

Создано: 25.12.2024 в 17:28

Обновлено: 12.09.2025 в 20:51

<https://samara.move.ru/objects/9268984562>

## Собственник

**79179795946, 7933783  
2902**



**Самарская область, Самара,  
Молодогвардейская улица, 153**

**10 960 000 ₽**

Самарская область, Самара, Молодогвардейская улица, 153

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28.9 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

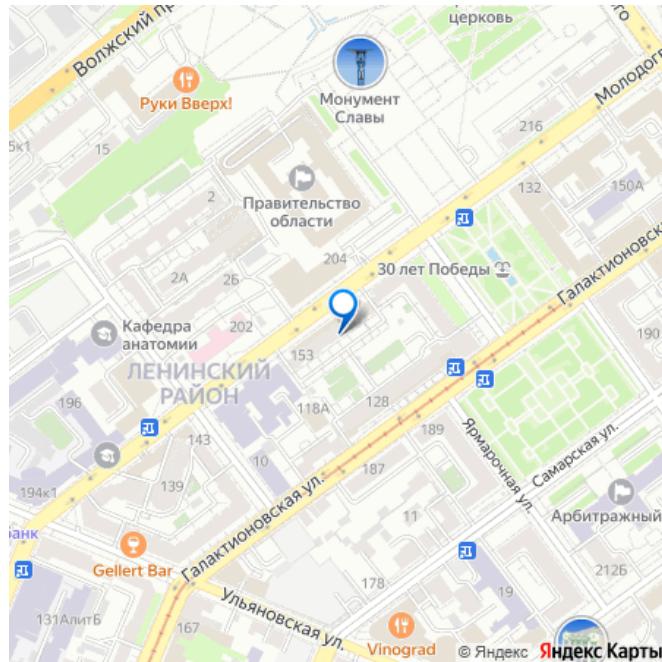
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

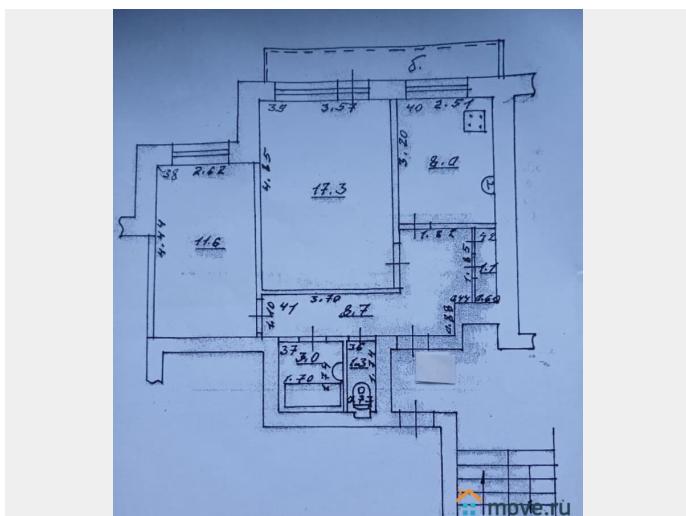
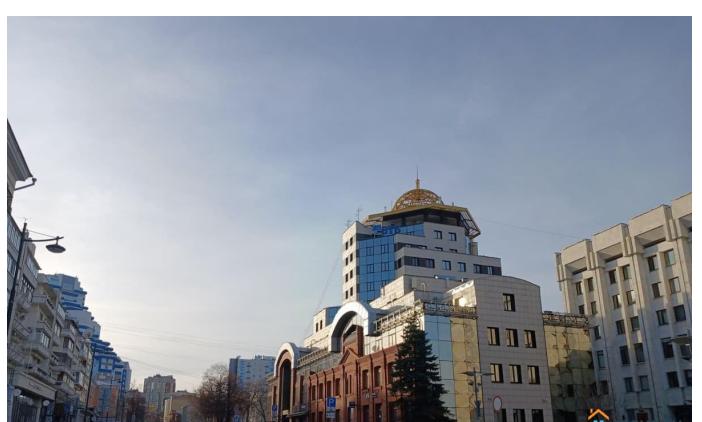
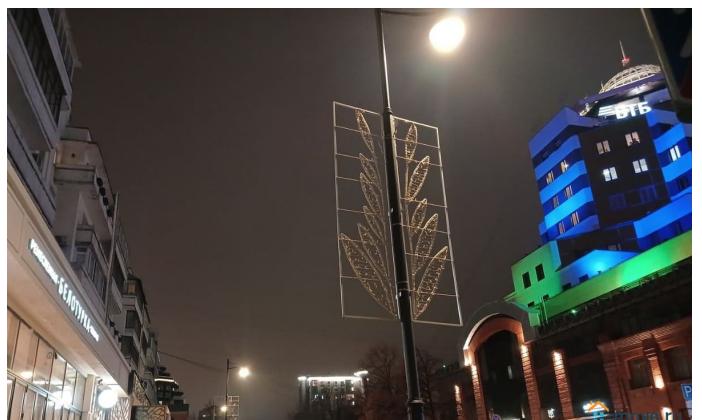
да

