

🕒 Создано: 28.02.2025 в 17:21

Обновлено: 28.10.2025 в 21:53

<https://samara.move.ru/objects/9273777941>

Ольга Величко, Адреса

79587304171

**Самарская область, Самара, Ленинская
улица, 173**

3 900 000 ₽

Самарская область, Самара, Ленинская улица, 173

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

55.8 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

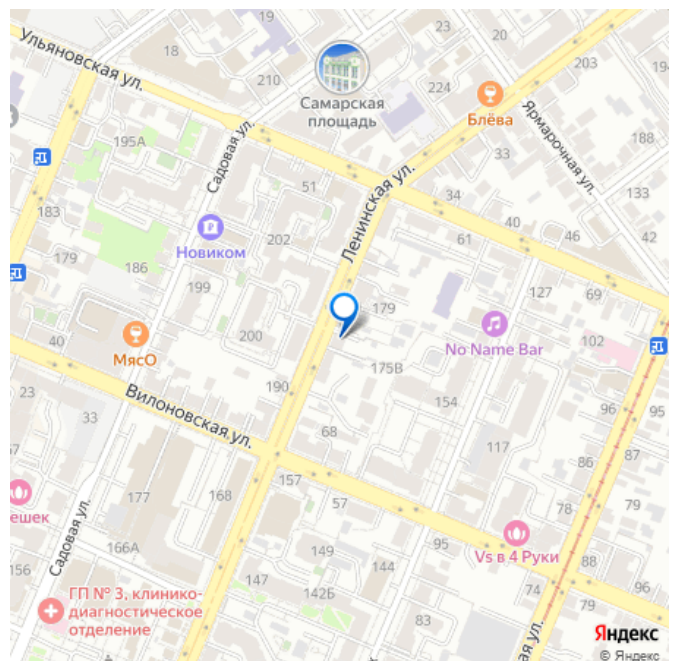
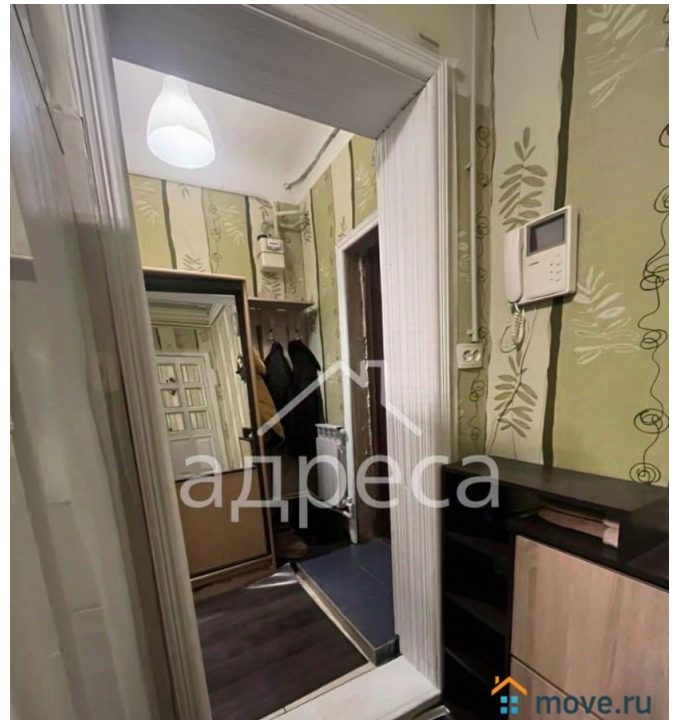
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

