

Создано: 31.10.2025 в 13:12

Обновлено: 11.01.2026 в 00:54

## Самарская область, Сызрань, Звездная улица, 2

# 5 550 000 ₽

Самарская область, Сызрань, Звездная улица, 2

Улица

[улица Звездная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

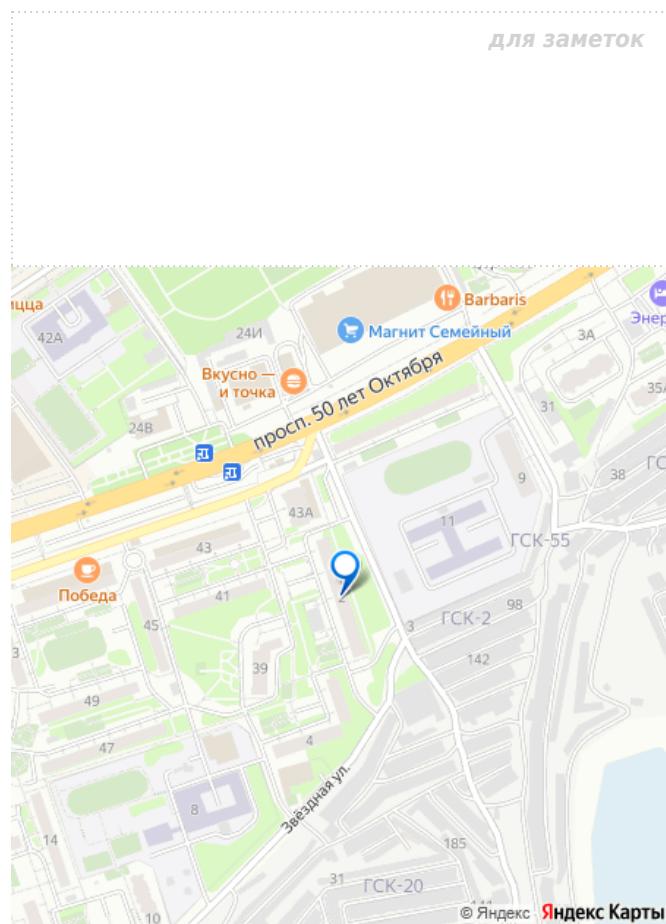
Тип балкона

лоджия

Вид из окна

на улицу

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается светлая двухкомнатная квартира с мебелью в востребованном районе города.

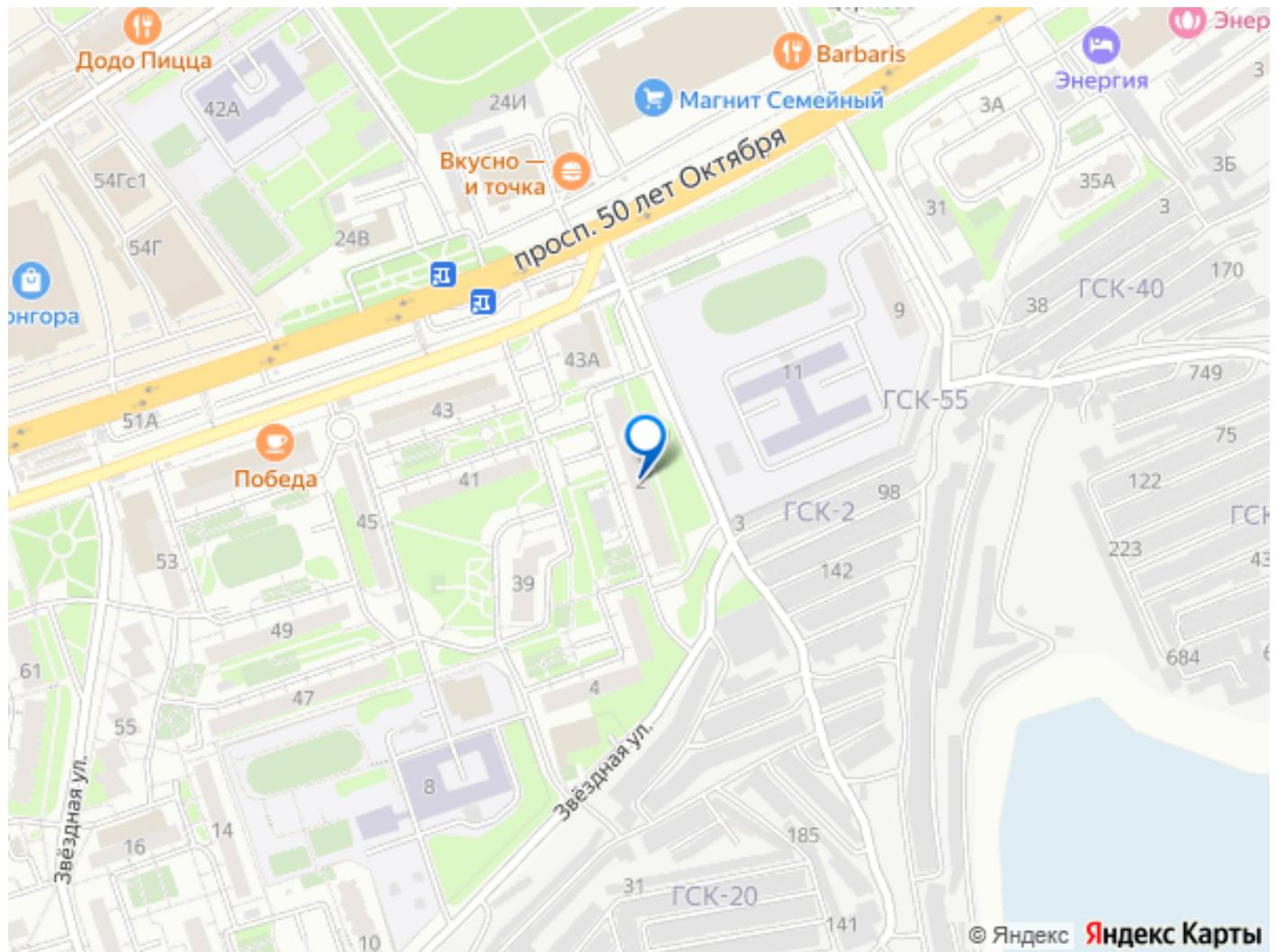
Квартира состоит из большой гостиной, уютной спальни, просторной кухни и раздельного санузла. В квартире имеется теплая лоджия площадью 6 метров, утепленные пол и стены, лоджия остеклена двухкамерными окнами. В квартире сделаны пластиковые окна с видом на Волгу и красоты города. Из удобств - идут отдельные счётчики на горячую и холодную воду, есть центральная канализация, центральный водопровод, новая проводка, натяжные потолки. Квартира теплая, сделаны полы.

Также есть водонагреватель Электролюкс, которым можно пользоваться во время отключения горячей воды. ВАЖНО! Остаётся мебель: кухонная гарнитура с техникой, большой угловой диван, спальный гарнитур.

В шаговой доступности находится Губернский колледж, в соседнем доме расположены магазины - Магнит, Стройбастэр, Красное и Белое, Мясной магазин, аптеки. Через дорогу находятся Волжские бани, Семейный Магнит, Вкусно и точка, ЖЭУ. В шаговой доступности рынок.

Ухоженная придомовая территория и детская площадка, что является хорошей возможностью для прогулок с детьми. Один собственник, приобреталась не в браке, никто не прописан. В собственности более 5 лет. Любые формы оплаты. Звоните и пишите, показ организуем в любое время по

согласованию!



Move.ru - вся недвижимость России