кухне и в с/у плитка, в холле шкаф-купе, мебельный гарнитур на кухне, газовая плита. По согласованию можем оставить остальную мебель. Большой двор, есть детская площадка. В шаговой доступности магазины, супермаркеты Магнит, Пятерочка, банки, аптеки, спорткомплекс, школы, садики, остановки общественного транспорта, продуктовый рынок. Ипотека подходит. Два взрослых собственника. Риелторов без клиентов просьба НЕ беспокоить.

