

Создано: 27.11.2025 в 18:26

Обновлено: 27.11.2025 в 19:32

<https://samara.move.ru/objects/9286944305>

Агент

**79874517280, 7917821
9772**



**Самарская область, Тольятти,
Ярославская улица, 39**

5 200 000 ₽

Самарская область, Тольятти, Ярославская улица, 39

Округ

[Тольятти, Комсомольский район](#)

Улица

[улица Ярославская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.51 м

Жилая площадь

29.3 м²

Площадь кухни

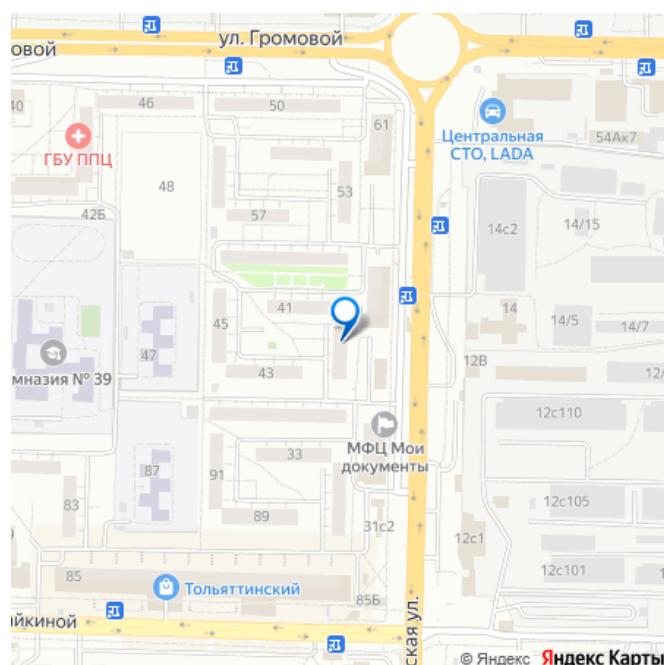
8.7 м²

Общая площадь

55.9 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

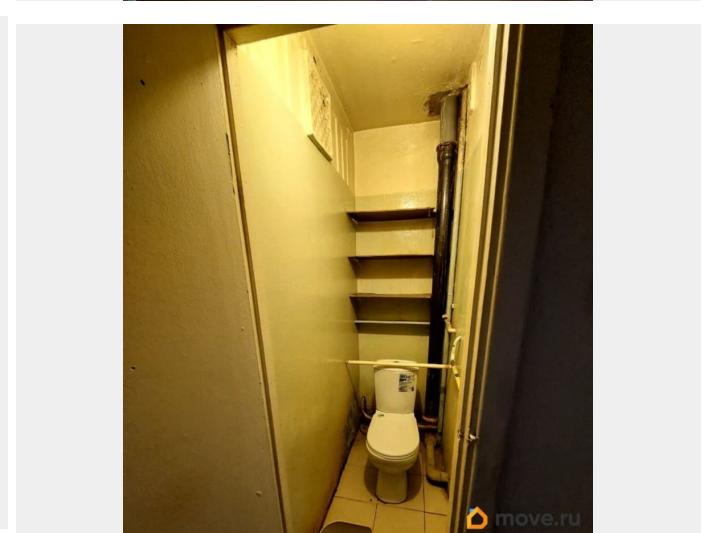
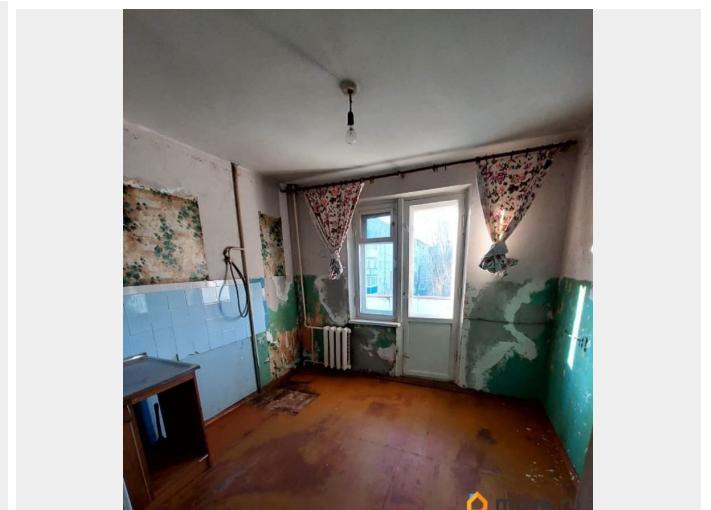
да

