

🕒 Создано: 27.10.2025 в 19:08

Обновлено: 14.01.2026 в 16:48

**Самарская область, Самара, Парниковая  
улица, 1**

**6 150 000 ₽**

Самарская область, Самара, Парниковая улица, 1

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Парниковая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.6 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9286092942>

**Сергей Николаевич Детин, ЭТАЖИ**

**Самара**

**79337832208**

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

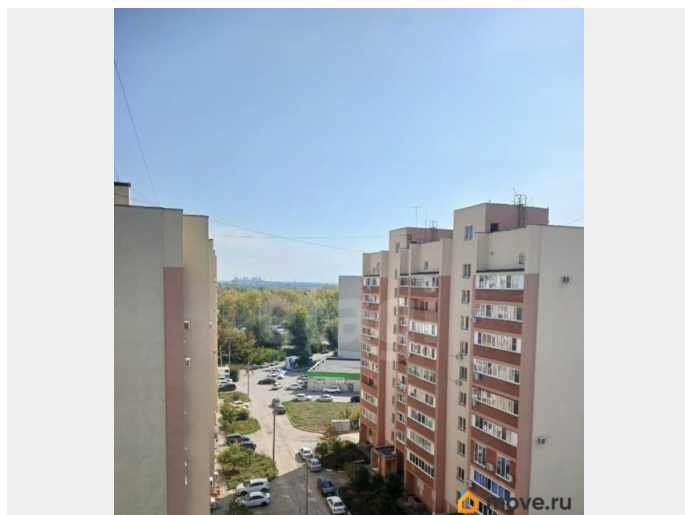
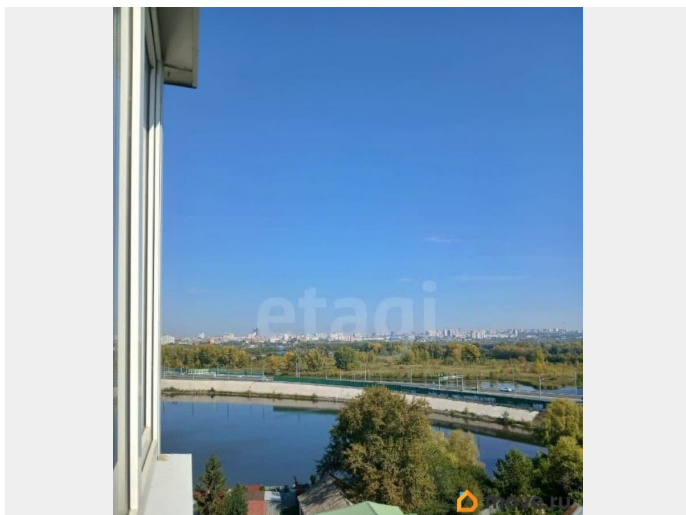
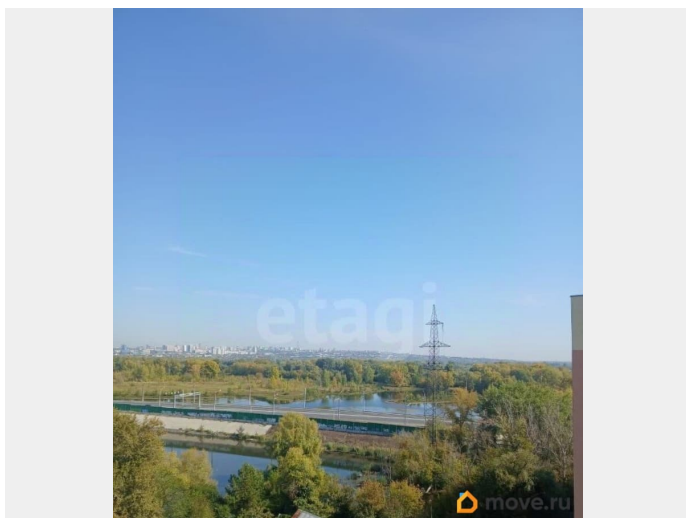
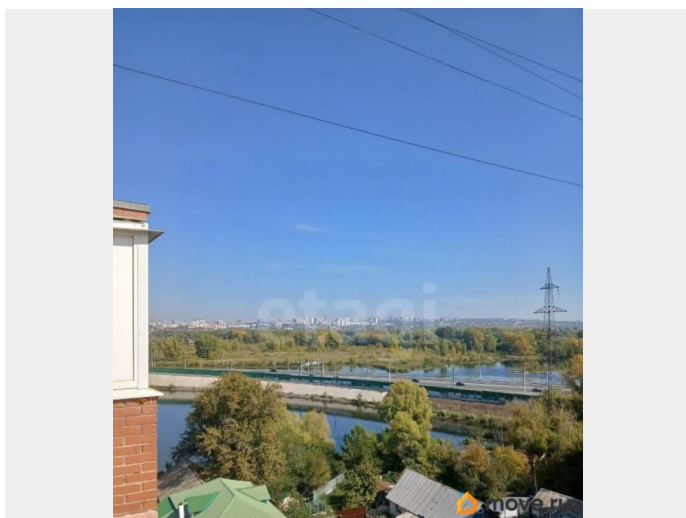
возможна ипотека, лифт, парковка

