

Создано: 15.12.2025 в 15:39

Обновлено: 17.01.2026 в 16:27

Самарская область, Тольятти, улица Кошеля, 69

**4 000 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, улица Кошеля, 69

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Кошеля](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

32.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

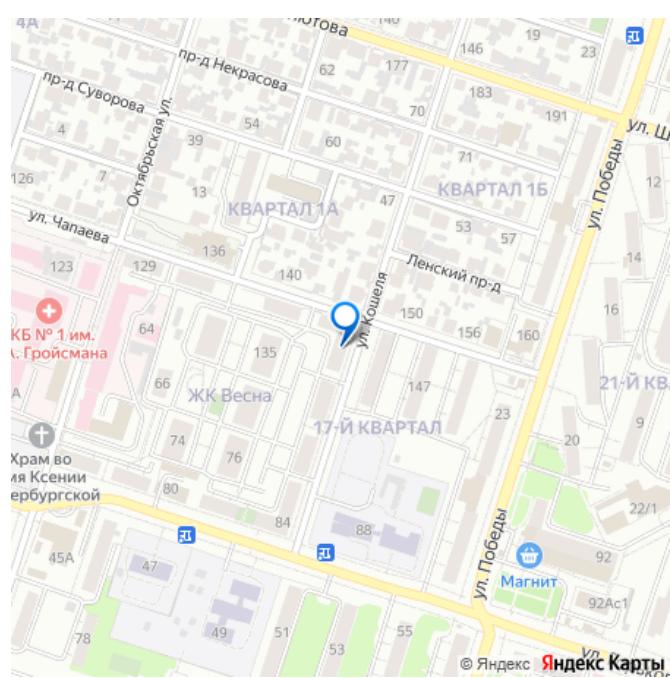
Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9287432374>

Олеся Михайловна Костяйкина,  
Частный маклер

**79878162984**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

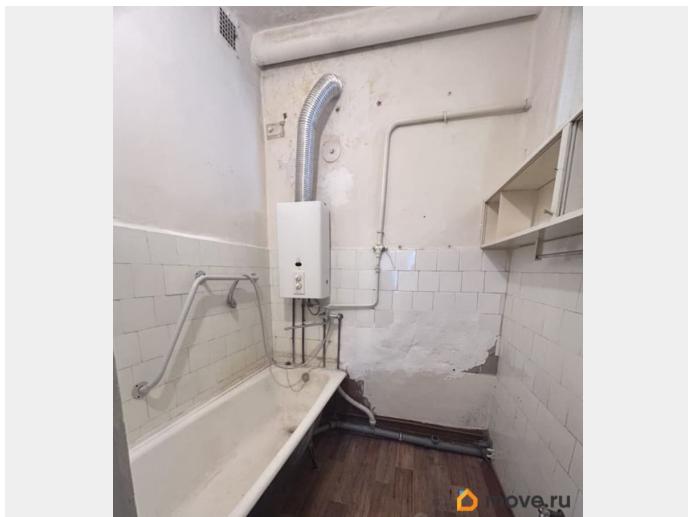
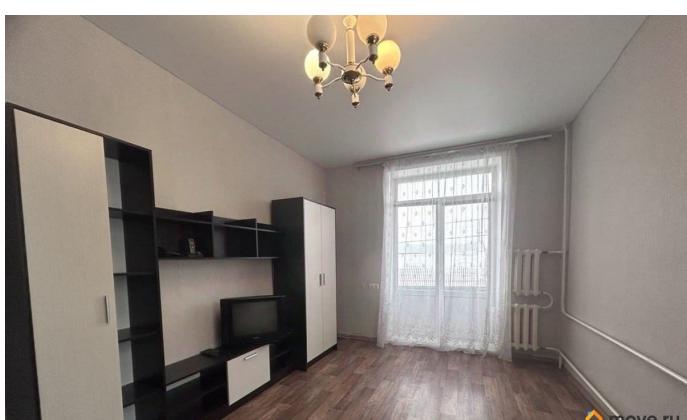
Покупка в ипотеку

