

🕒 Создано: 19.03.2026 в 18:22

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 18:28

**Елена Архипова, Малахит**

**79179798342**

**Самарская область, Самара, улица  
Маяковского, 2**

**11 500 000 ₹**

Самарская область, Самара, улица Маяковского, 2

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Маяковского](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

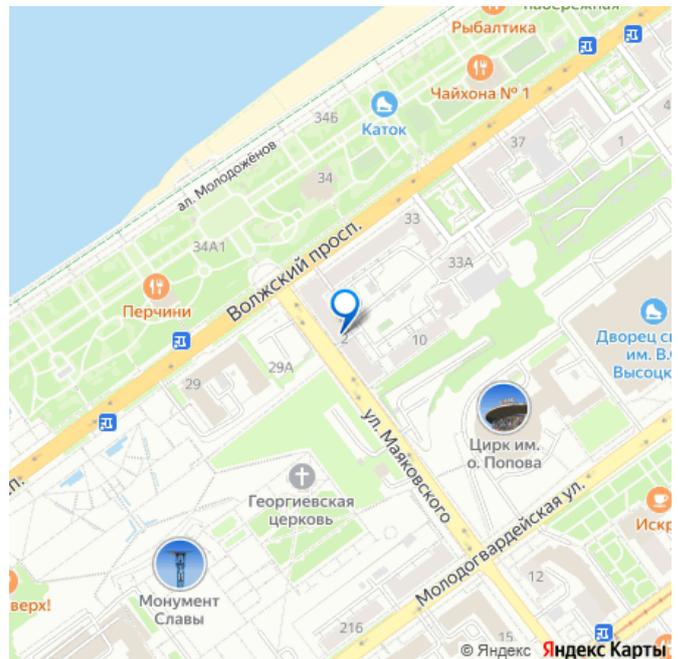
Раздел

[Квартиры](#)

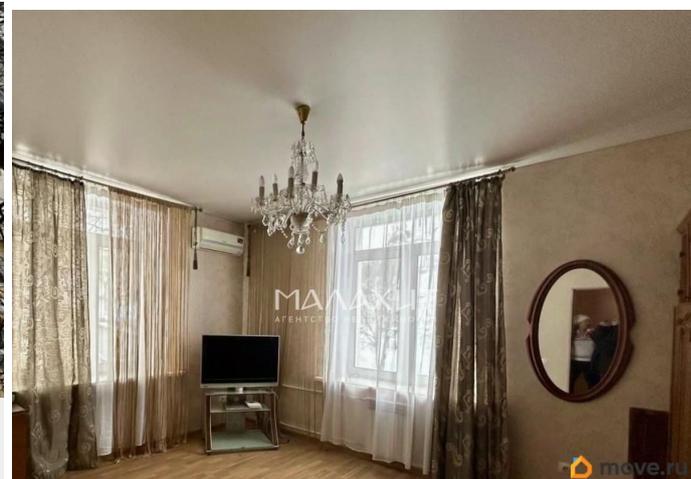
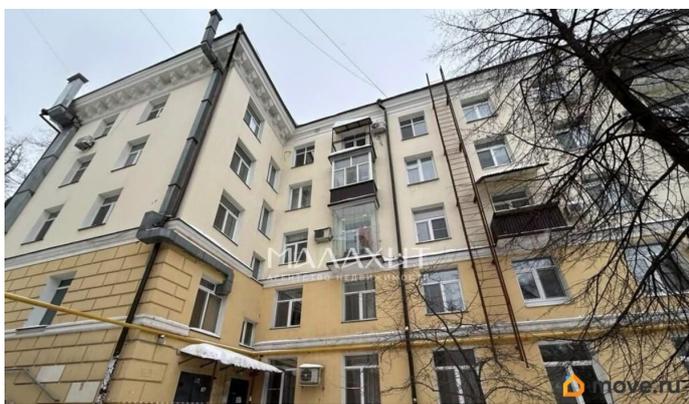
парковка

