

Создано: 21.08.2025 в 08:14

Обновлено: 08.10.2025 в 17:06

## Самарская область, Самара, бульвар Ивана Финютина, 53

# 5 300 000 ₽

Самарская область, Самара, бульвар Ивана Финютина, 53

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

Улица

[бульвар Ивана Финютина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

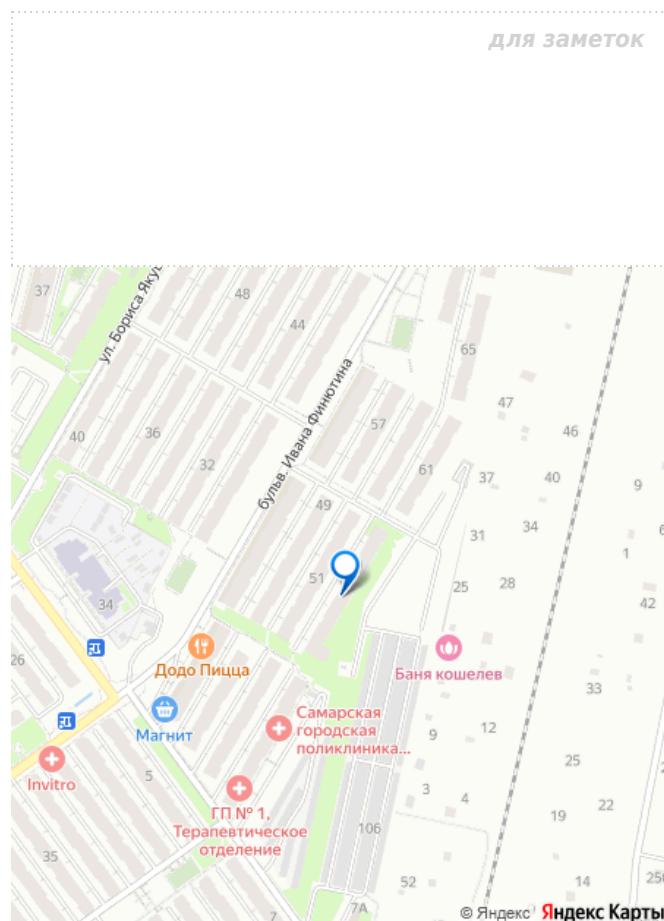
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

евро

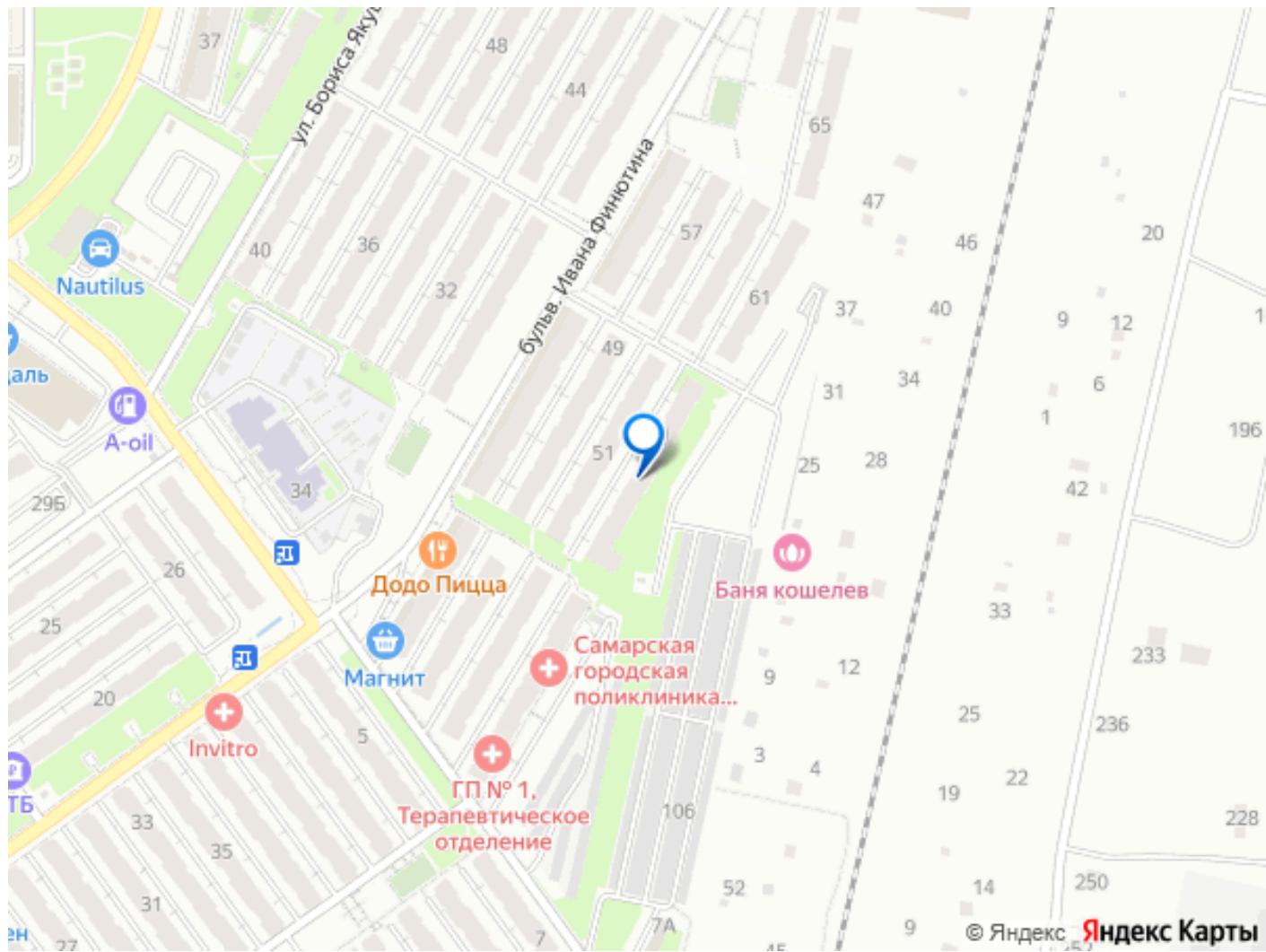
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Уютная, большая, теплая и светлая квартира  
ждёт своих хозяев! Дим кирпичный,  
утеплённый. Квартира с несущими стенами  
+сделана шумоизоляция. входная дверь  
хорошая. на полу стяжка и утеплитель.  
Подвал сухой и теплый. Квартира  
улучшенной планировки, со своим газовым  
котлом. Регулируемые теплые полы в ванной  
и на кухне. Все батареи и змеевик в ванной  
регулируются. Секции батареи увеличены,  
трубы спрятаны. Сантехника качественная и  
дорогая. Электрика в квартире по потолку,  
грамотная, профессиональная, в каждом углу  
есть розетки. Кухня сделана под заказ,  
фасады все ПЛАСТИК, на итальянской  
фурнитуре, со встроенной техникой. Стены  
все ровные, большие широкие подоконники.  
Удачное местоположение дома позволит вам  
не стоять в пробке в Крутых Ключах. Около  
дома большая парковка, двор не проездной.  
Рядом находится школа, детский сад,  
поликлиника и полиция. Заходи и живи!



Move.ru - вся недвижимость России