

🕒 Создано: 07.05.2025 в 07:50

Обновлено: 19.12.2025 в 13:56

**Самарская область, Самара, Солнечная
улица, 16**

10 159 000 ₽

Самарская область, Самара, Солнечная улица, 16

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Солнечная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

11.5 м²

Общая площадь

55.9 м²

Этаж

16/27

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

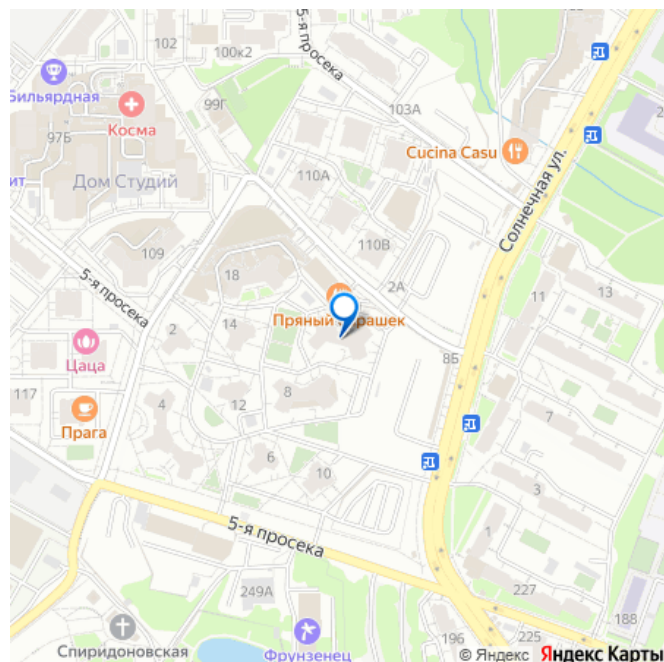
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9278670454>

Собственник

**79879757256,7987975
7242**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

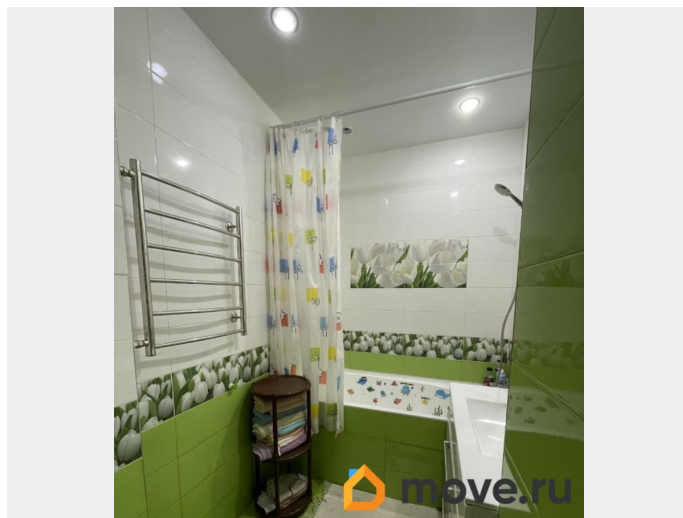
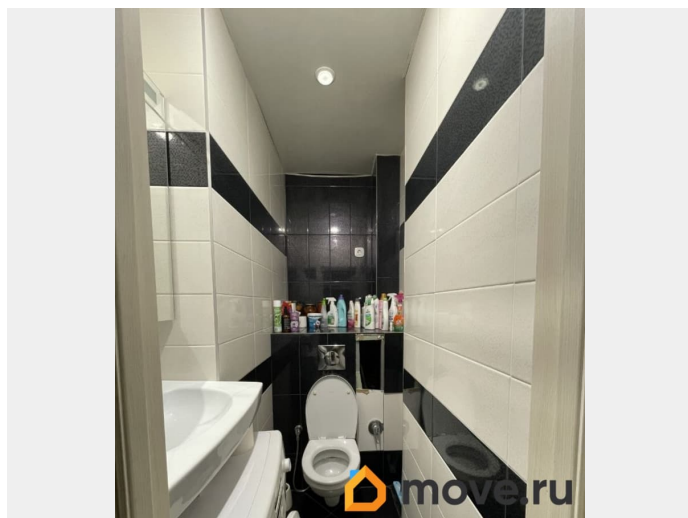
да

