

🕒 Создано: 16.09.2025 в 15:13

Обновлено: 16.09.2025 в 15:08

Собственник

79179653629

Самарская область, Самара

5 700 000 ₽

Самарская область, Самара

Округ

[Самара](#), [Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

15/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира общей площадью 55 кв. м, расположенная на 15 этаже 26-этажного дома. Жилая площадь составляет 32 кв. м, кухня — 9 кв. м, что позволяет комфортно разместиться всей семье. Высота потолков — 2,5 метра. Дом находится в районе 18-го километра Московского шоссе в Самаре, до станции метро «Безымянка» можно добраться на автомобиле за 15 минут. Квартира с косметическим ремонтом, что дает возможность сразу заселиться без дополнительных затрат. В квартире есть один балкон с видом во двор, где можно отдохнуть после рабочего дня. Планировка включает отдельный санузел, что добавляет удобства. Дом оборудован двумя пассажирскими и одним грузовым лифтами, поэтому можно легко подняться даже с тяжелыми сумками. Есть наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины — все, что нужно для комфортной жизни. Также рядом расположены парки для прогулок и отдыха на свежем воздухе. Удобная транспортная развязка обеспечивает быстрый доступ к основным городским маршрутам. Квартира продается от

собственника, поэтому вы избежите лишних комиссий. Возможна ипотека, все документы готовы к сделке, обременений нет.

Записывайтесь на просмотр и убедитесь сами, что эта квартира — отличный выбор для комфортной жизни в Самаре.