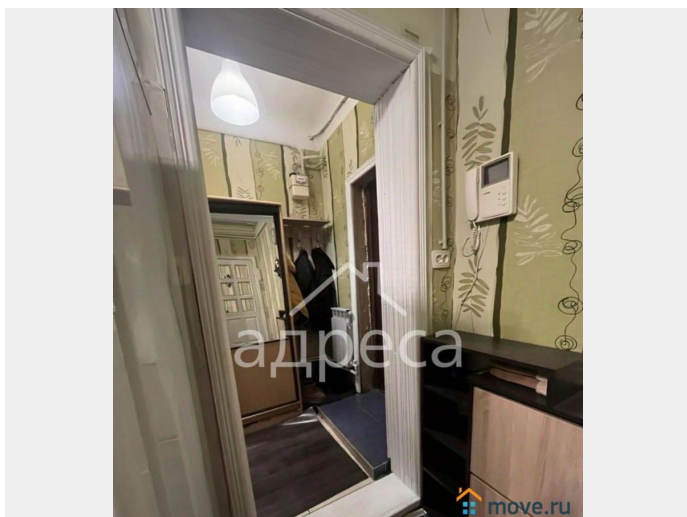
Ремонт

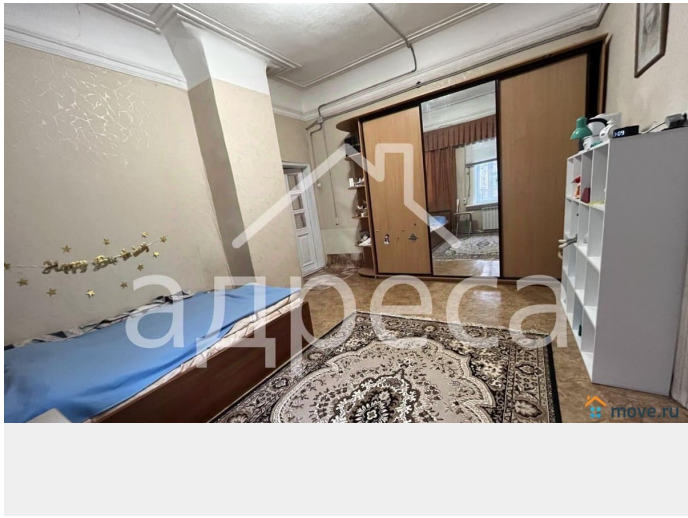
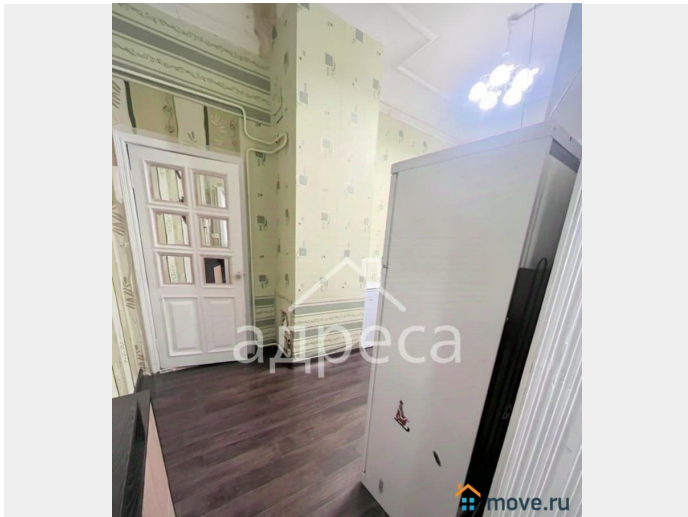
для заметок