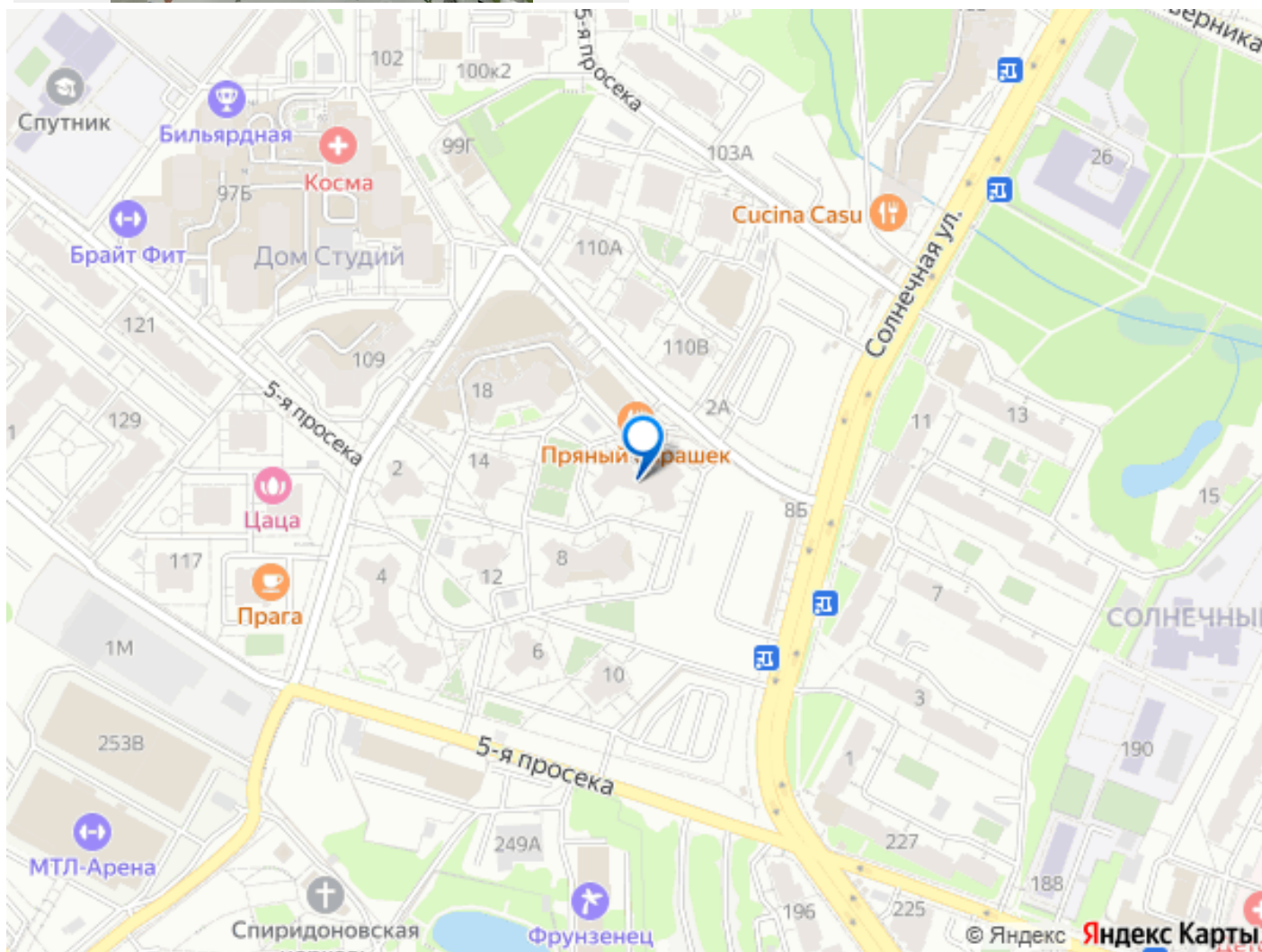
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс Продаётся очень уютная, светлая, тёплая квартира в элитном многоэтажном доме Радужный люкс. В доме своя котельная, что позволяет обогревать квартиры не зависимо от городских служб. Приветливый консьерж следит за порядком и посторонними посетителями. В лифтах и по периметру дома установлено видеонаблюдение. В подъезде имеется своя свободная библиотека, где можно взять книги и принести свои лишние. Установлены контейнеры по утилизации батареек, крышек и блистеров. Рядом с домом находятся частные детские сады, школа 26 и 46, детская площадка, ресторан Пряный барашек, Пятёрочки, Магнит, Перекрёсток, строительные магазины, школа английского, фитнес, ателье, МТЛ Арена, санаторий Фрунзенец, Спиридоновская церковь, где расположен пруд с утками, барашками, курами, белками и фонтанами. Озеро Леснуха с лесом и детской площадкой. В 15 минутах

ходьбы пляж на реке Волга и Загородный парк. И многое другое. На подъездах умный домофон, приложение можно установить на телефон. Так же имеется домовый чат. В квартире установлены тёплые полы, балкон утеплён. Остаётся вся мебель и кондиционер. Один взрослый собственник. Квартира не в обременении. Дополнительная информация по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России