

Создано: 14.12.2025 в 23:51

Обновлено: 13.01.2026 в 12:06

<https://samara.move.ru/objects/9287410679>

Собственник

**79879809776**



**Самарская область, Сызрань,  
Локомобильная улица, 33**

**5 850 000 ₽**

Самарская область, Сызрань, Локомобильная улица, 33

Улица

[улица Локомобильная](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

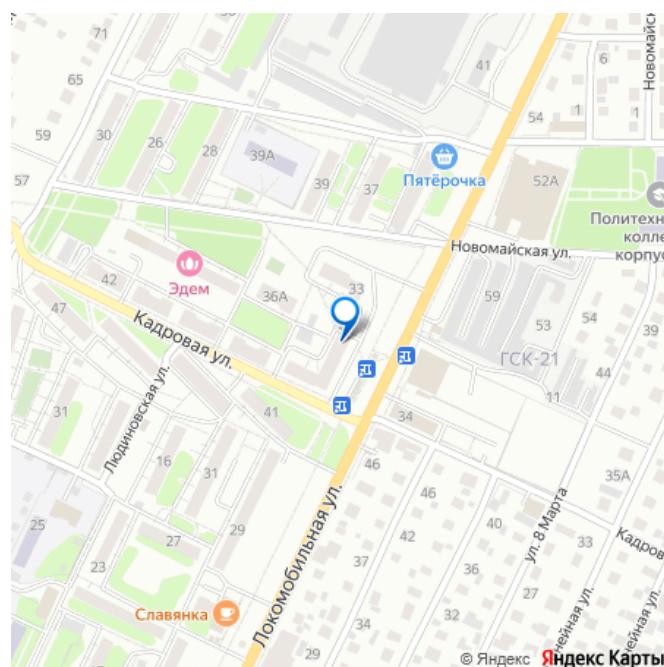
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