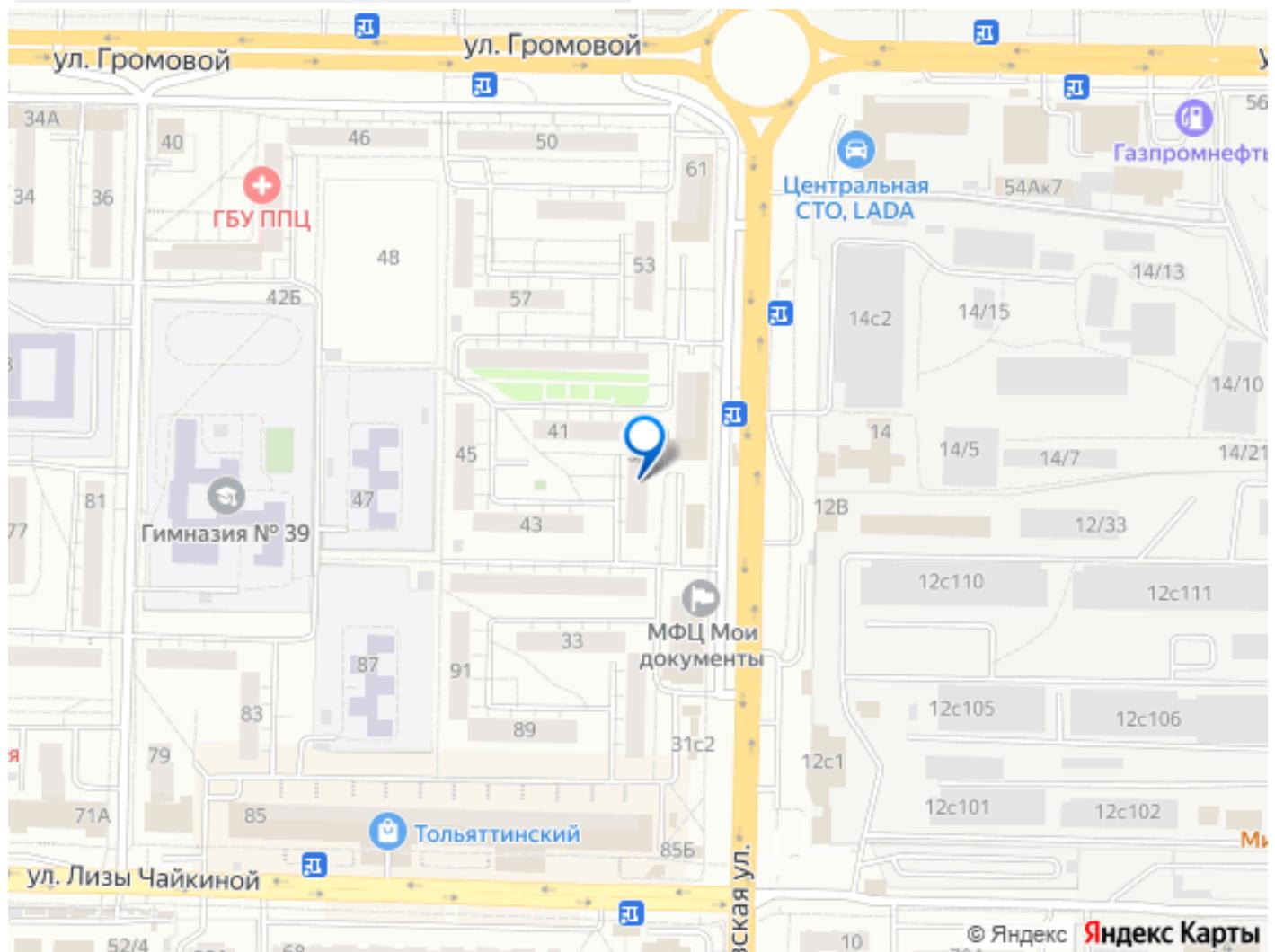
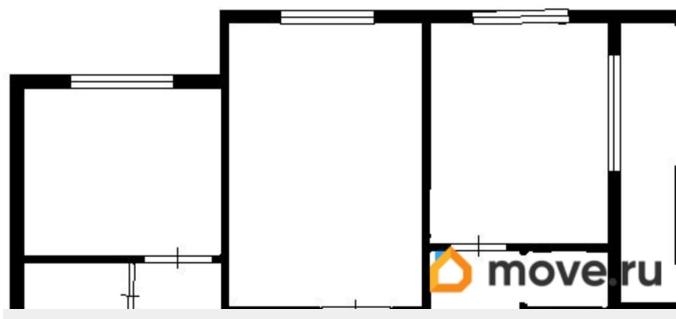
возможна ипотека, парковка

Описание

Ищете уютную двухкомнатную квартиру для комфортной жизни? Предлагаем отличный вариант в панельном доме 1974 года постройки. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного дома и имеет общую площадь 55.9 кв. м, из которых 29.3 кв. м — жилая площадь и 8.7 кв. м занимает кухня. Высота потолков — 2.51 метра, что придаёт помещению ощущение простора. Окна квартиры выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда будет светло. Квартира без ремонта, что позволяет воплотить в жизнь все ваши дизайнерские идеи и создать дом мечты с нуля. В квартире есть один отдельный санузел, а также одна большая лоджия, которые можно использовать для отдыха или хранения вещей. Дом оборудован мусоропроводом и наземной парковкой, поэтому можно не беспокоиться о местах для автомобиля. Близкое расположение к школам, детским садам и магазинам сделает вашу повседневную жизнь удобной и комфортной. Продажа квартиры осуществляется напрямую, без обременений, и подходит под

ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому покупка пройдет быстро и без лишних хлопот. Один взрослый собственник Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения.





Move.ru - вся недвижимость России