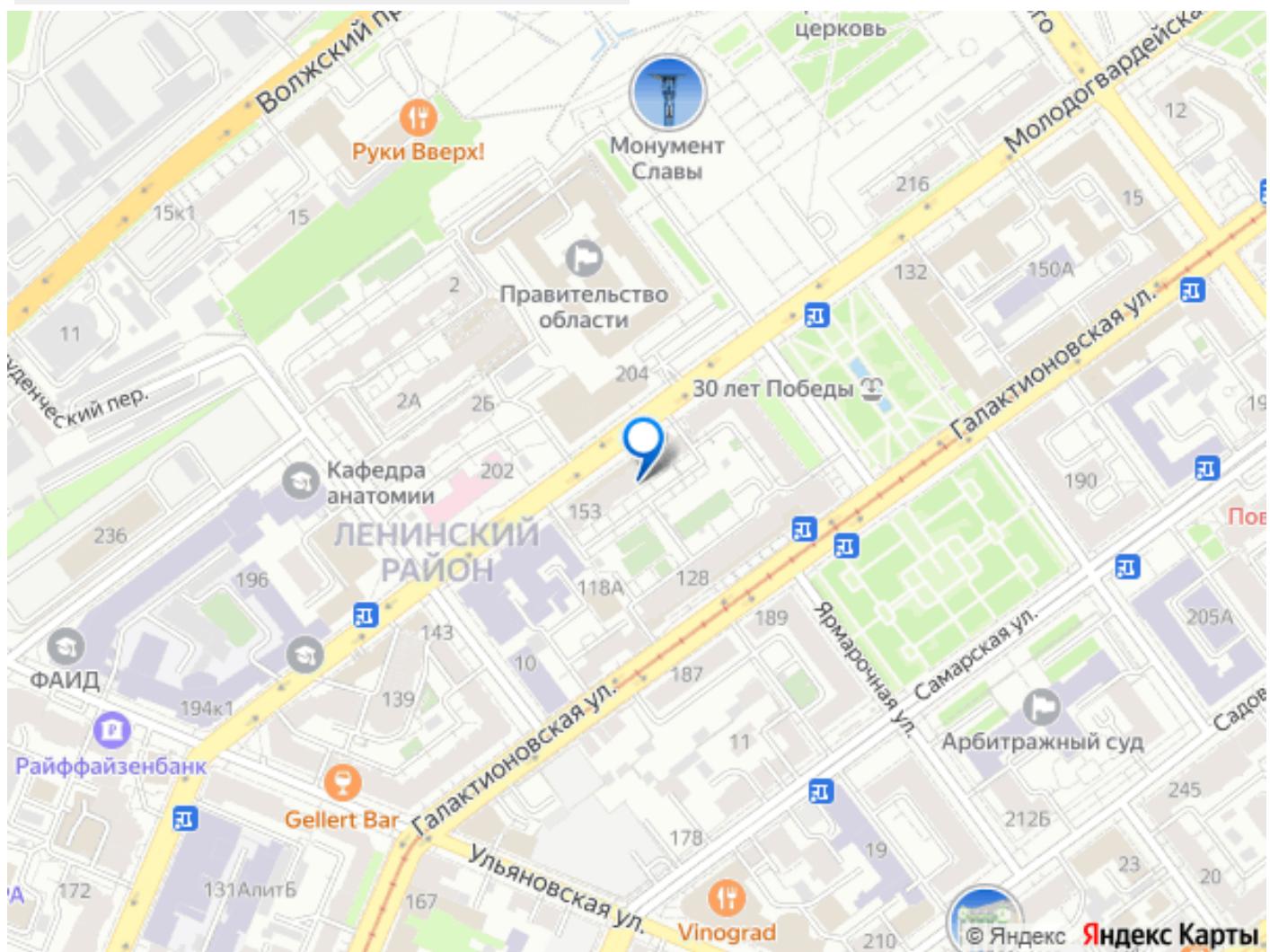
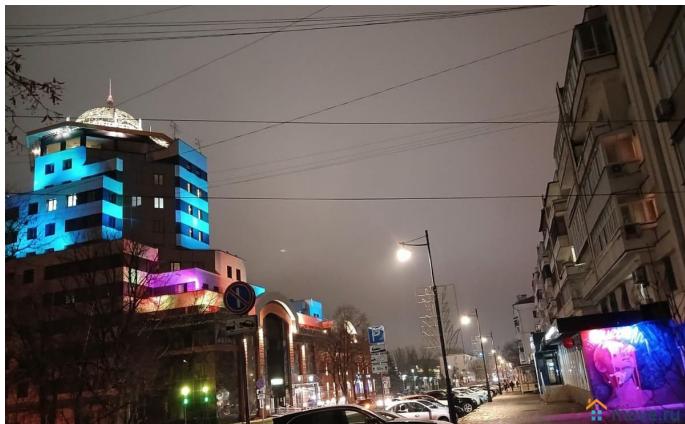
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается 2-х к.кв. на Самарской площади, напротив Правительства Самарской области, в доме, где открылась новая Белотурка, вся инфраструктура в пешей доступности - от административных зданий всех уровней, также школ, детских садов, магазинов, поликлиник, остановок любого общественного транспорта - до набережной р.Волга - несколько минут. Комната 11,6м - обои под покраску, подвесной потолок - гипсокартон, на полу линолеум джинсового цвета, замена электрики. Комната 17,3 - бабушкин ремонт, на стенах обои, на полу ДВП. Кухня - бабушкин ремонт, стены кухонного фартука - светло-желтая плитка, стены окрашены под джинсовый цвет, на полу линолеум. Санузел - демонтаж перегородки между туалетом и ванной - красные кирпичи оставлены под возврат в прежнее положение по желанию нового владельца. Демонтаж штукатурки - стены красный кирпич в стиле ЛОФТ. Полная замена водопровода и канализации, вывод всех точек: под душевую кабину или ванную(планировка позволяет выбирать вариант), раковину, биде, унитаз, стиральную машину. Парковка закрытая - ворота открываются с телефона, во дворе -

теннисный корт - под ним гаражный комплекс, есть детская и спортивные площадки. Звоните, приходите на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России