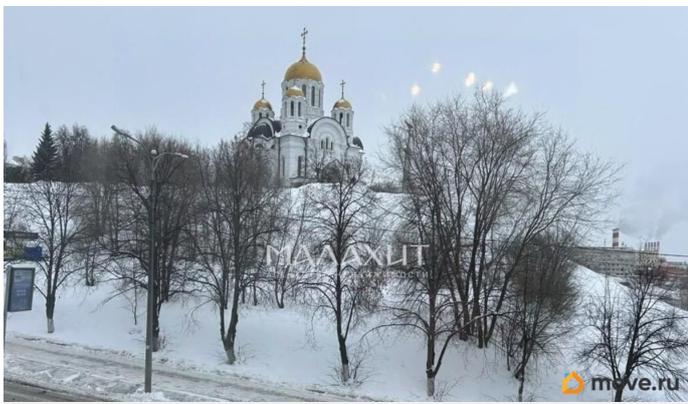
### Описание

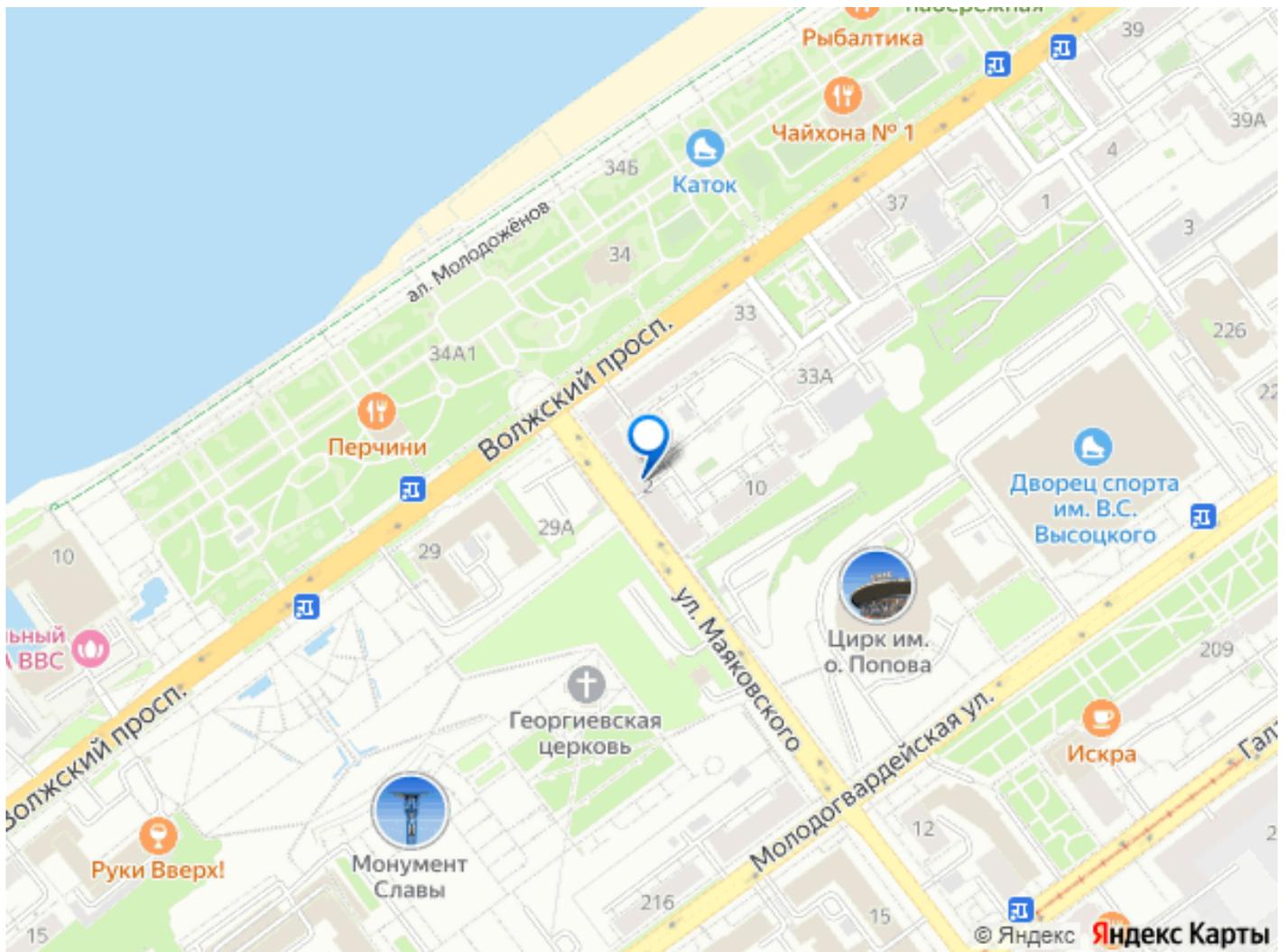
для заметок



Арт. 92621515. ТРОФЕЙНАЯ квартира, сталинка, 1 линия Волги, 3,2 м потолки, капитальный базовый ремонт Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома на ул. Маяковского, 2 — первая линия Волги и набережной, Ленинский район. Из окон открывается вид на храм, Площадь Славы и Волгу . Планировка классическая и удобная: две квадратные отдельные комнаты на одну сторону, высокие потолки 3,2 м усиливают ощущение воздуха и объёма. уютная кухонная зона, просторная рациональная прихожая, совмещённый санузел. В квартире установлены пластиковые окна с двойными стеклопакетами, заменены стояки и трубы, выровнены стены — можно заехать и жить. Квартира требует косметического ремонта, что даёт инвестору и новому владельцу возможность сделать стильное пространство без переплаты за чужой дизайн. Дом кирпичный, с бетонными перекрытиями — хорошая шумоизоляция. На этаже всего 4 квартиры Двор закрытый, парковка. В доме есть супермаркет и детский сад, До набережной Волги и пляжа — не более 3 минут пешком, До остановки транспорта — 5 минут. Если вы ищете сталинку у Волги — просто приходите смотреть.







Move.ru - вся недвижимость России