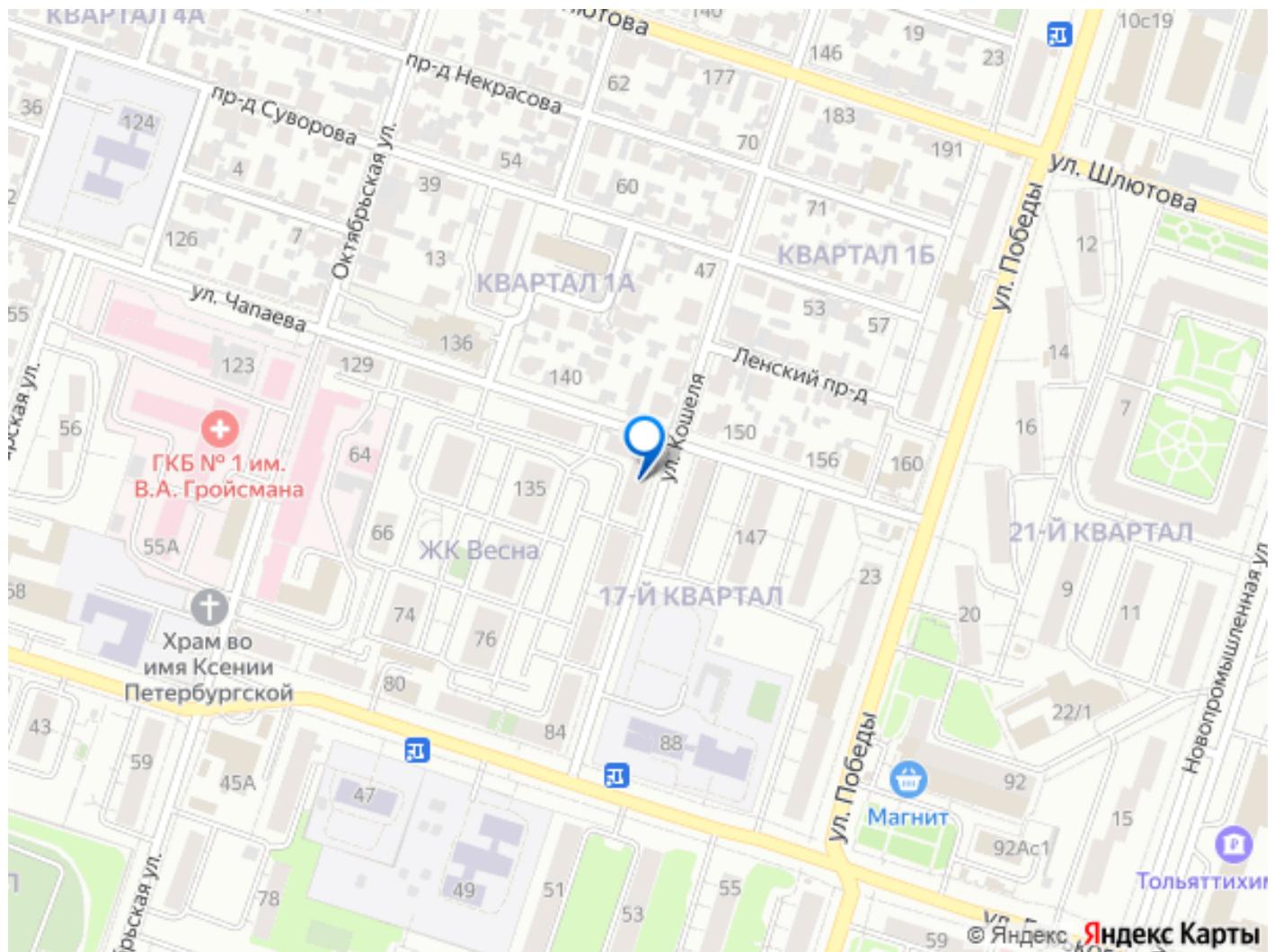
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Уютная просторная квартира сталинской планировки, с высокими потолками и большими окнами. Прекрасный 2-ой этаж, для тех кто не любит высоту и лифты. Жилая площадь 32,2 м кв. Кухня 8,7 м кв. Поменяна вся электрика сертифицированными специалистами. Хорошая звукоизоляция. Зимой тепло, летом прохладно - идеальная атмосфера. Окна выходят на северо-восток, и одно окно на восток. В квартире сделаны натяжные потолки. В доме только 3 этажа, это значит мало квартир, меньше людей, все друг друга знают, все свои. Хорошие соседи. Окна выходят на северо-восток, и одно окно на восток. В квартире сделаны натяжные потолки. Обжитой район - есть все необходимое для комфорtnого проживания садики, школы, различные магазины, транспортная доступность. Подходит под различные сертификаты. Звоните, с радостью покажем. - - - Помогаю с продажей и покупкой недвижимости. Опыт работы 6,5 лет. Ваши сложности превращаю в легкость. Обращайтесь за консультацией.





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Карты  
Yandex Maps