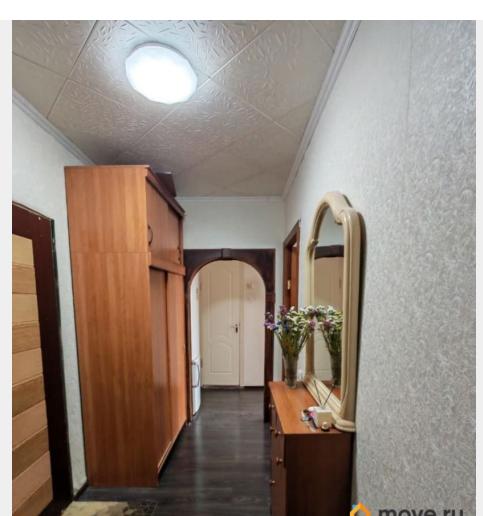


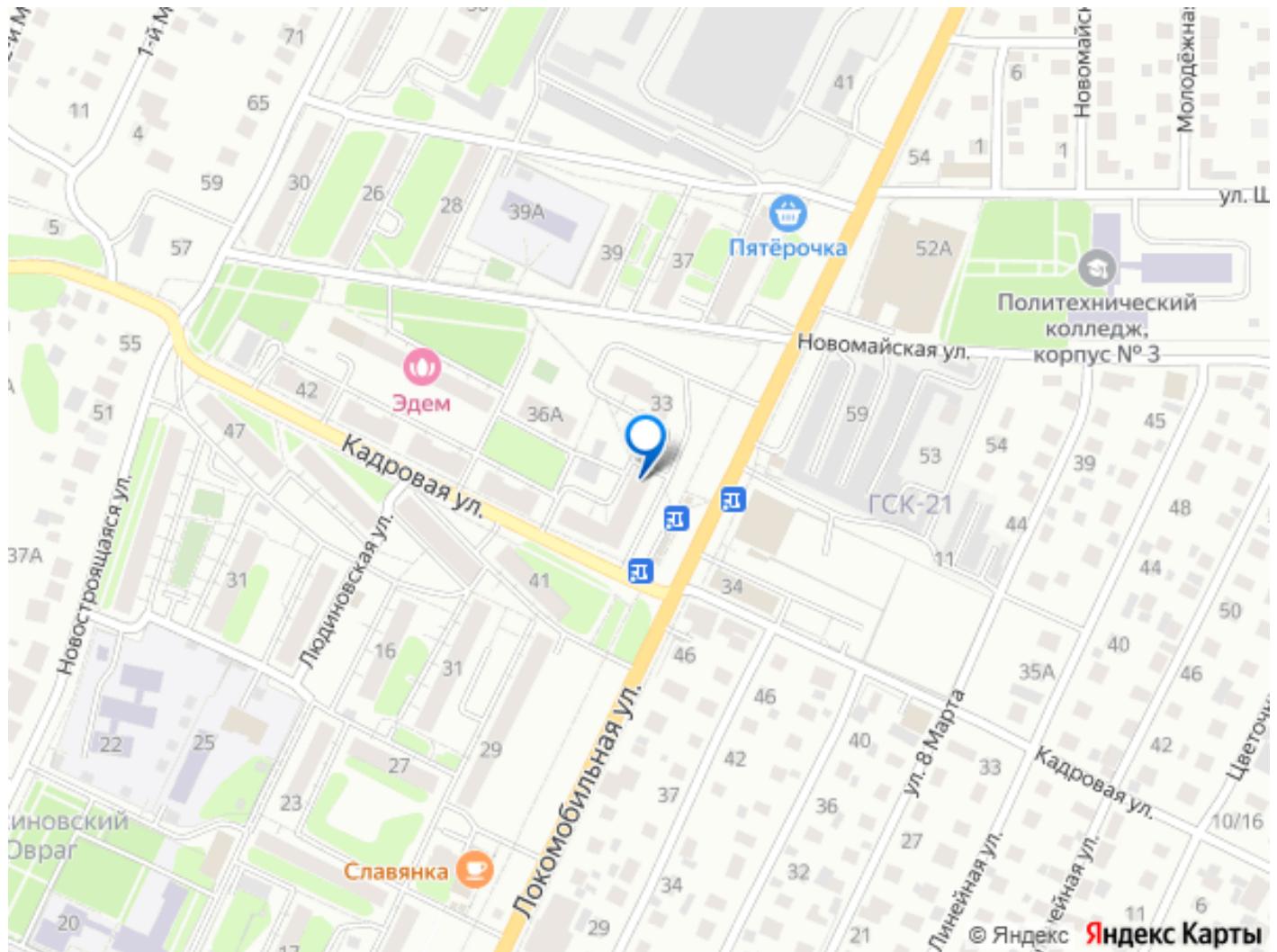
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная светлая квартира на первом этаже. 2 жилых комнаты: ~20 и 12м2. Застекленная и утеплённая лоджия, окна на солнечную сторону. Поменяны все трубы на металлопласт, стоят хорошие радиаторы во всех помещениях, а также радиатор отопления в ванной комнате (поверьте, это очень и очень удобно). В квартире подключены интернет/телевидение от Дом. Прямо возле дома вся инфраструктура для комфортной жизни: 5сетевые магазины, мини-рынок, отделение почты, аптеки (одна из них прямо в доме), ПВЗ маркетплейсов, автобусная остановка прямо у дома (маршрут 65 ходит НЕПРЕРЫВНО). В пешей доступности школа, музыкальная школа, детские спортивные секции, 2 детских сада, а также ВУЗ. Уютный, чистый, дружный двор, дом под управлением ТСЖ, большая зона парковки возле дома, детская игровая и спортивная площадки. До центра города 15минут на авто, быстрый выезд ИЗ города, удобная транспортная связь на Самару/Тольятти, Ульяновск, Пензу, Саратов. Продажа частично с мебелью, обсуждается отдельно, на нее возможен торг.





Move.ru - вся недвижимость России