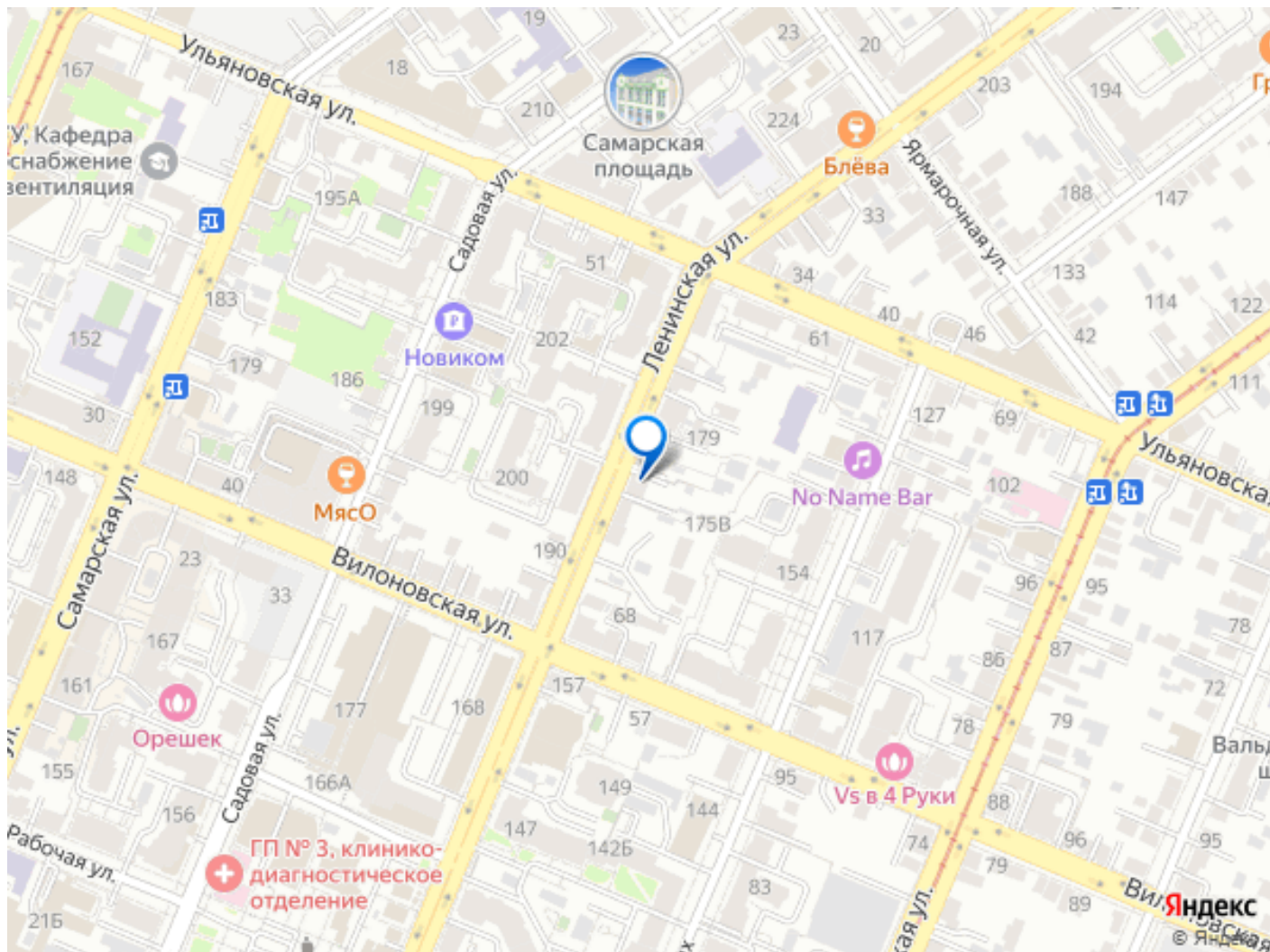


Описание

Арт. 98978636 Продается светлая и просторная 2-квартира, расположенная в историческом центре города на 2 этаже. Общая площадь квартиры-55.8, но также закрытая общедомовая территория и во дворе для вашего удобства есть не капитальный гараж для автомобиля, сарай для хранения вещей с погребом и 2 места для автомобиля, поэтому проблем с парковкой не будет, в вечернее время есть много мест под окном дома. В квартире проведена новая внешняя проводка, новые счетчики на свет и газ (документы предоставим). Оплата ку около 2х тыс, что очень радует. Чистая вода и канализация. Хорошая звукоизоляция, соседей вы не будете слышать и видеть крайне редко. Останется часть мебели, если какая-то мебель приглянется за доп. плату рассмотрим предложения. Дом не является памятником архитектурного наследия или аварийным, в очереди на переселение не числится, у соседей своя земля. Продажа за наличные, так как старый фонд в ипотеку не рассматривают. Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России