

Создано: 13.07.2024 в 15:48  
Обновлено: 03.02.2026 в 13:44

Агент  
**79179708126**

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 332

**7 200 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 332

Округ

[Самара, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.3 м<sup>2</sup>

Этаж

14/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

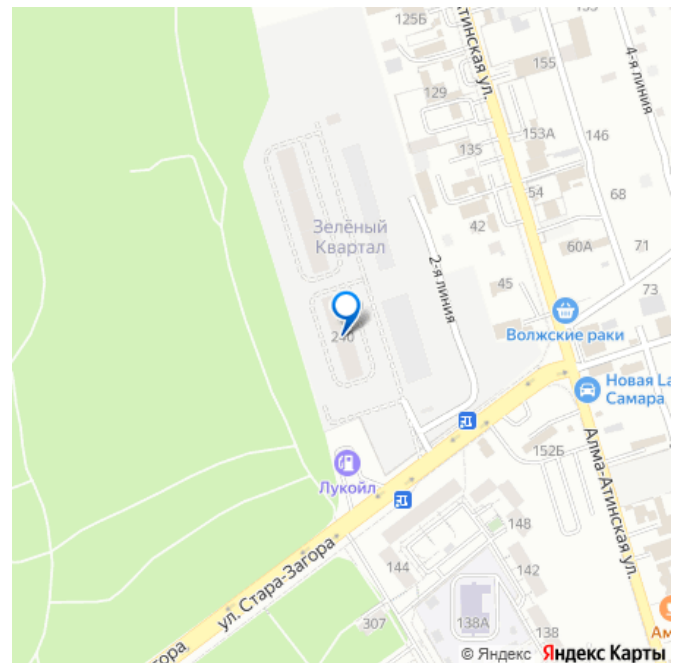
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

с отделкой

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаю квартиру в ЖК Зелёный квартал с самой удачной планировкой в этом доме с видом на лес. Этот ЖК для тех, кто привык жить в комфорте! Квартира в черновой отделке, очень светлая и уютная. Вентилируемый фасад с отделкой мокрой штукатуркой, наличие собственной котельной и двухуровневого подземного паркинга с классическими и семейными машиноместами. Дом сдан! право собственности зарегистрировано. Жилой комплекс располагает приватной круглосуточной охраняемой территорией с видеонаблюдением. Для променада перед домом расположен бульвар с зоной для отдыха. Для детей будет обустроена детская безопасная площадка на которой будут располагаться горки и качели. Для жителей дома во дворе будут размещаться парковочные места. Любителям прогулок в шаговой доступности зелёная зона. Один взрослый собственник. Покупал за наличный расчёт от застройщика. Рассмотрим любой вид оплаты. Жилой комплекс Зелёный квартал, разработанный ГК Новый Дон, является примером комплексного освоения территории и состоит из монолитно-кирпичных зданий. Квартиры предлагаются без внутренней отделки, с различными планировками, предоставляя простор для

реализации уникальных интерьерных решений. Особенностью комплекса является наличие собственной котельной, обеспечивающей комфортные условия проживания. Комплекс расположен вблизи необходимых социальных и торговых объектов, таких как школы, детские сады, медицинские учреждения и торговые центры. На территории комплекса предусмотрены детские игровые и спортивные площадки, обеспечивающие возможность активного отдыха для детей и взрослых. Территория озеленена, что создает приятную атмосферу для прогулок. Планируется обустройство зон отдыха, где жители смогут провести время на свежем воздухе.