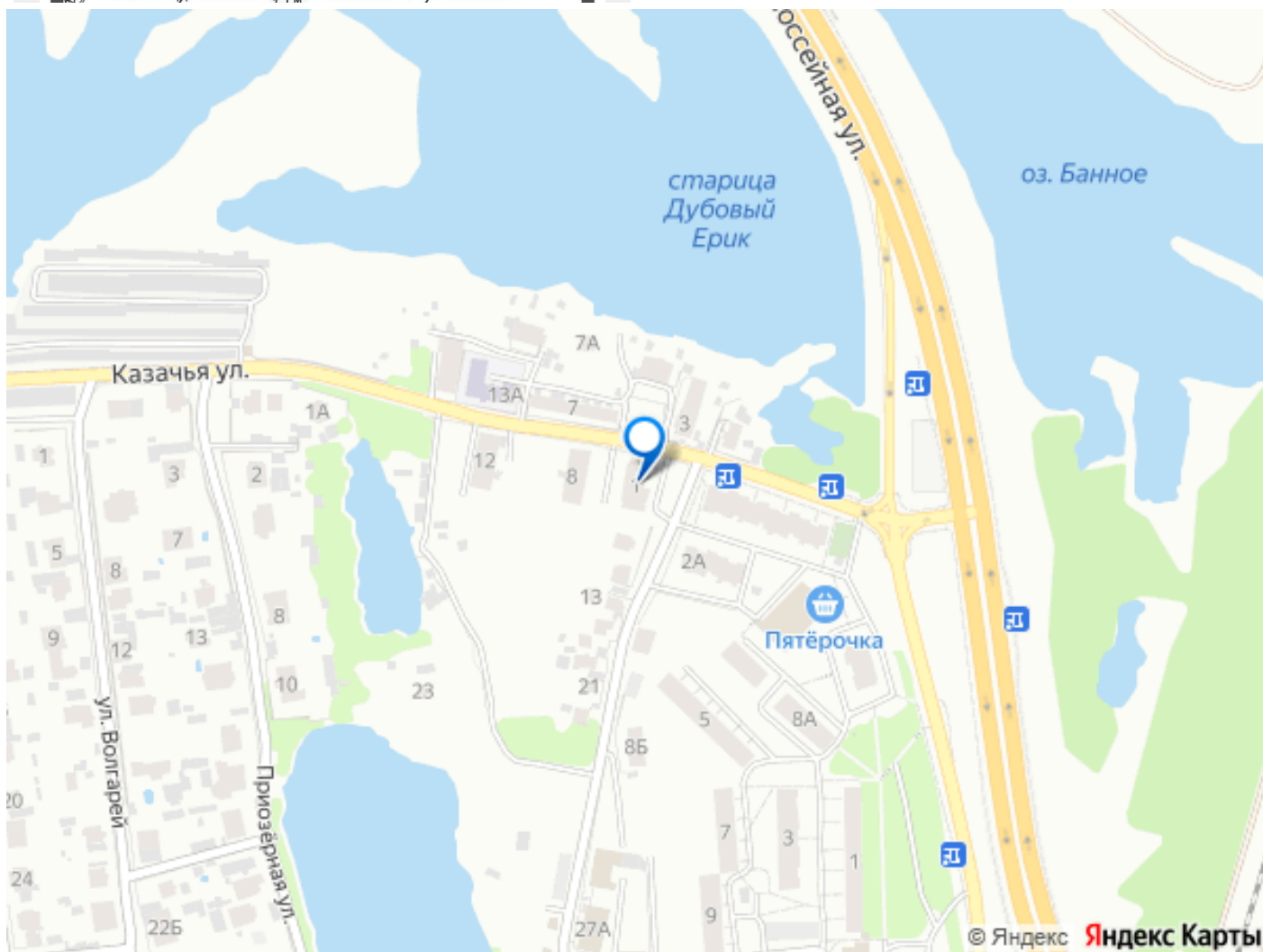
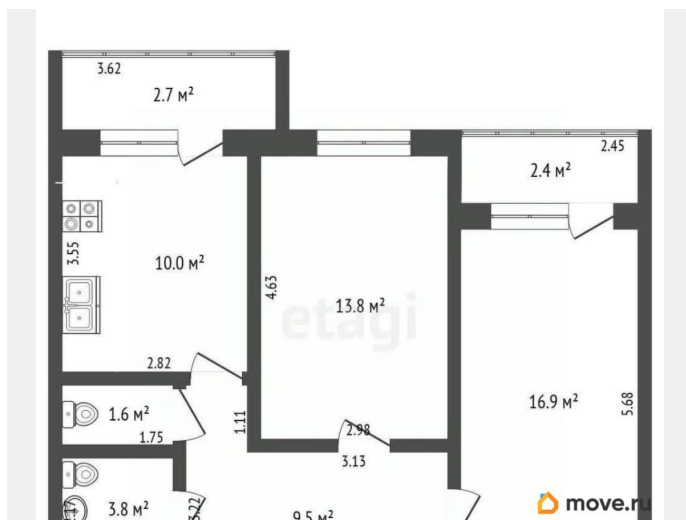
## Описание

Квартира расположена в экологически благоприятном районе с развитой инфраструктурой, в непосредственной близости от парков Дружбы народов, Ерик и Дубовой рощи, а также живописного луга. В нескольких минутах ходьбы находятся озера, предоставляющие возможности для отдыха на природе. Район обладает высокой транспортной доступностью: в пяти минутах ходьбы расположена конечная остановка автобусного маршрута 80, обеспечивающая прямое сообщение с центром города.

Инфраструктура включает образовательные учреждения — школы 19 и 57, детские сады 4 и 57, что создает удобства для семей с детьми. Дом был сдан в 2012 году и находится на гарантийном обслуживании, управляется надежной компанией. Подъезд оборудован грузопассажирским лифтом и пандусом, обеспечивая доступность для маломобильных групп населения. Квартира оснащена счетчиками тепла и современными регуляторами температуры на радиаторах, что позволяет оптимизировать расходы на коммунальные услуги. Микроклимат в доме формируется за счет доброжелательных отношений между соседями. Объект подходит для приобретения с использованием ипотечного кредитования. Для организации просмотра требуется

предварительная запись. Код пользователя:  
168205 Номер в базе: 10180202





Move.ru - вся недвижимость России