

🕒 Создано: 27.06.2025 в 18:10

🔄 Обновлено: 05.09.2025 в 19:29

**Светлана Франк, Светлана Франк**

**79171209597**

**Самарская область, Самара, улица  
Советской Армии, 91**

**7 050 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 91

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

13/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

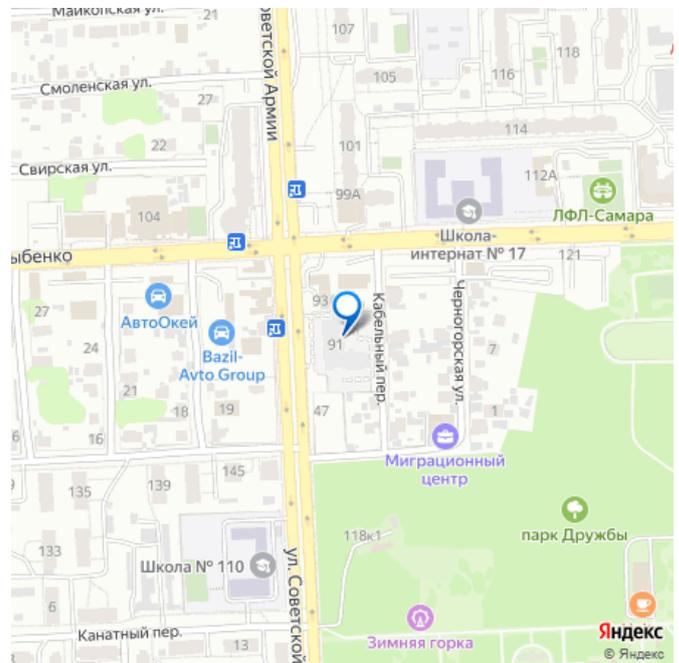
лоджия

Тип санузла

для заметок



	раздельный
Вид из окна	во двор
Ремонт	без отделки
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	1 квартал 2025 г.
Покупка в ипотеку	да



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

СРОЧНО ПРОДАЮ, 2-х к.кв., улучшенной планировки в новом доме. Дом расположен в Советском районе. ул. Советской Армии 91/Дыбенко. Квартира находится на 13 этаже 25-ти этажного монолитного дома, с шикарным панорамным видом на город. Общей площадью 55 кв.м., комнаты раздельные 19 и 15 кв.м., кухня 15 кв.м., коридор 7 кв.м., с/у совмещен 3,8 кв.м., двойная лоджия с выходами из обеих комнат площадью 5,5 кв.м. Отделка — черновая. В квартире установлена входная дверь, все счетчики, включая на тепло, разводка тепловых каналов по полу позволяет сразу сделать теплый пол. В подъезде 3 лифта, работает консьерж, есть возможность купить подземный паркинг, ухоженная придомовая территория с детской площадкой, двор будет закрытым. Инфраструктура самая развитая в городе, рядом остановка, на первом этаже дома будут располагаться магазины и все необходимое. Любая форма оплаты.



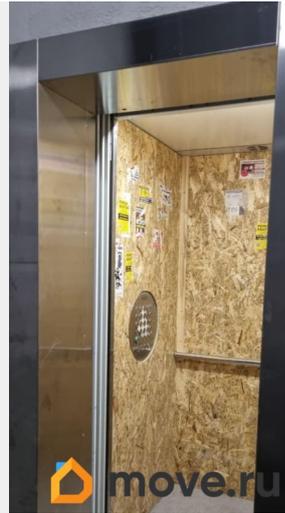
 move.ru



 move.ru



 move.ru



 move.ru



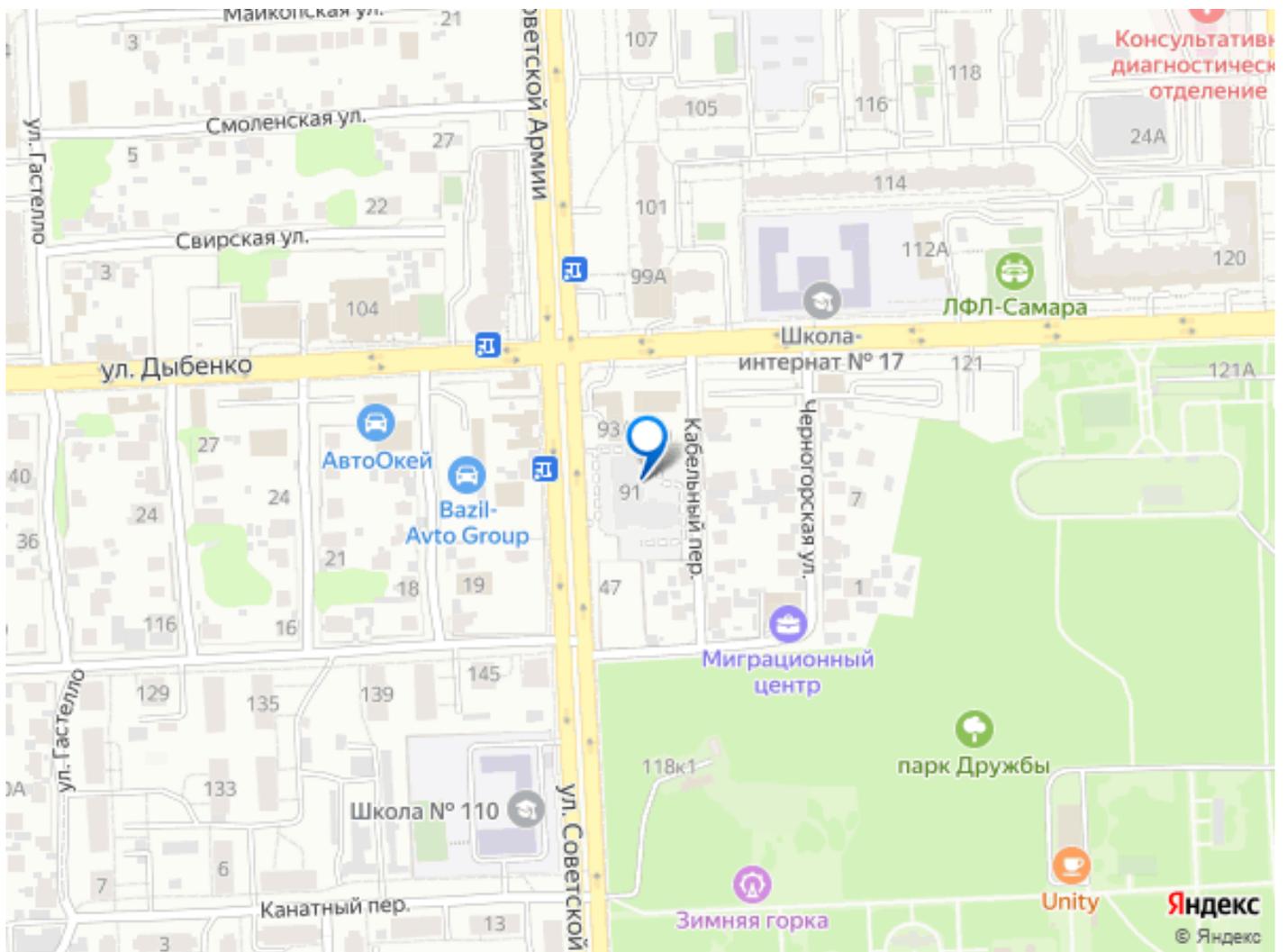
 move.ru







 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России